



Mooi Leiderdorp

"De Houtkamp bij zonsopgang. Ik geniet erg van de foto's die andere

bewoners insturen." Bedankt voor het insturen, Gera de Vries!



Concept Ontwikkelkader Baanderij te bekijken

Van maandag 21 februari tot en met maandag 4 april 2022 kunt u het concept Ontwikkelkader Baanderij bekijken en erop reageren.

Inhoud

De gemeente wil bedrijventerrein de Baanderij veranderen in een gebied waar gewerkt én gewoon wordt. Het concept beschrijft hoe het gewenste netwerk van groen, water en wegen er in de toekomst uitziet. Ook staan in het document voorwaarden waaraan plannen in het gebied moeten voldoen. Het ontwikkelkader is een uitwerking van de Gebiedsvisie Baanderij uit 2020. Daarin staan de wensen van de gemeenteraad voor de toekomst van de Baanderij.

Bekijken

Het document is te bekijken op www.leiderdorp.nl/gebiedsvisie-baanderij. U kunt het ook lezen bij de receptiebalie in het gemeentehuis, Willem-Alexanderlaan 1. Dat kan op

maandag, dinsdag en donderdag van 8.30 tot 17.00 uur, op woensdag van 8.30 tot 20.00 uur en op vrijdag van 8.30 tot 13.00 uur.

Reageren

In de periode van 21 februari tot en met 4 april 2022 kunt u uw mening geven over het concept Ontwikkelkader Baanderij. Dat kan door een e-mail te sturen naar info@leiderdorp.nl. U kunt ook een brief sturen naar college van b&w Leiderdorp, postbus 35, 2350 AA Leiderdorp. Vermeld in uw mail of brief 'Reactie concept Ontwikkelkader Baanderij'.

Vervolg

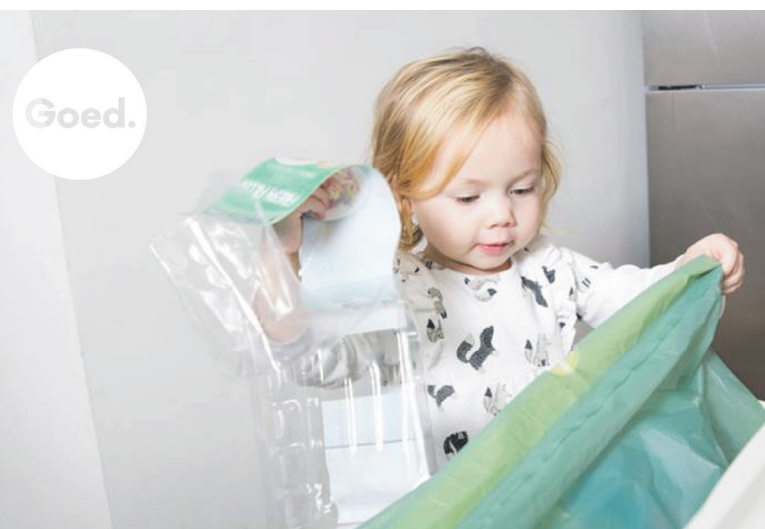
Na 4 april bekijken wij alle reacties. Ze kunnen aanleiding zijn het ontwikkelkader aan te passen. We beschrijven dat in een nota van beantwoording. We maken daarna het ontwikkelkader af. Samen met de nota van beantwoording sturen we het document ter besluitvorming naar de gemeenteraad.

Extra informatie afvalstoffenheffing

Deze week krijgt u een brief van de BSGR met daarin de belastingen die u aan de gemeente moet betalen. Deze noemen wij ook wel heffingen.

Een van de heffingen die u betaalt is voor afval. In oktober vertelden wij u dat deze wordt verhoogd met € 63,69. Dit is nodig omdat de gemeente geen inkomsten meer ontvangt voor het gebruik van de grond voor leidingen van water en energie. De netwerkbedrijven Alliander en Oasen berekenen deze kosten ook niet meer door.

Wij vertelden u toen dat wij verwachtten dat uw energierekening daardoor € 55 euro goedkoper zou worden, en uw waterrekening € 15,70. Hier willen wij nog wat extra informatie over geven. Het klopt dat Alliander en Oasen genoemde kosten niet meer doorberekenen. Maar door de stijging van bijvoorbeeld transportkosten en hogere gasprijzen, ervaren bewoners minder voordeel. Helaas heeft het college geen invloed op deze ontwikkelingen.



Tip: Afval **GOED** inzamelen

Vermijd dubbele verpakkingen en kies voor navulverpakkingen.

Hulp bij het stemmen

Op 16 maart zijn de verkiezingen voor de gemeenteraad. Weet u nog niet op welke partij u wilt stemmen? Vul dan het kieskompas in op leiderdorp.kieskompas.nl. Na het invullen weet u welke Leiderdorpse politieke partijen dichtbij uw standpunten staan en welke er wat verder van af.

Wat is het Kieskompas?

Samen met de Leiderdorpse politieke partijen heeft het kieskompas onderwerpen verzameld die in Leiderdorp spelen. Daarvan hebben zij 30 stellingen gemaakt. Deze kunt u beantwoorden met 'helemaal mee eens' tot 'helemaal niet mee eens'.

Bij het invullen kunt u aangeven welke thema's u belangrijk vindt. Daarna komt de uitslag.

Wilt u weten wat de partijen van de stellingen vinden? Na het invullen kunt u bovenin klikken op 'Wat vinden de partijen?'. U vindt dan per stelling het standpunt van de partijen. Bij 'Over de partijen' vindt u meer informatie over iedere partij.

Kieskompas.nl

leiderdorp

GEMEENTEHUIS

WILLEM-ALEXANDERLAAN 1
POSTBUS 35, 2350 AA LEIDERDORP
T. 071 54 58 500
F. 071 58 95 691
E-MAIL INFO@LEIDERDORP.NL

OPENINGSTIJDEN GEMEENTEHUIS

MAANDAG, DINSDAG EN DONDERDAG VAN 8.30 UUR TOT 17.00 UUR
WOENSDAG VAN 8.30 UUR TOT 20.00 UUR
VRIJDAG VAN 8.30 UUR TOT 13.00 UUR

OPENINGSTIJDEN BURGERZAKEN

MAANDAG, DINSDAG, DONDERDAG EN VRIJDAG VAN 8.30 UUR TOT 12.30 UUR
WOENSDAG VAN 12.00 UUR TOT 20.00 UUR

TELEFONISCHE BEREIKBAARHEID

MAANDAG TOT EN MET DONDERDAG 8.30 TOT 17.00 UUR EN VRIJDAG TOT 13.00 UUR

HOUDT U BIJ UW BEZOEK AAN HET GEMEENTEHUIS AAN DE RIVM RICHTLIJNEN. KOM OP AFSpraak EN KOM (INDIEN MOGELIJK) ALLEEN

PUBLIEKSALIES BURGERZAKEN

BOUWEN EN WONEN, BELASTINGEN, ZORG, WERK EN INKOMEN
UITSLUITEND OP AFSpraak

AFSPRAAK MAKEN

- WWW.LEIDERDORP.NL
- TELEFONISCH 071 54 58 500

WMO EN WELZIJN

INCLUZIO TELEFOON 071 541 35 36
WWW.INCLUZIOLEIDERDORP.NL

GROFVUIL

TELEFOON 071 54 58 500

OPENINGSTIJDEN MILIEUSTRAT

SIMON SMITWEG 9
MA T/M DO 7.30 - 16.15 UUR
VRIJDAG 7.30 - 12.30 UUR
ZATERDAG 9.30 - 12.30 UUR
WWW.LEIDERDORP.NL

COLLECTE

Tot en met 5 maart 2022

Geen collecte

Sommige goede doelen werven donateurs aan de deur. Een overzicht hiervan vindt u op www.leiderdorp.nl/collecte.

Balie burgerzaken 's avonds gesloten op 16 maart

Op 16 maart zijn de verkiezingen. Op die dag is de balie voor burgerzaken tot 17.00 uur open voor afspraken. 's Avonds kunt

u geen afspraken maken. De receptie van het gemeentehuis is wel geopend. Daar kunt u tot 21.00 uur terecht.

Vronkenlaan asfalteren

Op dinsdag 1 maart wordt de Vronkenlaan geasfalteerd. Dit vindt plaats tussen 7.00 uur en 17.00 uur. Verkeersregelaars leiden het

verkeer langs de werkzaamheden. Bewoners kunnen hun huis gewoon bereiken.

Meer informatie over de gemeenteraad van Leiderdorp?

Kijk op www.raadleiderdorp.nl.

BEKENDMAKINGEN EN MEDEDELINGEN

De bekendmakingen en mededelingen zijn ook te vinden op www.officielebekendmakingen.nl.

OMGEVINGS-VERGUNNINGEN

AANGEVRAAGD

(*reguliere procedure*)

Oranjewijk

Constructieve wijziging

OLO 6734025

Locatie: Hoofdstraat 108

Datum ontvangst: 13 februari 2022

Ouderzorg

Plaatsen 2 warmtepompen

OLO 6742361

Locatie: Loevestein 41

Datum ontvangst: 16 februari 2022

Ouderzorg

Plaatsen 2 dakkapellen

OLO 6743077

Locatie: Molentocht 13

Datum ontvangst: 17 februari 2022

Oude Dorp

Veranderen van de gevelindeling

OLO 6691251

Locatie: Eikenlaan 1

Datum ontvangst: 18 februari 2022

VERLEEND

(*reguliere procedure*)

Zijkwartier

Plaatsen van een dakopbouw

(OLO 6369271)

Locatie: Meijelaan 26

Datum besluit: 10 februari 2022

De bezwaretermijn van de verleende omgevingsvergunningen loopt zes weken vanaf de dag na verzending van de vergunning.

VERLENGING

BEHANDELINGSTERMIJN

Elisabethhof

Realiseren van een nieuw gebouw

(laboratorium) (OLO 6188515)

Locatie: Simon Smitweg 1A

Uiterlijke beslisdatum: 10 maart 2022

Hoe maakt u bezwaar?

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht tijdens de bezwaretermijn een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college. Vermeld daarbij in ieder geval uw naam, adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u het bezwaar maakt en de reden van het bezwaar. Vergeet niet het bezwaarschrift te ondertekenen. U dient het te richten aan college van burgemeester en wethouders van Leiderdorp, ter attentie van de commissie voor Bezwaar- en Beroepschriften, postbus 35, 2350 AA Leiderdorp.

APV-VERGUNNINGEN

AANGEVRAAGD

Incidentele standplaatsvergunning voor het plaatsen van de Spacebuzz op dinsdag 22 maart 2022 voor een virtual reality gebaseerd onderwijsprogramma.

Locatie: De Bloemerd

Datum aanvraag: 14 februari 2022

Een evenementenvergunning van bewonersvereniging Leyhof op zaterdag 27 augustus 2022

Locatie: Buchtplein

Datum aanvraag: 9 februari 2022

Uw (schriftelijke) reactie over deze vergunningen kunt u binnen 2 weken sturen naar Gemeente Leiderdorp, t.a.v. Gemeentewinkel, postbus 35, 2350 AA Leiderdorp. De aanvraag ligt 2 weken ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis.

VERLEEND

Incidentele standplaats voor de verkoop van perkplanten op zaterdag 7 mei 2022

Locatie: Van Poelgeestlaan

Datum besluit: 21 februari 2022

Incidentele standplaatsvergunning

“roadshow” energiebesparing voor

huurders op zaterdag 19 en 26

maart 2022

Locatie: Iepenschans en

Houtschans/Beukenschans

Datum besluit: 21 februari 2022

De bezwaretermijn van de verleende APV-vergunningen loopt zes weken vanaf de dag na verzending van de vergunning.

Bezwaar

Op grond van het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, postbus 35, 2350 AA Leiderdorp. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn. Ook moet u minimaal noemen: de naam en adres van de indiener, de dagtekening en het besluit waartegen bezwaar wordt aangetekend.

ONTWERP-BESTEMMINGSPLAN

Ontwerpbestemmingsplan Pinksterbloem

Van 24 februari 2022 tot en met 6 april 2022 kunt u het ontwerpbestemmingsplan Pinksterbloem inzien. In deze periode kan iedereen reageren. Hiermee start de procedure rond het bestemmingsplan (artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening).

Waar?

Rijnhart Wonen wil drie woonflats aan de Pinksterbloem slopen. Op bijna dezelfde plek komen drie nieuwe flats. Alle woningen zitten in de sociale huursector. De ontwikkeling past niet helemaal in het geldende bestemmingsplan.

De bouwvlakken zijn iets groter en de bouwhoogte wijkt af. Van der Marckstraat, Pinksterbloem, Splinterbaan en het water langs de Simon Ouwerkerkstraat vormen de grenzen van het bestemmingsplan.

Wilt u het plan bekijken?

Dat kan digitaal op www.ruimtelijkeplannen.nl (planID: NL.IMRO.0547.BPpinksterbloemRW-ON01). Doet u dit liever op papier dan kan tijdens openingstijden bij de receptie in het gemeentehuis, Willem-Alexanderlaan 1 Leiderdorp.

Mening

Iedereen kan een reactie geven op het ontwerpbestemmingsplan door dit te laten weten aan de gemeenteraad. Dit kan alleen van 24 februari tot en met 6 maart 2022 per brief, mail of mondeling. Noem hierbij steeds ‘zienswijze ontwerpbestemmingsplan Pinksterbloem’.

- Een brief stuurt u naar de gemeenteraad, postbus 35, 2350 AA Leiderdorp;
- Een e-mail stuurt u naar RO@leiderdorp.nl;
- Wilt u mondeling reageren dan moet u naar het gemeentehuis komen. U moet hiervoor een afspraak maken.

Milieueffectrapport

Voor het bestemmingsplan Pinksterbloem is geen milieueffectrapport (m.e.r.) nodig. Dat besloot de Omgevingsdienst West-Holland op 13 december 2021 namens college van B&W burgemeester van Leiderdorp (kenmerk D2021-210096). Het besluit is te vinden op www.officielebekendmakingen.nl (zoek op ‘bekendmaking: Pinksterbloem’). In een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan Pinksterbloem kunt u ook reageren op het besluit dat er geen m.e.r. nodig is.

Informatie

Voor vragen over de gang van zaken van het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met Kristian Lievense. Dat kan door te bellen naar (071) 071 54 58 500 of te mailen naar k.lievense@leiderdorp.nl

VERKEERSBESLUIT

Fietsoversteken rotonde

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland besluit om twee fietsoversteken op de rotonde Oude Spoorbaan – Leidseweg weg te halen. Dat zijn de oversteken over de Oude Spoorbaan en over de N446. In plaats daarvan komt er een tunnel bij de rotonde met de Schildwacht. Die kunnen fietsers en bromfietzers gebruiken. Door deze aanpassingen wordt de situatie veiliger en comfortabeler. Ook rijdt het verkeer op de route van de Leidse Ring Noord beter door.

De stukken zijn gepubliceerd in het digitale provinciaal blad op 10 februari 2022. Om deze te bekijken gaat u naar de website <https://www.officielebekendmakingen.nl/provinciaalblad>. Klik bovenaan op ‘uitgebreid zoeken’. Dan kiest u voor officiële bekendmakingen. Vervolgens zoekt u op de woorden ‘N446 opheffen fietsoversteek’. Inzien kan van 10 februari tot en met 24 maart 2022.

Tegen dit besluit kunt u een bezwaarschrift indienen volgens artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Dit moet binnen zes weken na de dag van bekendmaking. Als u een bezwaar stuurt, schrijft u op de linkerbovenhoek van de enveloppe en van de brief “Awb-Bezwaar”. U stuurt deze naar: Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, ter attentie van het Awb-secretariaat, postbus 90602, 2509 LP Den Haag. Dit kan tot en met 24 maart 2022.