

## Gebiedsindeling naar dynamiek

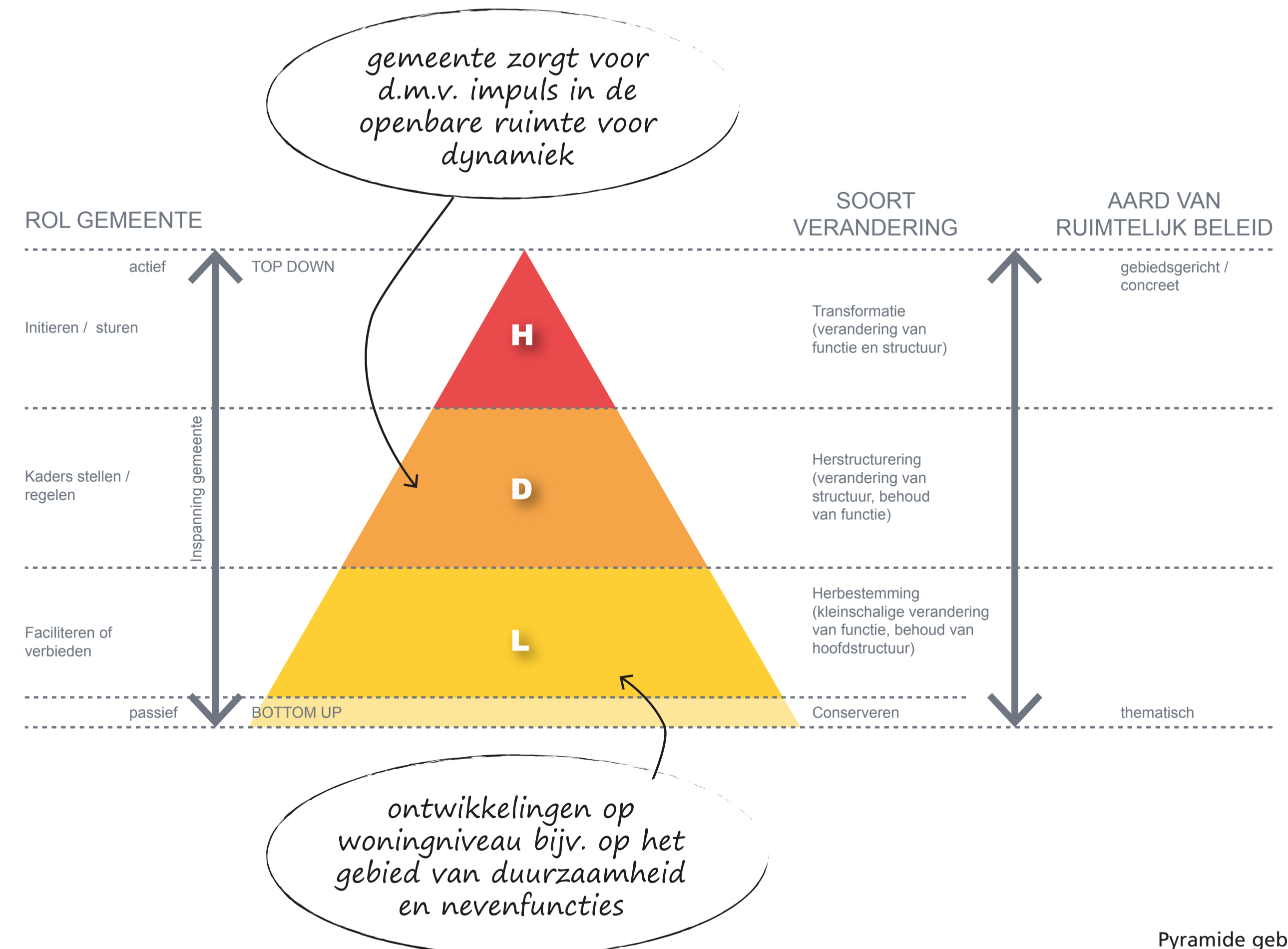
■ Hoog dynamisch gebied

■ Dynamisch gebied

Dynamische hotspots

1. De werven aan de Does - Doeslaan
2. Winkelstrip Oranjegalerij - Frederik Hendriklaan
3. Amaliaplein
4. Bedrijvenlocatie Van de Valk Bouwmanweg
5. Buurtcentrum Zijkwartier
6. Scholencluster Voorhof
7. Locatie Driemaster - Wilddreef/Lijnbaan
8. Scholencluster De Buit
9. Informatiecentrum HSL - A4

■ Laag dynamisch gebied



Pyramide gebiedsindeling RSV

### Dynamiek in de ruimte

Binnen de gemeente Leiderdorp zijn verschillende gebieden en wijken te onderscheiden. Deze gebieden zullen vanwege hun specifieke kenmerken en/of problematiek tot een bepaalde categorie behoren. 'Laagdynamische' gebieden functioneren goed en zullen qua ruimtelijke structuur de komende decennia niet of nauwelijks veranderen. In die wijken wil de gemeente vooral ruimte geven aan concrete wensen (kunnen) en waardevolle elementen beschermen (voorkomen). Het zal voornamelijk om kleinschalige ontwikkelingen gaan.

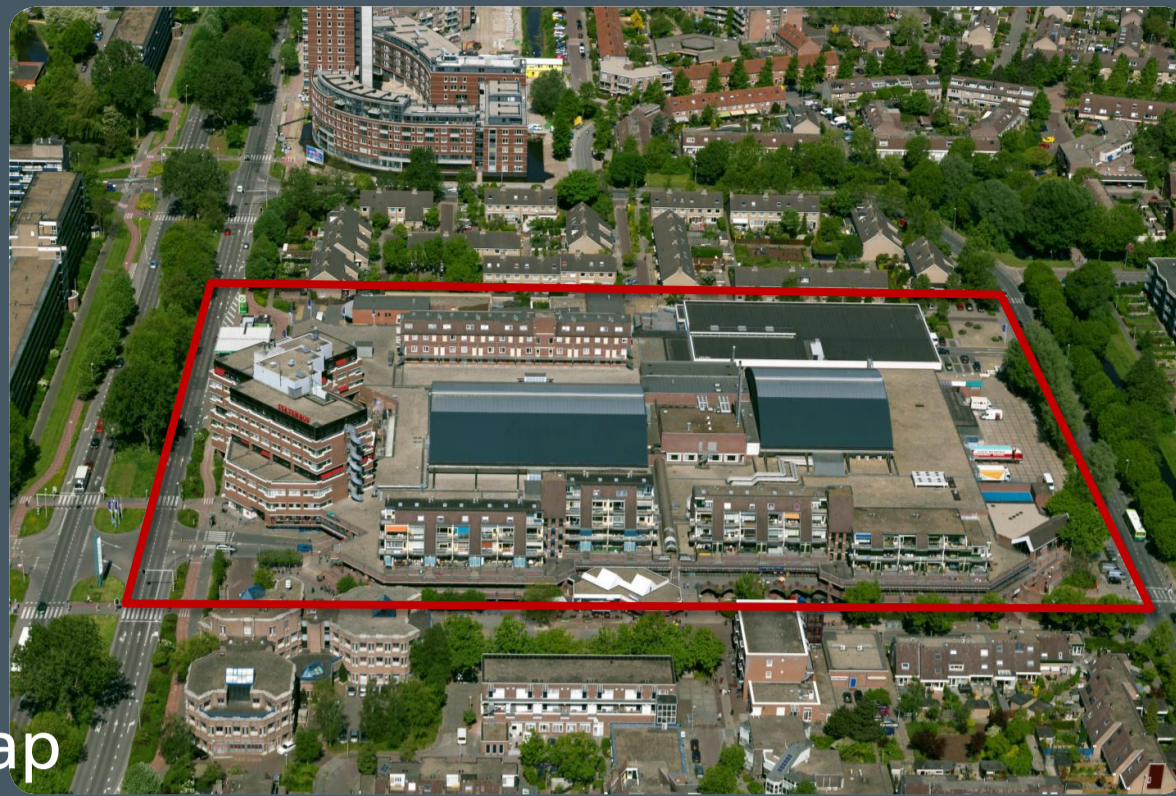
'Dynamische' gebieden zijn plekken waar binnen de hoofdstructuur verandering noodzakelijk of wenselijk is, maar niet kleinschalig is. Daarbij gaat het om locaties waar de gemeente bepaalde ruimtelijke ambities heeft (willen), maar andere partijen nodig heeft om die ambities te verwezenlijken.

'Hoogdynamische' gebieden zullen in de komende decennia grote veranderingen ondergaan omdat de bestaande structuur en functie niet, of niet meer, voldoen aan de wensen van deze tijd. Het zijn daarom gebieden waar de gemeente een actieve rol vervult vanuit een bewuste veranderingswens (moeten) of vanuit een wettelijke plicht.





Groen daklandschap



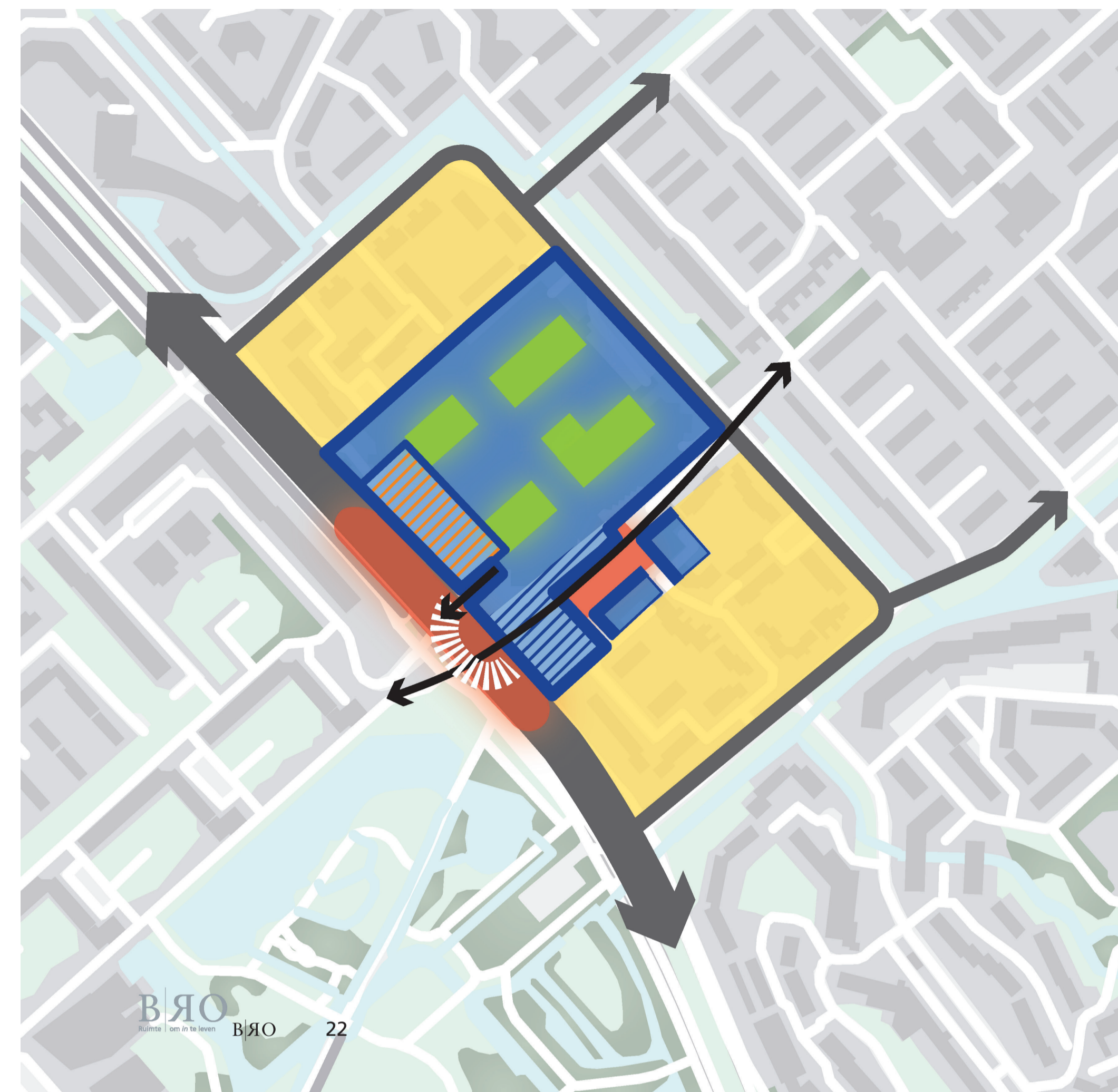
## Winkelhof

Hoogdynamisch gebied

representatieve uitstraling



hoogwaardige en samenhangende verblijfsruimte



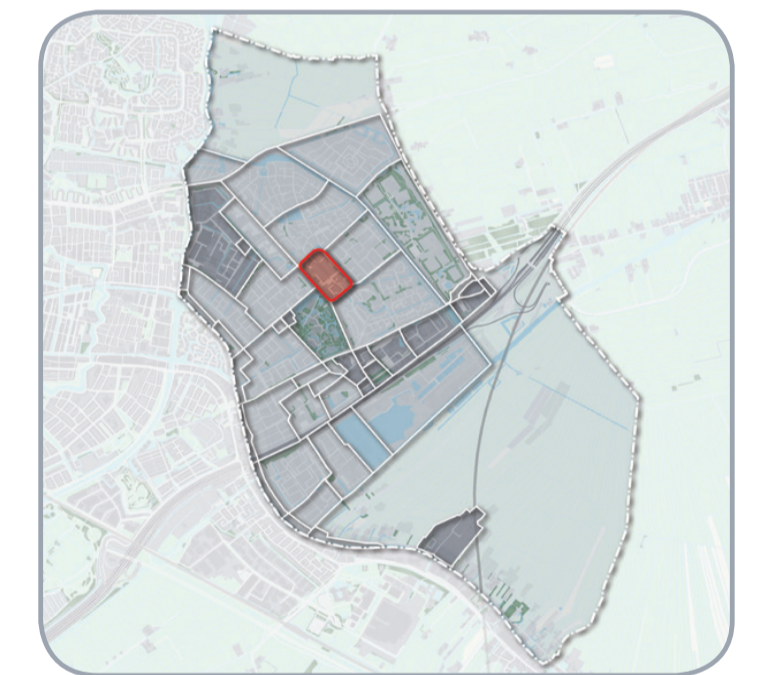
### Opgave Winkelhof

De ontwikkeling van Winkelhof komt de komende jaren weer op gang. De uitbreiding van Winkelhof als winkelcentrum en de herontwikkeling van Statenhof liggen in de hand van private partijen, maar het publieke belang in deze ontwikkelingen is bijzonder groot. In deze structuurvisie zijn daarom de ruimtelijke kansen en wensen verbeeld in het realisatiescenario. Daarin komen de volgende aspecten naar voren:

- Winkelhof ontwikkelt zich tot een modern centrum voor recreatief en dagelijks winkelen
- De openbare ruimte rondom het centrum krijgt een hoogwaardige invulling
- Statenhof transformeert naar een multifunctioneel complex
- Het centrum krijgt een representatieve uitstraling
- Winkelhof klimaatbestendiger maken

Belangrijke thema's in dit hoogdynamische gebied:

- Thema 2 - Afgewogen pakket sociaal-maatschappelijke voorzieningen
- Thema 3 - Uitnodigend pakket retail- en vrijetijdsvoorzieningen
- Thema 5 - Identiteit en cultuurhistorie
- Thema 6 - Veelzijdige openbare ruimte
- Thema 8 - Bereikbaar voor iedereen







Campus



landmark

# Baanderij

Hoogdynamisch gebied



PDV



woon-werkcombinaties



gezicht aan het water

## Baanderij scenario's

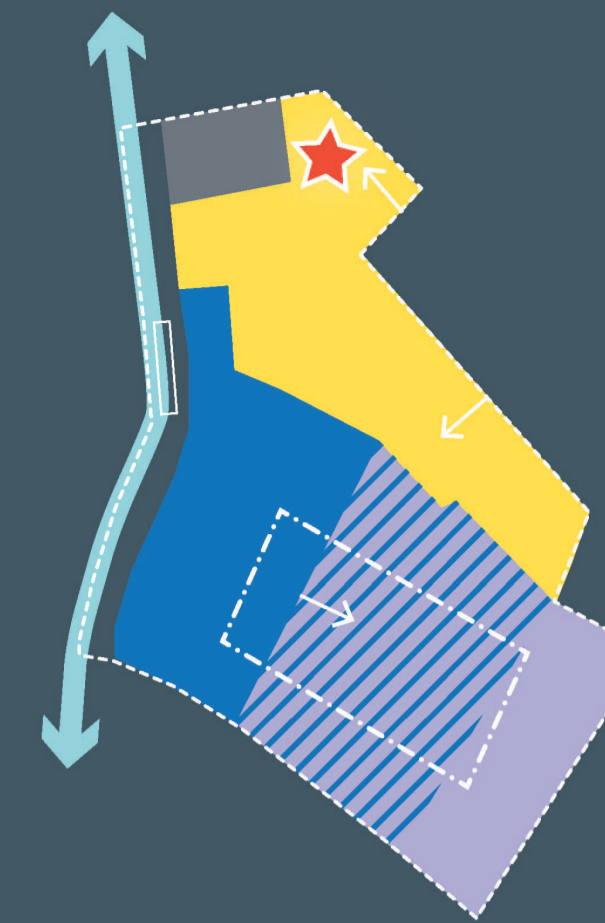
### BRONGEBIEDEN

- Retail & Leisure
- Wonen
- Bedrijvigheid
- Bedrijvigheid - accent onderwijs
- Hinderzone

### VERWEVINGSGBIEDEN

- Retail, Leisure & Bedrijvigheid
- Wonen & Bedrijvigheid
- Retail & Wonen
- ← Mogelijke uitbreidingsrichting bronfunctie
- ★ Landmark

1.



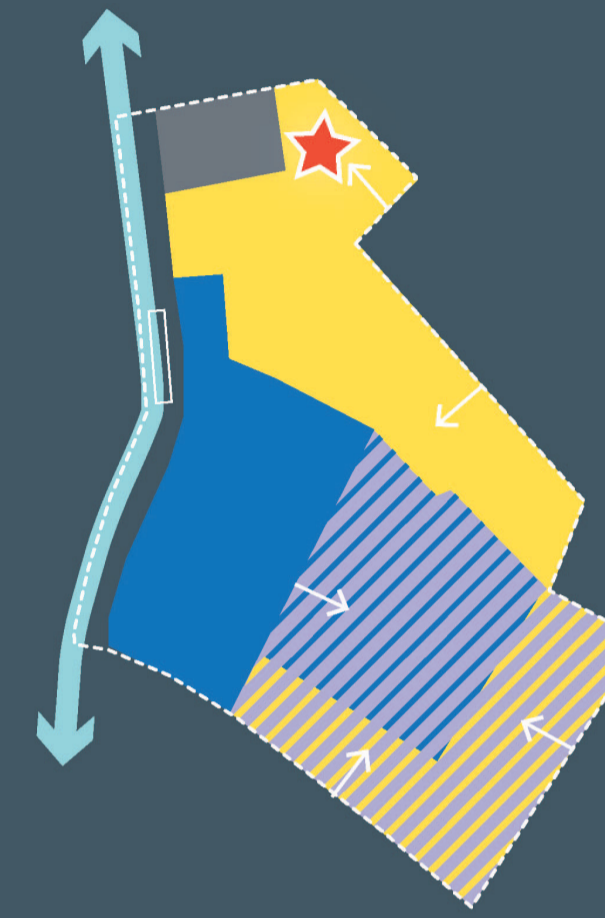
#### Scenario 1

- behoud kernvoorraad bedrijvigheid met hinderzone en autoboulevard;
- retail en leisure verweven met bedrijvigheid;
- behoud onderwijsfunctie (LOI);
- toevoegen woonfunctie noordzijde, bouwen 'landmark';
- behoud loswal;

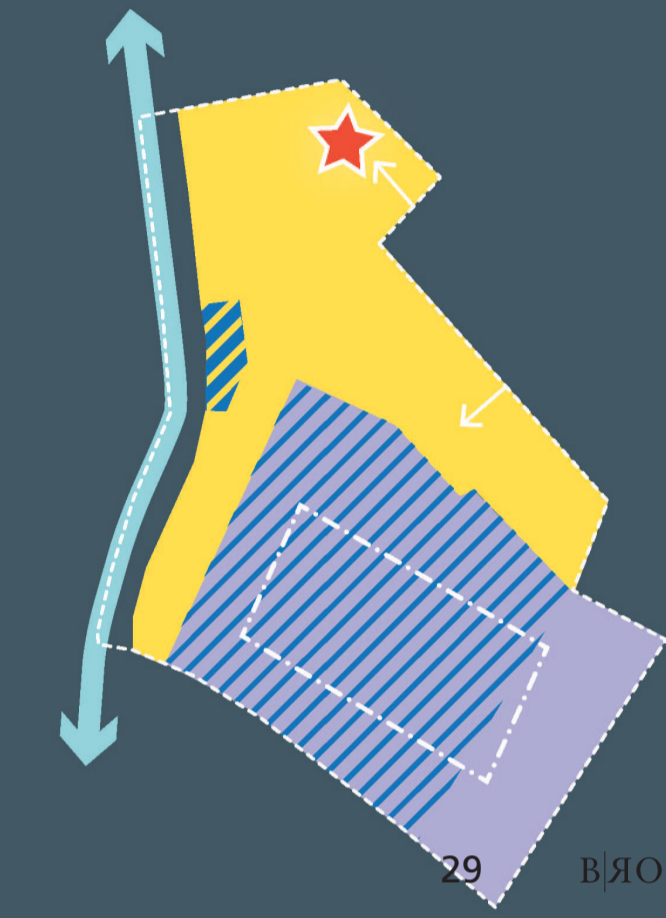
#### Scenario 2

- mengen kernvoorraad bedrijvigheid met retail en leisure in het 'hart' en wonen aan de randen in een werklandschap;
- geen hinderzones;
- toevoegen woonfunctie noordzijde, bouwen 'landmark';
- behoud loswal;

2.



3.



#### Scenario 3

- behoud kernvoorraad bedrijvigheid, met hinderzone en autoboulevard;
- retail en leisure verweven met bedrijvigheid;
- uitplaatsen PDV achtige retailfuncties naar A4 zone;
- voortzetten woonmilieu langs Oude Rijn;
- toevoegen woonfunctie noordzijde, bouwen 'landmark';
- transformeren loswal tot recreatieve functie;

## Baanderij huidige situatie

### BRONGEBIEDEN

- Bedrijvigheid - accent onderwijs
- Bedrijvigheid - accent retail
- Bedrijvigheid
- Wonen
- LPG station
- | loswal

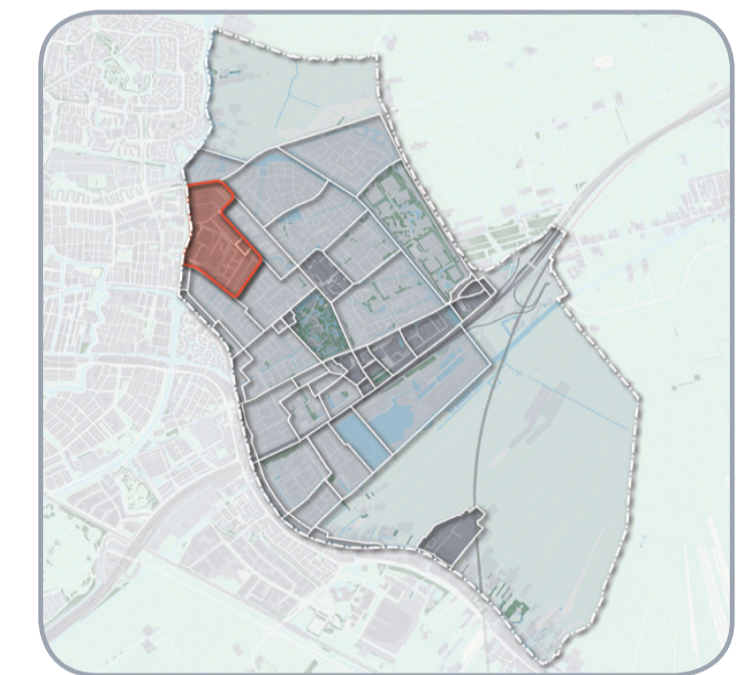
## Opgave Baanderij

De transformatie en herstructurering van de Baanderij is een veranderingsproces met veel variabelen. Niet alleen zijn er veel grondeigenaren, maar ook een aantal sterk tegenstellende functionele belangen. Om tot een gedragen transformatiestrategie te kunnen komen, is het belangrijk om alle actoren en factoren goed in beeld te krijgen, waaronder de volgende:

- Bedrijvigheid in Leiderdorp heeft een plek nodig
- Detailhandel concentreert zich in wijk- en dorpscentra en PDV-locaties krimpen
- Binnen bestaand stedelijk gebied is nog weinig ruimte voor woningbouw
- Het LPG-tankstation, de loswal en bedrijven met milieucategorie 3 en hoger sluiten woningbouw uit
- De basis is ook de bodem
- De ontwikkeling kan en moet duurzaam zijn
- De ontsluitingsstructuur voor auto en fiets voldoen niet

Belangrijke thema's in dit hoogdynamische gebied:

- Thema 1 - Aangenaam wonen en leven
- Thema 3 - Uitnodigend pakket retail en vrijetijdsvoorzieningen
- Thema 4 - Ruimte voor economische vitaliteit
- Thema 7 - Duurzaam en klimaatbestendig
- Thema 8 - Bereikbaar voor iedereen







uitstraling



samenhangende publieke ruimte

# A4 Zone

Hoogdynamisch gebied



flagshipstores



zorg en wonen

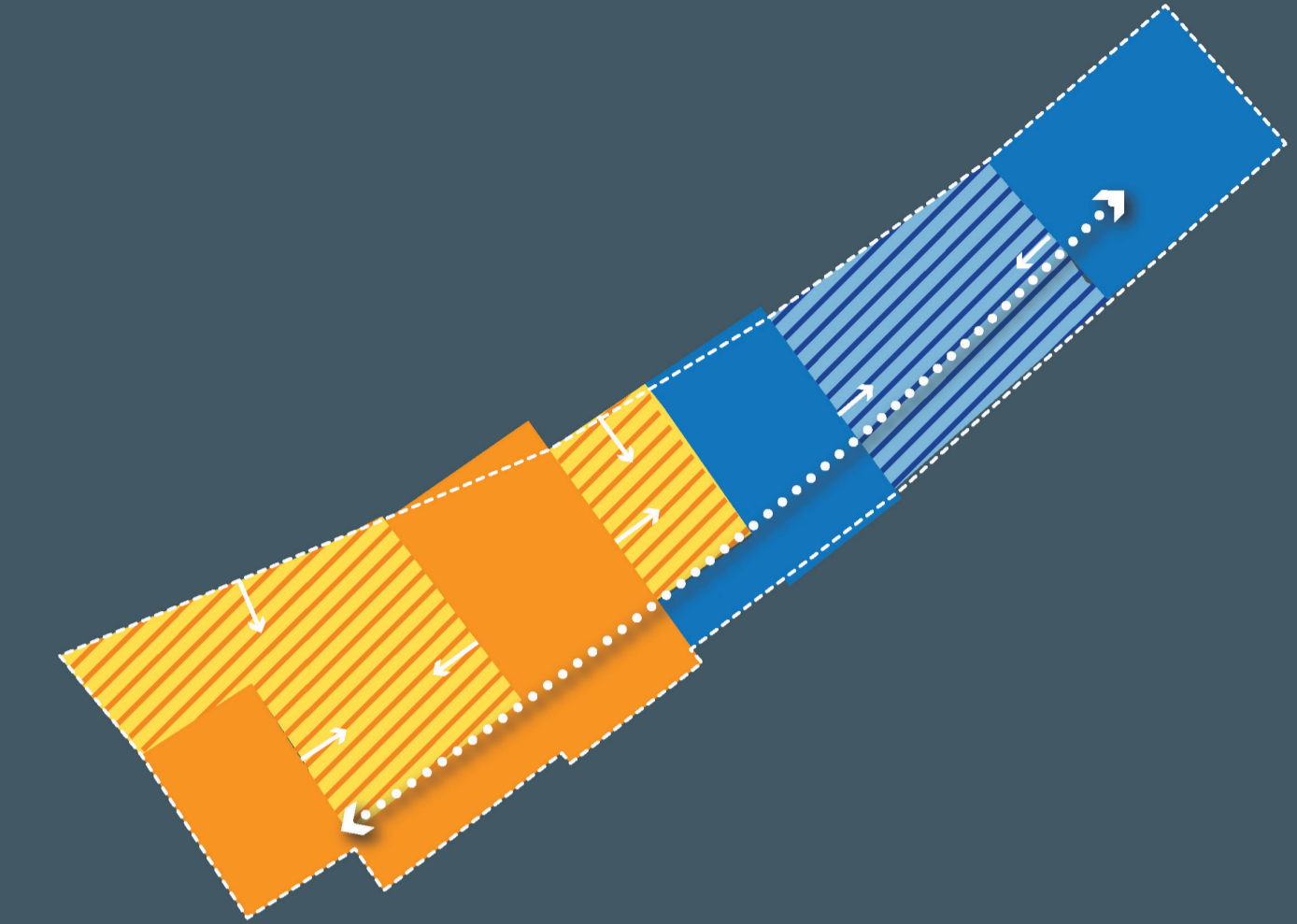
## A4 zone scenario

BRONGEBIEDEN

- Retail
- (Zorg &) Maatschappij
- Wonen
- Bedrijvigheid

VERWEVINGSGBIEDEN

- ▨ 'Vertier' (retail & leisure)
- ▨ Zorg & Wonen
- ← Mogelijke uitbreidingsrichting bronfunctie
- ⋯ Mogelijke routing



### A4 zone huidige situatie (bestemd)

BRONGEBIEDEN

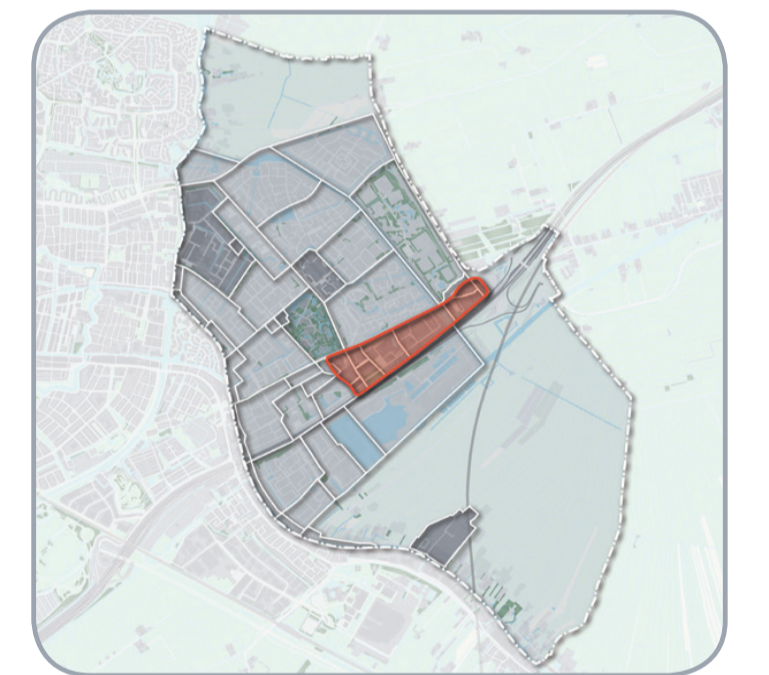
- Retail
- (Zorg &) Maatschappij
- Wonen
- Bedrijven & Kantoren
- Hotel / Horeca
- Parkeren

### Opgave A4-zone

De opgave in de A4-zone ligt in het vinden van de synergie tussen alle in het gebied aanwezige functies. De goede bereikbaarheid en zichtbaarheid geven de A4-zone een grote economische potentie, maar de huidige inrichting van het gebied is niet voldoende flexibel om daar in de komende jaren invulling aan te geven. De functies in het gebied moeten elkaar kunnen aanvullen om de potentie te kunnen waarmaken. Samenwerking tussen partijen in het gebied is daarvoor de belangrijkste succesfactor. De ontwikkeling van het gebied kent de volgende aanknopingspunten:

- De A4-zone heeft door de goede bereikbaarheid en ligging de potentie om een regionale toplocatie voor economische ontwikkeling te worden
- Het aanwezige zorgcluster kan worden versterkt en doorontwikkeld tot Vitaliteitsboulevard
- Met de komst van Ikea en de versterking van de PDV-cluster ontstaat een winkelgebied dat behalve doelgericht, ook recreatief veel kwaliteit biedt
- De samenhang in het gebied kan worden versterkt door één verbindende openbare ruimte te maken
- Rondom het ziekenhuis is een combinatie van zorg met wonen mogelijk
- De bebouwing langs de A4 vormt de afronding van het W4-project en de noodzakelijk geluidsafscherming voor de achterliggende gebieden

Extra belangrijke thema's in dit hoogdynamische gebied:  
 Thema 2 - Afgewogen pakket sociaal-maatschappelijke voorzieningen  
 Thema 3 - Uitnodigend pakket retail en vrijetijdsvoorzieningen  
 Thema 4 - Ruimte voor economische vitaliteit







buitengebied

landschappelijke inpassing



buitengebied

Lage Zijde

Hoogdynamisch gebied



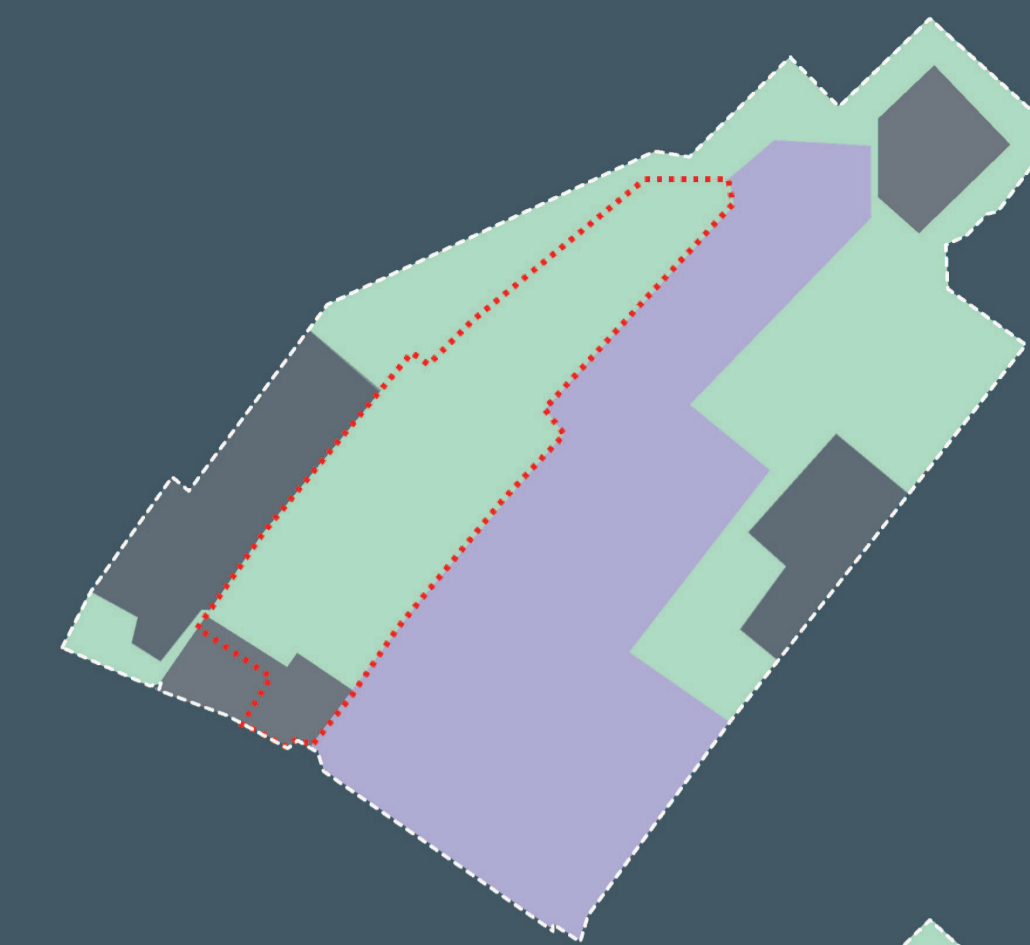
duurzaamheid



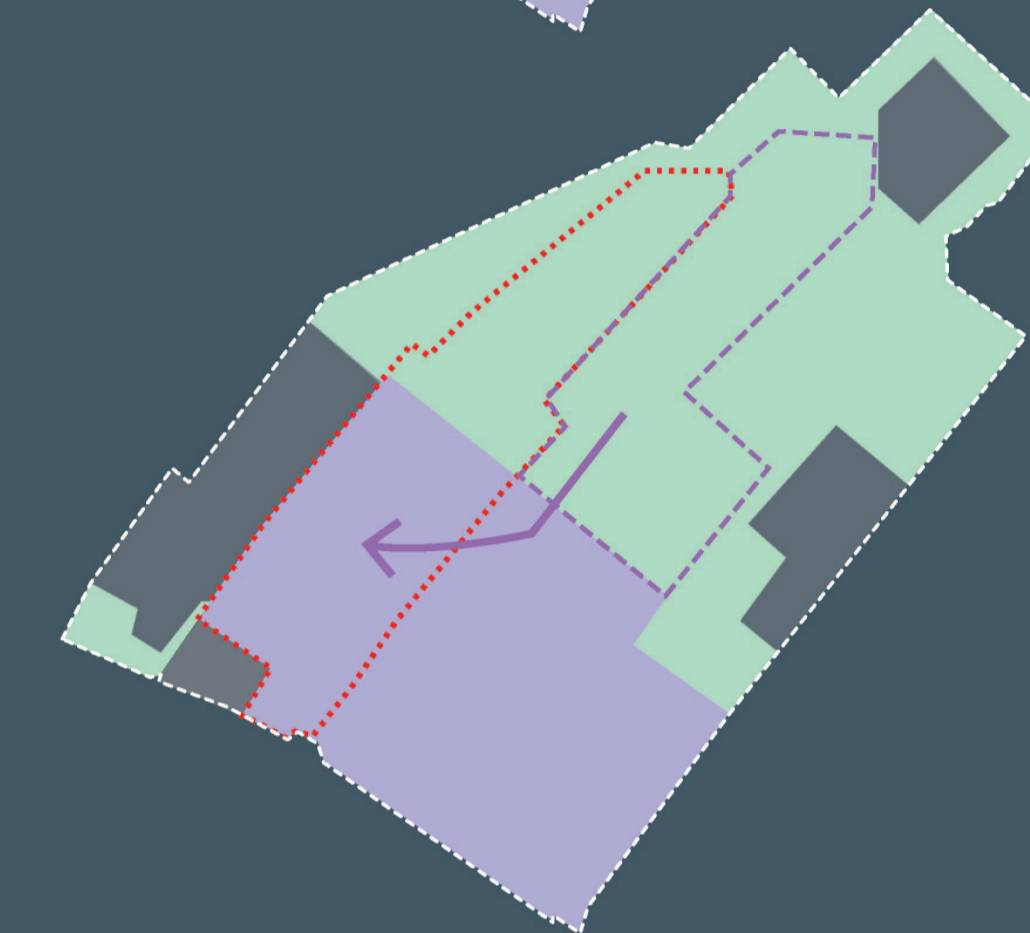
Lage Zijde scenario's

BRONGEBIEDEN

- Bedrijvigheid
- Groen
- Overige bebouwing en verharding
- VLIKO- terrein
- te verplaatsen bedrijfsbestemming



1.



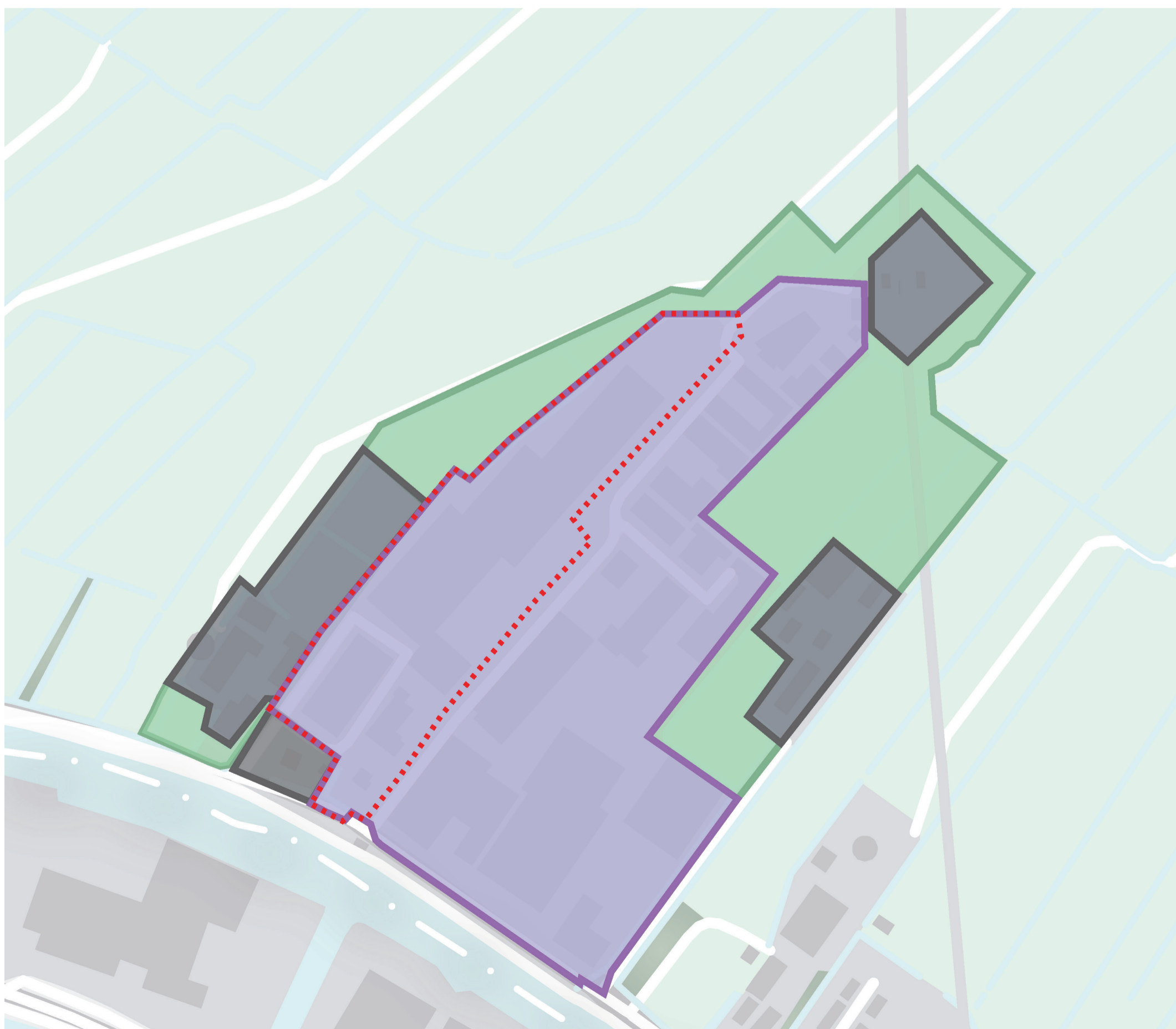
2.

45 BJO

Lage Zijde huidige situatie

BRONGEBIEDEN

- Bedrijvigheid
- Groen
- Overige bebouwing en verharding
- VLIKO- terrein



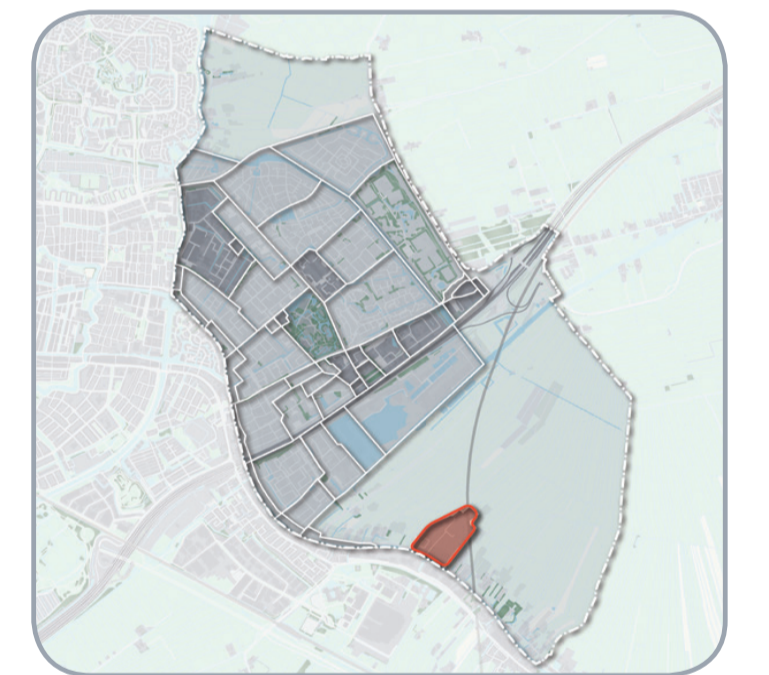
Opgave Lage Zijde

De belangrijkste opgave is het landschappelijk inpassen van het bedrijventerrein in het polderlandschap en de kwaliteitsverbetering van de Oude Rijnzone door transformatie naar een duurzaam, kleinschaliger bedrijventerrein, met de volgende aandachtspunten:

- De ruimte die vrijkomt door de verplaatsing van Vliko wordt groen ingevuld
- Op Lage Zijde zijn nog genoeg goed functionerende bedrijven gevestigd
- Het komt uit de lengte of de breedte
- De Lage Zijde is een interessante locatie voor innovatieve ontwikkelingen op het gebied van duurzaamheid

Belangrijke thema's in dit hoogdynamische gebied:

- Thema 4 - Ruimte voor economische vitaliteit
- Thema 5 - Identiteit en cultuurhistorie
- Thema 7 - Duurzaam en klimaatbestendig







groen



levendigheid

# de Houtkamp

Dynamisch gebied



recreatie



sport- en spel



water



## Houtkamp scenario

BRONGEBIEDEN

- Centrumvoorziening
- Natuur
- Vrijtijdsbesteding
- Beleving

← - Met verbinding versterken

Entree



51 BJO



## Houtkamp

BRONGEBIEDEN

- Centrumvoorziening (retail) en Cultuur & Ontspanning
- Cultuur & Ontspanning
- Groen
- Parkeren
- Kinderboerderij/speeltuin
- Zonneweide
- Heemtuin / waterschapsheuvel
- Speeltuin
- Hondenspeelveld

## Opgave De Houtkamp

Door het versterken van de natuur-, beleving- en gebruikswaarden van het park en deze waarden in de verschillende gebieden te versterken, kan de Houtkamp transformeren naar een identiteitsbepalend gebied in Leiderdorp, het 'groene centrale park' dat voor alle Leiderdorpers beleefbaar en toegankelijk is.



Gemeente Leiderdorp







cultuur

verhalen uit de buurt



boulevard



struinen



lokaal



# Oude Rijn lint

Dynamisch gebied

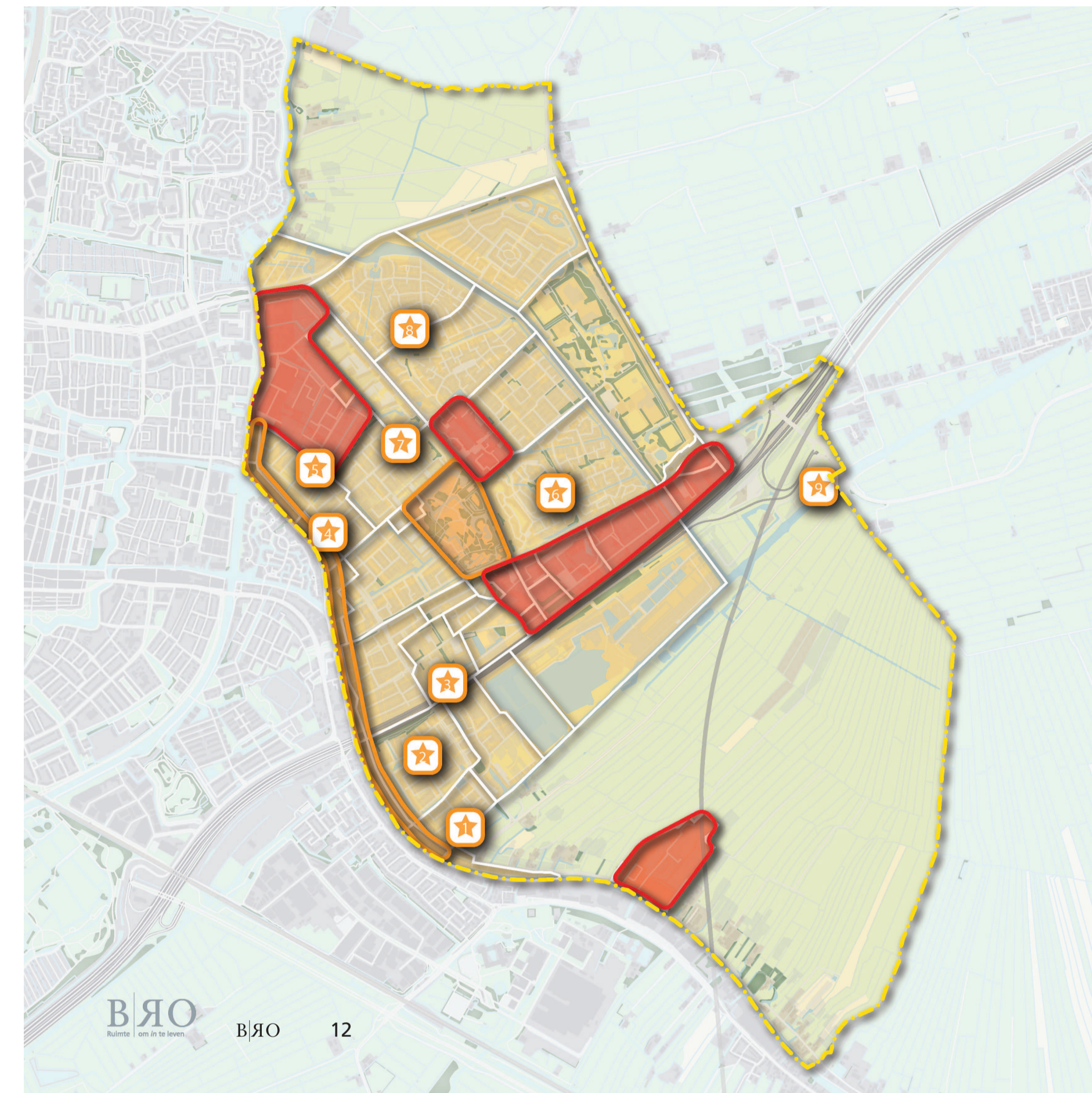


kleinschalige horeca



## Opgave Oude Rijn lint

Belangrijkste opgave is het behouden en versterken van het oude lint aan de Rijn als waardevol cultuurhistorisch element in Leiderdorp. Het gaat om het behouden, versterken en zichtbaar maken van de Limes, het jaagpad en de karakteristieke structuur en bebouwing van de Hoofdstraat. Het verlevendigen door kleinschalige functies en horeca, en het versterken van de openbare ruimte zijn daarbij van belang.



## Gebiedsindeling naar dynamiek

Hoog dynamisch gebied

Dynamisch gebied

Dynamische hotspots

1. De werven aan de Does - Doeslaan
2. Winkelstrip Oranjegalerij - Frederik Hendriklaan
3. Amaliaplein
4. Bedrijvenlocatie Van de Valk Bouwmanweg
5. Buurtcentrum Zijlkwartier
6. Scholencluster Voorhof
7. Locatie Driemaster - Wilddreef/Lijnbaan
8. Scholencluster De Buit
9. Informatiecentrum HSL - A4

Laag dynamisch gebied

## Dynamische hotspots

Binnen de laagdynamische gebieden is op verschillende plekken sprake van een 'dynamische hotspot'. Dit zijn locaties die op termijn ruimtelijk dan wel functioneel getransformeerd zullen worden. Veelal gaat het om leegstaande schoolgebouwen of andere vrijkomende functies/gebouwen. Het aantal daarvan is beperkt, de doorwerking ervan op de structuur van de omringende wijk ook.

Het betreft de volgende locaties:

1. De werven aan de Does - Doeslaan
2. Winkelstrip Oranjegalerij - Frederik Hendriklaan
3. Amaliaplein
4. Bedrijvenlocatie Van der Valk Boumanweg
5. Buurtcentrum Zijlkwartier
6. Scholencluster Voorhof
7. Locatie Driemaster - Wilddreef - Lijnbaan
8. De Buit
9. Informatiecentrum HSL-A4

De gemeente verwacht dat de bovenstaande locaties in de komende 10 tot 20 jaar geherstructureerd zullen worden. Mogelijk kunnen er in de loop der tijd ook andere locaties aangemerkt worden als hotspot. Belangrijk criterium voor een hotspot is dat het gaat om een herstructurering die de functie en de ruimtelijke structuur van de locatie wezenlijk doet veranderen. Sloop en nieuwbouw van een woongebouw valt hier dus niet onder.







Parkeerruimte



groen



Evolveren

### Buitenhof, Binnenhof, Voorhof

Laagdynamisch gebied



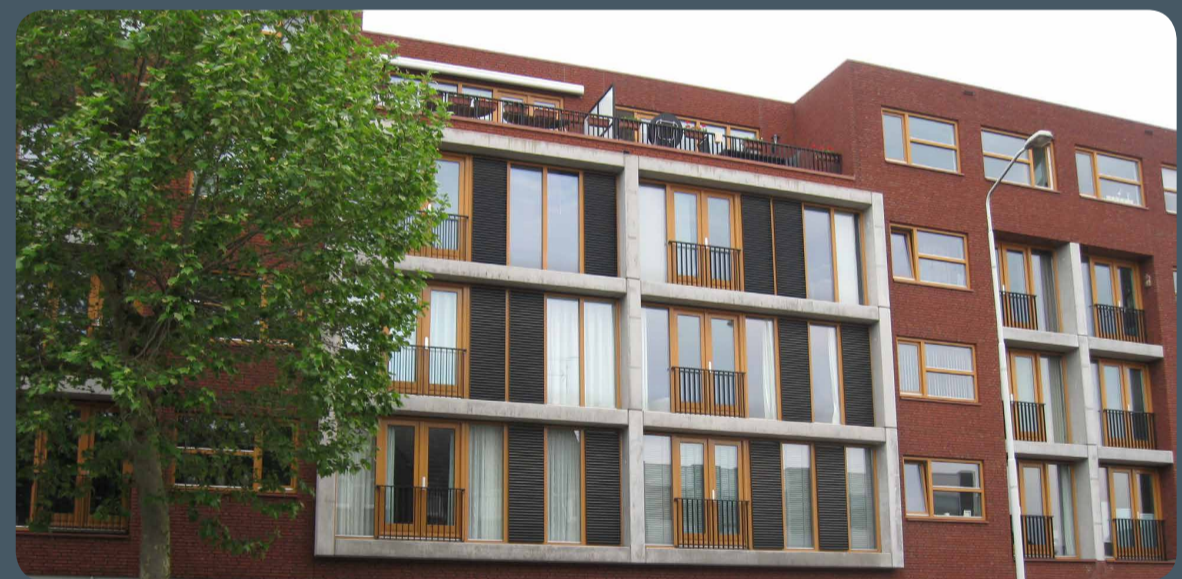
ВЯО 58



Dynamiek



multifunctioneel



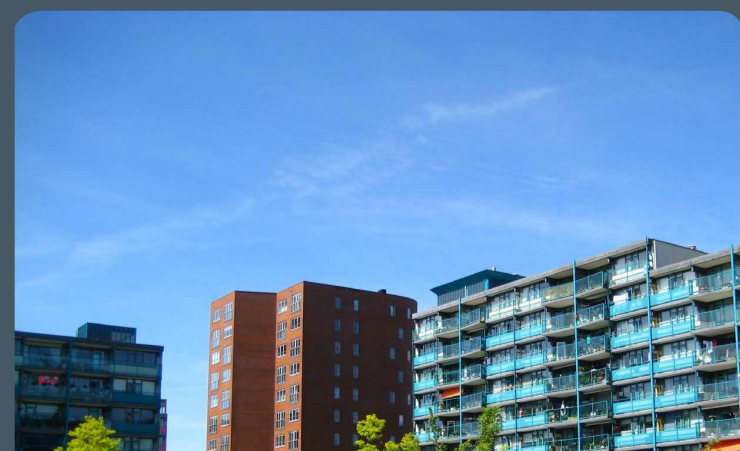
intiemer

### Schansen

Laagdynamisch gebied



hoogbouwwijk



kleine schaal en maat



kwalitatief hoog onderhoudsniveau



### Zijkwartier, Vogelwijk, Ouderzorg

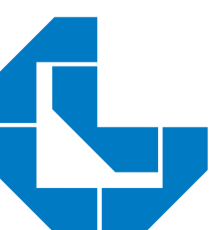
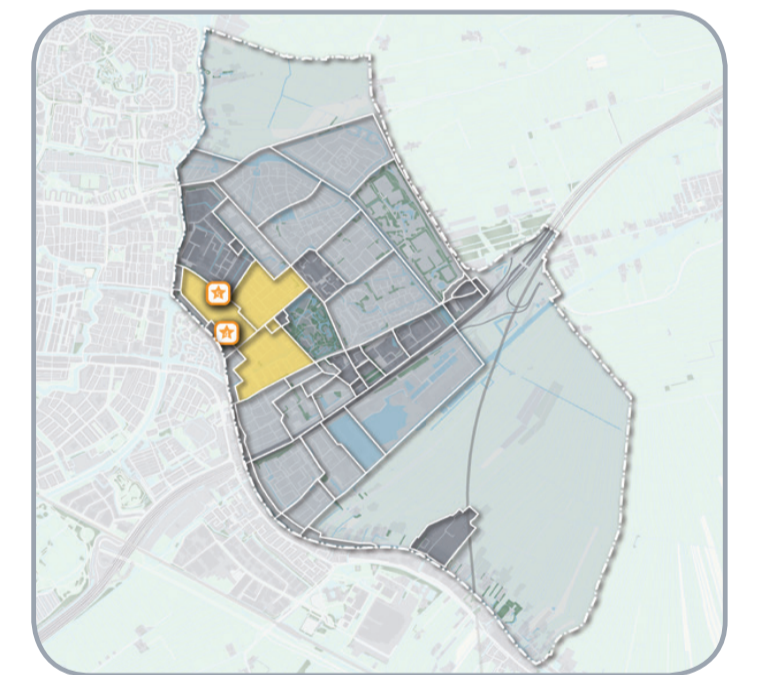
Laagdynamisch gebied



groen en ruim



cultuurhistorisch karakter





cultuurhistorisch karakter



Kerkwijk, Oranjewijk,  
Doeskwartier

Laagdynamisch gebied



kleine schaal en maat

open landschap



Sport &  
Recreatiegebieden

Laagdynamisch gebied



ruimte



sport & recreatie

jonge woonwijk



gevarieerd

Driegatenbrug, Leyhof,  
't Heerlijk Recht

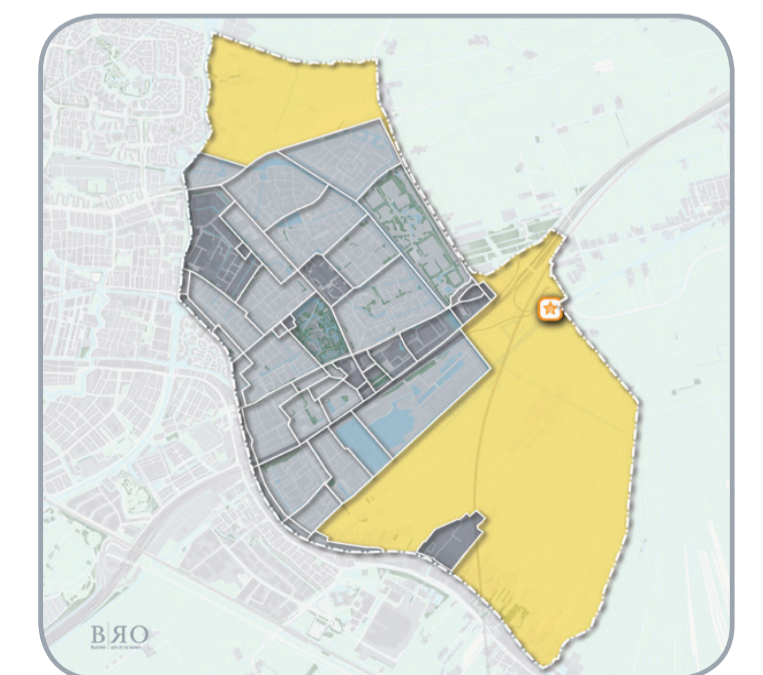
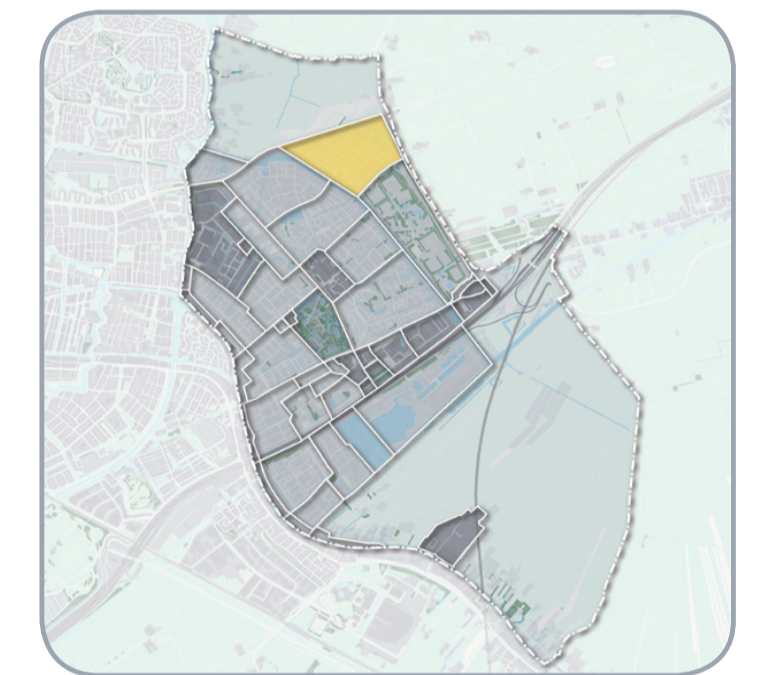
Laagdynamisch gebied



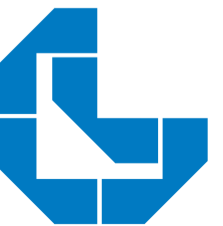
vinex



ruimte



Gemeente  
Leiderdorp







slim ruimtegebruik



lokaal ondernemerschap



## Aangenaam wonen & leven

thema



wonen en zorg



flexible invulling gebouwen



maatschappelijke functies

### Aangenaam wonen en leven

De bewoners van Leiderdorp zijn over het algemeen tevreden over hun woon- en leefomgeving. Dat wil de gemeente uiteraard zo houden. Wel wordt aangegeven dat bewoners identiteitsbepalende en identiteitsversterkende onderdelen missen. Ook is er behoefte om de bestaande woonomgeving aan te passen aan de huidige, moderne eisen en kleinschalige functiemenging in woonwijken mogelijk te maken. De bewoners zelf spelen een belangrijke rol bij deze veranderingen. De gemeente haakt hierbij aan. Ze schept voorwaarden en ondersteunt waar mogelijk.

De nadruk ligt op de volgende aandachtspunten en ambities:

- kleinschalige aanpassingen en functiemenging in de woonwijken mogelijk maken
- stimuleren van het behoud van de bestaande woonkwaliteit
- stimuleren van het verduurzamen van de woonomgeving
- het verdichten van het bestaand stedelijk gebied door het ontwikkelen van inbreidings- en transformatielocaties, zoals de Baanderij en leeggekomen schoolgebouwen. Hierdoor blijven de huidige bebouwingscontouren van Leiderdorp leidend en de polder open.

Voor de gemeente ligt het accent op het zorgen voor het juiste onderhoudsniveau per type gebied (schoon, heel en veilig) en het bieden van ruime mogelijkheden voor verbouwingen en ondergeschikte niet-woonactiviteiten aan huis. Zij staat open voor initiatieven en nodigt uit tot investeringen in de woning, woonomgeving en het ontplooiën van andere activiteiten in de wijken.



bewegen

verzorging



Afgewogen pakket sociaal - maatschappelijke voorzieningen

thema

scholen



### Afgewogen pakket sociaal-maatschappelijke voorzieningen

Over het algemeen zijn de inwoners nu tevreden over de voorzieningen, zowel in hun directe woonomgeving als in Leiderdorp en omgeving. Trends laten zien dat er inspanningen nodig zijn om deze waardering ook in de toekomst te behouden. Het gaat dan om veranderingen in de leeftijdsopbouw (vergrijzing) en in de gezinsopbouw. Deze uitdaging pakt de gemeente samen met de bewoners en partijen uit het maatschappelijk middenveld op. Adagium is samen een actieve gemeenschap te ondersteunen. Een gemeenschap waarin mensen participeren en elkaar helpen, en waarin de gemeente een steuntje in de rug geeft aan mensen die dat nodig hebben. Deze nieuwe sociaal-maatschappelijke realiteit vraagt om een afgewogen voorzieningenpakket.

De nadruk ligt op de volgende aandachtspunten en ambities:

- decentralisatie van sociaal domein en wijkgerichte aanpak
- het maken en versterken van logische verbindingen en concentraties van voorzieningen
- het wederzijds gebruik van voorzieningen
- inzetten op behoud van (regionale) zorgvoorzieningen, waardoor de positie van Leiderdorp versterkt wordt.
- het is van belang dat de voorzieningen voor alle gebruikers toegankelijk en bereikbaar zijn, o.a. door het verbeteren van het langzaam verkeernetwerk.

De gemeente is alert op trends en borgt samen met de bewoners en samenwerkingspartners het blijvend goed kunnen functioneren van alle doelgroepen in een veranderende samenleving. De gemeente stimuleert het 'omzien naar elkaar', participatie en de eigen kracht van de mensen. Samen met de samenwerkingspartners op het gebied van zorg, welzijn, onderwijs, sport en cultuur bepaalt de gemeente de inzet en doelen.





functiemenging

sport

Uitnodigend pakket retail & vrijetijdsvoorzieningen  
thema

kleinschalig  
in wijk

lokale producten

CENTRUM  
HORST



dynamisch  
bedrijfsleven

bedrijven  
in wijk

Ruimte voor  
economische vitaliteit  
thema

### Uitnodigend pakket retail en vrijetijdsvoorzieningen

Een compleet aanbod van retail (winkel en horeca) en vrijetijdsvoorzieningen, met veel activiteiten en een aantrekkelijk winkelcentrum draagt bij aan een levendig dorpshart en ondersteunt de identiteit van Leiderdorp. Over het voorzieningenaanbod zijn de inwoners tevreden. De identiteit van Leiderdorp kan echter volgens hen wel een steuntje in de rug gebruiken. Commerciële voorzieningen zijn sterk onderhevig aan marktwerking. De ambitie is behoud en versterking, concentratie en specifieke accenten voor ieder centrum, waardoor een sterk samenhangend voorzieningepakket ontstaat. Door het afstemmen van de verschillende soorten retailcentra en vrijetijdsvoorzieningen en promotie daarvan, verbetert de aantrekkelijkheid en aantrekkingskracht voor Leiderdorpers en mensen uit de regio.

De nadruk ligt op de volgende aandachtspunten en ambities:

- inzetten op een breed voorzieningenaanbod, met de focus op vrijetijdsbeleving, sport, cultuur en horeca.
- een goed functionerend dorpshart, door het versterken van de kwaliteit van Winkelhof
- kleinschalige, ambachtelijke werkzaamheden en dienstverlening in het Oude Rijn lint
- op kleinere schaal zal functiemenging en bedrijvigheid in woonwijken mogelijk worden.

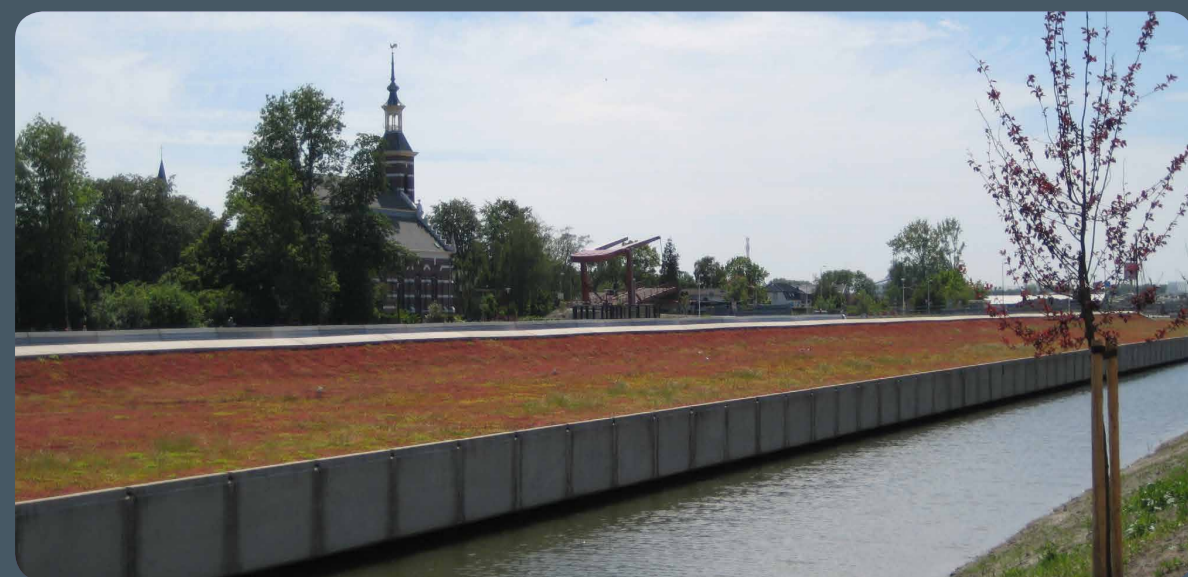
### Ruimte voor economische vitaliteit

Uitgangspunt is het versterken van de economische structuur en het creëren van een economisch aantrekkelijk klimaat in Leiderdorp, waarbij tot 2020 de focus ligt op het midden- en kleinbedrijf, de (perifere) detailhandel en de zorg. De gemeente streeft naar een vitale, duurzame economie. Kenmerkend is dat de gevestigde ondernemers in de enquête aangeven dat de identiteit van Leiderdorp versterkt kan worden. Daarop legt de gemeente dan ook een belangrijk accent.

De nadruk ligt op de volgende aandachtspunten en ambities:

- focus ligt op het midden- en kleinbedrijf, de (perifere) detailhandel en de zorg
- de trends van ontgroening en vergrijzing hebben uiteindelijk gevolgen voor de omvang van de potentiële beroepsbevolking en toenemende vraag naar zorggerelateerde dienstverlening.
- om werkgebieden aantrekkelijk te houden meer menging met woonfuncties mogelijk maken
- op kleinere schaal zal functiemenging en bedrijvigheid in woonwijken mogelijk worden gemaakt.





kwaliteit

## Identiteit & cultuurhistorie thema



Versterken identiteit



groen karakter

B.Y.O 104



### Identiteit en cultuurhistorie

Het versterken en uitdragen van de identiteit van Leiderdorp op verschillende schaalniveaus ziet de gemeente als een belangrijke uitdaging met spin-off voor alle thema's. Het gaat zowel om het versterken van de identiteitsdragers van Leiderdorp als geheel - gebaseerd op ontstaansgeschiedenis, cultuurhistorie en de groen- en waterstructuur - als op wijk- en buurtniveau. Hierbij draait het om het versterken van de binding met en de trots op de eigen wijk en woonomgeving.

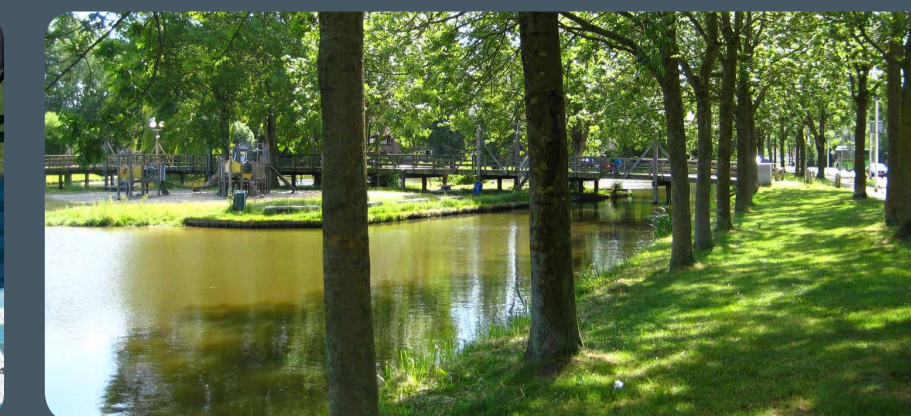
De nadruk ligt op de volgende aandachtspunten en ambities:

- belangrijkste dragers van de identiteit en ontstaansgeschiedenis zijn het lint langs de Oude Rijn (met jaagpad), het Oude Dorp, de Houtkamp en de polders (Boterhuispolder en polder Achthoven).
- zichtbaar en beleefbaar maken van de historie - het DNA van Leiderdorp - door routes en informatiepunten, kan het historische bewustzijn, de beleving en de identiteit versterken.
- A4-zone, Winkelhof en omgeving, en de Houtkamp zijn kansrijke nieuwe identiteitsdragers
- versterken van de structuur en identiteit van de wijken, door behouden en versterken van de ruimtelijke kwaliteit en belevingswaarde
- kwaliteitsverbetering regionale cultuurhistorische-recreatieve routes.



ruimte voor iedereen

stoer&robuust



ontmoeten

## Veelzijdige openbare ruimte thema



huiskamergevoel

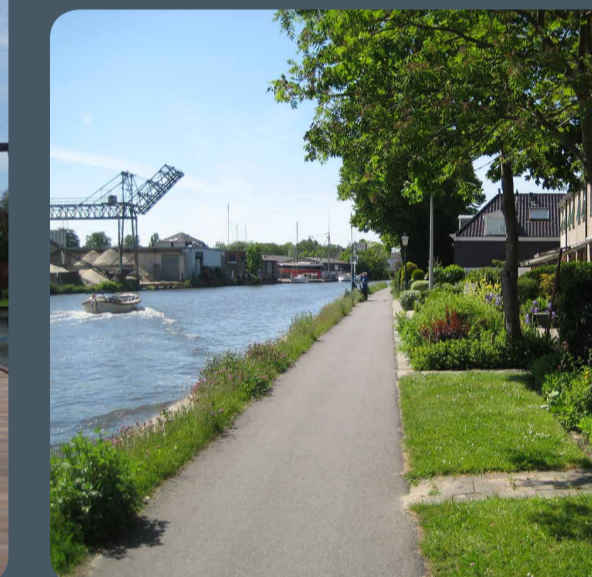
verrassend

evenementen



langzaamverkeersroutes

B.Y.O 108



### Veelzijdige openbare ruimte

De openbare ruimte in Leiderdorp wordt in de huidige situatie vooral gebruikt voor verplaatsing, met name met de auto en fiets, en is in mindere mate gericht op de verblijfskwaliteit van de verschillende plekken. Principe is het inrichtingsniveau 'schoon, heel en veilig'. De focus zal in de toekomst meer op verblijfskwaliteit komen te liggen. Groen, water, verkeer en duurzaamheid, in samenhang met de bebouwingsstructuur en gebruik voor recreatie en sport dienen dan zorgvuldig afgewogen te worden.

De nadruk ligt op de volgende aandachtspunten en ambities:

- de focus zal in de toekomst meer op verblijfskwaliteit komen te liggen het versterken van groen-blauwe netwerken.
- versterken van langzaam verkeer netwerk
- de inrichting van de openbare ruimte zal meer integraal benaderd worden: groen, water, verkeer en duurzaamheid, in samenhang met de bebouwingsstructuur
- met het maken van de plaatsaanduidingen kan de toegankelijkheid en bereikbaarheid van gebieden als de Houtkamp verbeterd worden.
- inspelen op klimaatveranderingen
- beheer openbare ruimte daar waar mogelijk gezamenlijk met bewoners

De gemeente heeft een belangrijke rol als 'hoeder' van de ruimtelijke kwaliteit, veiligheid, waterkwaliteit en duurzaamheid. Het onderhoud en kwaliteitsniveau van de openbare ruimte zijn een belangrijke taak van de gemeente. Voor de gemeente ligt het accent op het zorgdragen voor een aantrekkelijke openbare ruimte, afgestemd op de functie en de kracht van het gebied, en voor een goede bereikbaarheid voor zowel auto- als langzaam verkeer.



windenergie



zonne-collectoren



gemeenschappelijke tuinen



waterberging

groene daken

## Duurzaamheid & klimaat

thema



streekproducten



klimaatverandering



groene daken

### Duurzaam en klimaatbestendig

Duurzaamheid en gezondheid zijn van essentieel belang voor een goede leefomgeving en een goed leefklimaat. Duurzaamheid is een breed begrip. Bedoeld wordt een evenwicht tussen economie, ecologie en sociale cohesie (profit, planet, people) te bewerkstelligen. De gemeente zet zich in voor het behoud van haar groene karakter en streeft naar klimaatneutraliteit (efficiënt omgaan met water en energie) en omgevingskwaliteit.

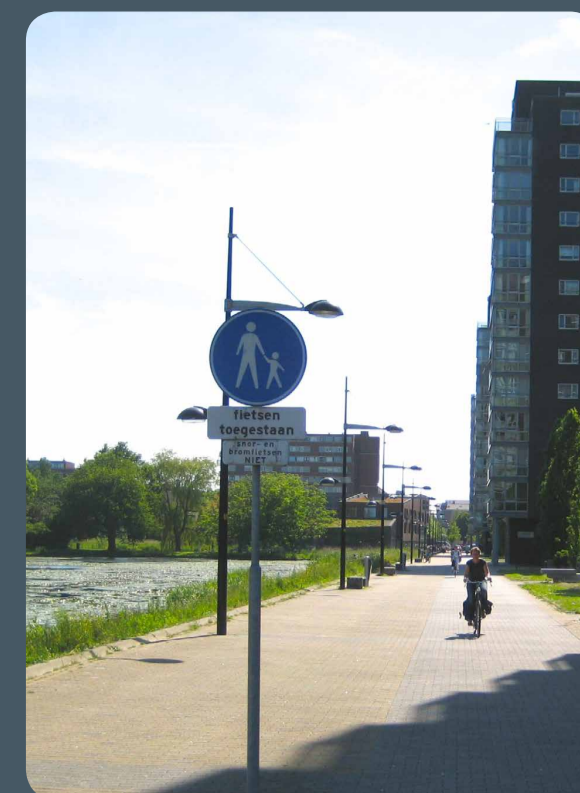
Op de langere termijn krijgt de gemeente te maken met de gevolgen van klimaatverandering, die extra voelbaar zijn in stedelijke gebieden. Het gaat hierbij met name om gevolgen voor de huishouding in en rond steden en het hittestress.

De nadruk ligt op de volgende aandachtspunten en ambities:

- energievisie geeft inzicht en inspireert mensen tot het ondernemen van duurzaamheidsinitiatieven (zelfstandig of gekoppeld aan projecten)
- de gemeente werkt momenteel aan een nieuwe duurzaamheidsagenda
- inzetten en stimuleren van energieopwekking, met name zonne-energie
- kansen voor gebruik voor restwarmte en warmte-koudeopslag benutten
- klimaatbestendigheid

De gemeente nodigt uit tot en staat open voor een grote bandbreedte aan initiatieven op het gebied van duurzaamheid en specifiek voor innovaties op het gebied van energievoorziening. Ze wijst hierbij geen specifieke gebieden aan; ieder gebied heeft zijn eigen (on)mogelijkheden en ieder type initiatief (groot en klein) heeft zijn eigen voor- en nadelen. De gemeente gaat hierover graag het gesprek aan met ondernemers, eigenaren en corporatie. Hierbij heeft ze oog voor veiligheid, klimaatbestendigheid, het voorkomen van milieuhinder en een goede landschappelijke en stedenbouwkundige inpassing.

knooppunten



veilig

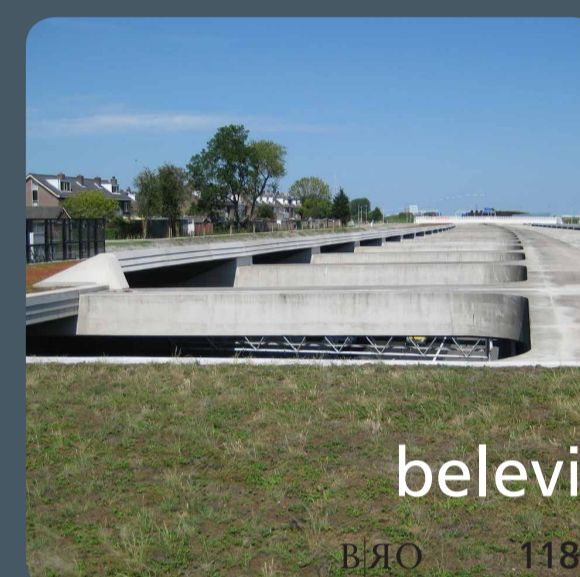
## Bereikbaar voor iedereen

thema

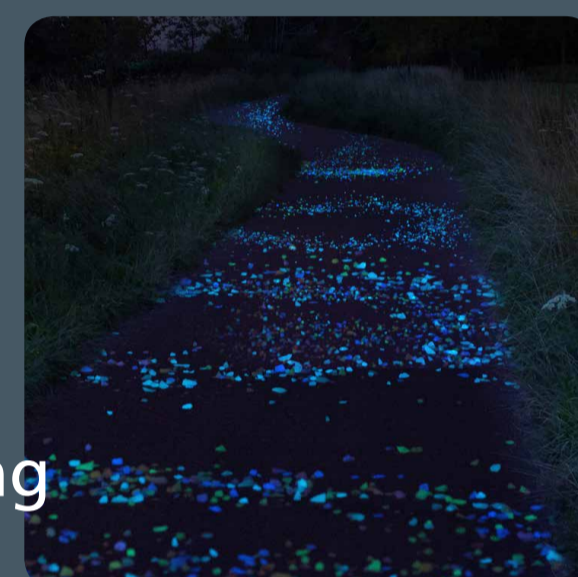


fijnmazig netwerk

ontspannen



beleving



fietsen en wandelen



### Bereikbaar voor iedereen

Een goed toegankelijke, duurzame en veilige infrastructuur is van groot belang voor het goed kunnen wonen, ondernemen, leven en vermaken in Leiderdorp. De (auto)mobiliteit neemt steeds meer toe. Daartegenover staan trends die juist een dempende invloed kunnen hebben op het aantal autoverkeersbewegingen, zoals de toenemende vergrijzing en het gegeven dat oudere mensen zich meer bewegen op het niveau van wijk en stad en minder regionaal. Maar ook het optimaliseren van het gebruik van andere vervoersmiddelen als het elektrisch fietsen of het verbeteren van het openbaar vervoernetwerk kunnen een afname van autogebruik tot gevolg hebben. Gelukkig is de maat en schaal van Leiderdorp goed toegesneden op het veelvuldig gebruik van de fiets. We willen dit stimuleren en beter faciliteren. Niet alleen vanuit de duurzaamheidsgedachte, maar ook omdat het nodig is voor de levensloopbestendigheid van onze wijken en ons dorp.

De nadruk ligt op de volgende aandachtspunten en ambities:

- gemeente zet zich in voor behoud en optimalisatie van het openbaar vervoer.
- gemeente gaat doelgericht aan de slag met knelpunten in de infrastructuur, gekoppeld aan concrete gebiedsontwikkelingen
- accenten liggen bij het verbeteren van de bereikbaarheid binnen Leiderdorp, de doorstroming voor met name fietsers en voetgangers langs hoofdroutes en een verbetering van de verkeersveiligheid.
- focus op een fijnmazig en veilig langzaam verkeersnetwerk, op bereikbare, veilige en toegankelijke woon- en werkgebieden en op de belevingswaarde en verblijfskwaliteit van de openbare ruimte
- optimale verbinding met de regio.

