



## Raadsinformatieavond

Op maandag 17 april vindt er een raadsinformatieavond plaats om 20.30 uur.

- In het eerste gedeelte vindt de kennismaking plaats van het Jeugdteam Leiderdorp met de gemeenteraad, aanvang is 20.30 uur.
- In het tweede gedeelte staat het onderwerp Klimaatstrategie Leiderdorp genoteerd, aanvang is 21.30 uur.

### Klimaatstrategie Leiderdorp

Hoe kunnen we in participatie met alle betrokkenen zo optimaal mogelijk binnen een voor Leiderdorp gepaste vorm invulling geven aan een klimaatbestendige leefruimte zodat de wijken minder kwetsbaar

zijn voor extreme neerslag, extreme droogte en extreme hitte? Vanuit deze vraagstelling zijn wij gestart met het opstellen van een adaptatiestrategie. Deze strategie dient als proceskader voor de opgaven die nodig zijn om Leiderdorp klimaatbestendig te maken. Tijdens de presentatie wordt de raad geïnformeerd over de adaptatiestrategie.

De informatieavond vindt plaats in de raadszaal. U bent van harte welkom om hierbij aanwezig te zijn. De vergadering is ook live te volgen op <https://leiderdorp.parlaeus.nl/>. Daar vindt u ook meer informatie over het onderwerp.

## Vorbereiden op klimaatverandering? Denk en praat mee!

De verandering van ons klimaat gaat ons allemaal aan. En met gevolgen als extreme hitte, droogte en wateroverlast krijgt iedereen te maken. Ook in onze gemeente. In Leiderdorp kijken we daarom hoe we ons kunnen voorbereiden op de verandering van het klimaat. We hebben nu een opzet van een plan gemaakt. Graag bespreken wij dit met u tijdens een inloopbijeenkomst op woensdag 19 april.

Deze is van 16.00 tot 19.00 uur in het Milieu Educatief Centrum (MEC) Van Diepeningenlaan 110e). U kunt gebruik maken van de hoofdingang van de Sterrentuin of zij-ingang van het MEC.

### Hoe ziet de inloopbijeenkomst eruit?

Er is tijdens de inloopbijeenkomst op verschillende tijdstippen een korte presentatie. Namelijk om 16.30, 17.30 en 18.30 uur. Hierin vertellen we wat de gevolgen van klimaatverandering voor de gemeente en voor u als inwoner kunnen zijn. Wij horen graag hoe u

de gevolgen van klimaatverandering in het dorp wilt aanpakken. Dit kan ook om de aanpak in uw buurt, straat of uw eigen tuin gaan.

### Van ging er aan vooraf?

Om een opzet van het plan te kunnen maken hebben we verschillende onderzoeken gedaan. Ook zijn er gesprekken gevoerd met professionals. We hebben daarom al een idee van wat er moet gebeuren om Leiderdorp klaar te maken voor de gevolgen van klimaatveranderingen. Maar nu is het dus tijd om met u in gesprek te gaan. Zo komen we met elkaar tot een goed plan.

### Meer informatie

Heeft u vragen of wilt u zich aanmelden, dan kan dit door een mail te sturen naar [info@leiderdorp.nl](mailto:info@leiderdorp.nl). Graag onder vermelding van 'Inloopbijeenkomst Klimaatverandering'. Aanmelden is niet nodig, maar stellen wij wel op prijs in verband met de voorbereiding.

## Sloop Pinksterbloem van start voor komst van 92 sociale huurappartementen Leiderdorp



Foto: JP Witteman

**De sloop van de 3 verouderde woongebouwen aan de Pinksterbloem in Leiderdorp is gestart. Op 11 april bezochten Chrétien Mommers, directeur-bestuurder Rijnhart Wonen en wethouder Wonen Bob Vastenhoude de Pinksterbloem om de volgende stap in de herontwikkeling bij te wonen. Op dezelfde plek bouwt Rijnhart Wonen 92 moderne, energiezuinige nieuwbouwwoningen terug.**

Met deze herontwikkeling voegt Rijnhart Wonen 20 sociale huurwoningen toe aan de voorraad. "We zijn blij dat we meer mensen een sociale huurwoning kunnen bieden in Leiderdorp, maar blijven hard op zoek naar andere locaties waar we kunnen bouwen", vertelt

Chrétien Mommers, directeur-bestuurder bij Rijnhart Wonen. "Daarin is een goede afstemming en samen optrekken met de gemeente belangrijker dan ooit."

"Het is goed dat er met dit project meer betaalbare en duurzame huurwoningen in Leiderdorp komen", vertelt Bob Vastenhoude. "Deze 20 extra sociale huurwoningen sluiten perfect aan bij de doelstellingen van dit college, waarin wij voor de komende jaren een substantiële uitbreiding van het aantal woningen in Leiderdorp nastreven en daarbij in willen zetten op meer betaalbaar. De behoefte aan sociale huurwoningen is groot. De professionele samenwerking met Rijnhart Wonen is de sleutel tot het bereiken van dat doel."

## GOED Leiderdorp

- Tip van de week -



**Tip: Bespaar 158 euro per jaar!**

**Koop een doucheklok en douch 2 minuten korter.**

[goedleiderdorp.nl](https://goedleiderdorp.nl)

## leiderdorp

**GEMEENTEHUIS**  
WILLEM-ALEXANDERLAAN 1  
POSTBUS 35, 2350 AA LEIDERDORP  
T. 071 54 58 500  
F. 071 58 95 691  
E-MAIL [INFO@LEIDERDORP.NL](mailto:INFO@LEIDERDORP.NL)

**OPENINGSTIJDEN GEMEENTEHUIS**  
MAANDAG, DINSDAG EN DONDERDAG VAN 8.30 UUR TOT 17.00 UUR  
WOENSDAG VAN 8.30 UUR TOT 20.00 UUR  
VRIJDAG VAN 8.30 UUR TOT 13.00 UUR

**OPENINGSTIJDEN BURGERZAKEN**  
MAANDAG, DINSDAG, DONDERDAG EN VRIJDAG VAN 8.30 UUR TOT 12.30 UUR  
WOENSDAG VAN 12.00 UUR TOT 20.00 UUR

**TELEFONISCHE BEREIKBAARHEID**  
MAANDAG TOT EN MET DONDERDAG 8.30 TOT 17.00 UUR EN VRIJDAG TOT 13.00 UUR

**PUBLIEKSALIES BURGERZAKEN**  
BOUWEN EN WONEN, BELASTINGEN, ZORG, WERK EN INKOMEN  
UITSLUITEND OP AFSpraak

**AFSPRAAK MAKEN**  
● [WWW.LEIDERDORP.NL](http://WWW.LEIDERDORP.NL)  
● TELEFONISCH 071 54 58 500

**WMO EN WELZIJN**  
INCLUZIO TELEFOON 071 541 35 36  
[WWW.INCLUZIOLEIDERDORP.NL](http://WWW.INCLUZIOLEIDERDORP.NL)

**GROFVUIL**  
TELEFOON 071 54 58 500

**OPENINGSTIJDEN MILIEUSTRATIE**  
SIMON SMITWEG 9  
MA T/M DO 7.30 - 16.15 UUR  
VRIJDAG 7.30 - 12.30 UUR  
ZATERDAG 9.30 - 12.30 UUR  
ZONDER AFSpraak

[WWW.LEIDERDORP.NL](http://WWW.LEIDERDORP.NL)

## COLLECTE

**9 t/m 15 april 2023**  
Hartstichting

**16 t/m 22 april 2023**  
Nationaal Fonds Kinderhulp

Sommige goede doelen werven donateurs aan de deur. Een overzicht hiervan vindt u op [www.leiderdorp.nl/collecte](http://www.leiderdorp.nl/collecte).

## AGENDA

**13 april**  
Spreekuur met wethouder Bob Vastenhoude  
Zwembad de Does

**20 april**  
Spreekuur met wethouder Herman Romeijn  
Atrium Sterrentuin

**Meer informatie over de gemeenteraad van Leiderdorp?**

Kijk op <https://leiderdorp.parlaeus.nl/>



# Grootschalig project om infrastructuur Oranjewijk toekomstbestendig te maken van start

Netbeheerder Liander en drinkwaterbedrijf Oasen zijn op 20 maart gestart met een grootschalig project om het stroomnet te verzwaren en om de broze gas- en waterleidingen in de Oranjewijk te vernieuwen. De werkzaamheden worden gecombineerd uitgevoerd om de overlast voor de buurt zoveel mogelijk te beperken.

In totaal legt Liander 12,5 km aan kabels en plaatst ze 5 extra elektriciteitshuisjes. Verder wordt 4,5 km gasleiding en 2,5 km waterleiding vervangen. Aannemers Van Gelder en Van Voskuilen voeren het werk uit. Naar verwachting is het werk van Liander en Oasen eind 2025 klaar.

## Waarom wordt het elektriciteitsnet van Oranjewijk verzaamd?

Nederland groeit en verduurzaamt. We gebruiken en produceren steeds meer (duurzaam opgewekte) stroom. Ook in de gemeente Leiderdorp komen steeds meer zonnepanelen, warmtepompen, laadpalen en andere elektrische apparaten. Hierdoor ontstaan files op het stroomnet. Daardoor kan het voorkomen dat bijvoorbeeld de zonnepanelen even uitschakelen op heel zonnige dagen. Dat wil netbeheerder Liander zoveel mogelijk voorkomen. Daarom worden er meer kabels gelegd en extra elektriciteitshuisjes gebouwd om het net te verzwaren. En wordt het net van Oranjewijk klaargemaakt voor een duurzame toekomst.

## Waarom worden de gas- en waterleidingen vervangen?

Vroeger werden regelmatig gasleidingen van grijsgietijzer en waterleidingen van gietijzer aangelegd. In uitzonderlijke gevallen kunnen er op lange termijn lekken in deze leidingen ontstaan. Bijvoorbeeld in gebieden waar de grond verzakt of als een leiding een straat kruist met veel zwaar verkeer. Daarom vervangen Liander en Oasen deze leidingen door leidingen van ander materiaal, namelijk staal en/of kunststof. Deze leidingen zijn minder breukgevoelig.

## Buurt heeft gestemd op kleur van elektriciteitshuisjes

Afgelopen najaar hebben de directe omwonenden van de nieuwe elektriciteitshuisjes mee kunnen beslissen over de kleur van zo'n huisje. De meerderheid van de omwonenden hebben voor de kleur groen gestemd. De nieuwe huisjes worden in de kleur groen uitgevoerd.

## Werkzaamheden gemeente

Eind 2023 of begin 2024 start ook de gemeente met de werkzaamheden aan het riool en de aansluitende inrichting van de openbare ruimte. De exacte duur van dit werk is nog niet bekend, maar zal ook enkele jaren zijn. Hierna is de ondergrondse infrastructuur van de wijk weer jaren toekomstbestendig. Meer informatie: [www.liander.nl/oranjewijk](http://www.liander.nl/oranjewijk)

## Mooi Leiderdorp

Sarah van Roemburg liep een rondje door de polder en maakte toen deze foto met zicht op de Munnikkenpolder. "Het voorjaar en dit deel van Leiderdorp op z'n mooist, dacht ik. Vandaar dat ik het toestuur." Bedankt voor het insturen van dit mooie plaatje!



# BEKENDMAKINGEN EN MEDEDELINGEN

De bekendmakingen en mededelingen zijn ook te vinden op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

## OMGEVINGS-VERGUNNINGEN

### AANGEVRAAGD

(reguliere procedure)

### Buitenhof

Vergroten van de 1e verdieping (OLO 7712981 - LDPZ2023-000095)  
Locatie: Hoefsmid 9  
Datum ontvangst: 5 april 2023

De bezwarentermijn van de verleende omgevingsvergunningen loopt zes weken vanaf de dag na verzending van de vergunning.

### VERLEEND

(reguliere procedure)

### Ouderzorg

Constructieve doorbraak (OLO 7601541 - LDPZ2023-000040)  
Locatie: Molenaarstraat 6  
Datum besluit: 5 april 2023

### Leyhof

Plaatsen van een dakkapel op het voor-, en achterdakvlak van de woning (OLO 7574489 - LDPZ2023-000034)  
Locatie: Elisabeth van Engelandlaan 16  
Datum besluit: 5 april 2023

### VERLENGING

### BEHANDELINGSTERMIJN

### Voorhof

Realiseren van een nokverhoging (OLO 7436905 - LDPZ2022-000358)  
Locatie: Vlaskamp 17  
Uiterlijke beslisdatum: 22 mei 2023

### Hoe maakt u bezwaar?

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht tijdens de bezwarentermijn een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college. Vermeld daarbij in ieder geval uw naam, adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u het bezwaar maakt en de reden van het bezwaar. Vergeet niet het bezwaarschrift te ondertekenen. U dient het te richten aan college van burgemeester en wethouders van Leiderdorp, ter attentie van de commissie voor Bezwaar- en Beroepschriften, postbus 35, 2350 AA Leiderdorp.

## APV-VERGUNNINGEN

### AANGEVRAAGD

Een evenementenvergunning voor een schuimparty op 7 juli 2023 van 18.00 uur tot 21.30 uur  
Locatie: parkeerplaats De Bloemerd  
Datum aanvraag: 5 april 2023

Een evenementenvergunning voor een piratenfestival op 26 mei 2023 van 18.00 uur tot 21.30 uur  
Locatie: parkeerplaats De Bloemerd

Datum aanvraag: 5 april 2023  
Een incidentele standplaatsvergunning voor een terras tijdens Koningsdag donderdag 27 april 2023 van 14.00 uur tot 20.00 uur.  
Locatie: Koningsstraat  
Datum aanvraag: 6 april 2023

Uw (schriftelijke) reactie over deze vergunningen kunt u binnen 2 weken sturen naar Gemeente Leiderdorp, t.a.v. Gemeentewinkel, Postbus 35, 2350 AA Leiderdorp. De aanvraag ligt 2 weken ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis.

### VERLEEND

### Kerkwijk

Een incidentele standplaatsvergunning voor de verkoop van broodjes en frisdranken op 27 april 2023  
Locatie: Hoofdstraat  
Datum besluit: 4 april 2023

De bezwarentermijn van de verleende apv-vergunningen loopt zes weken vanaf de dag na verzending van de vergunning.

### Bezwaar maken

Belanghebbenden kunnen volgens de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. Dit kan binnen zes weken bij het college van burgemeester en wethouders. Het adres is postbus 35, 2350 AA Leiderdorp. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn. Ook moeten minimaal de volgende onderdelen erin staan: naam en adres van de indiener, dagtekening en besluit waartegen bezwaar wordt aangetekend.

Indiening van een bezwaarschrift schort de werking van een besluit niet op. Als u wilt voorkomen dat het genomen besluit wordt uitgevoerd, kunt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank in Den Haag een voorlopige voorziening vragen. Het adres is postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dit kan tegelijkertijd met het indienen van een bezwaarschrift.

## REGIONALE COMMISSIE BEZWAARSCHRIFTEN

Op vrijdagochtend 21 april 2023 wordt de volgende zaak fysiek behandeld in het Stadskantoor van Leiden:

- Een bezwaarschrift gericht tegen het besluit op het verzoek om planschade (art. 6.1 WRO) in verband met het bestemmingsplan "Hoofdstraat Does Leiderdorp" (11.45 uur)

### Informatie

Indien u een hoorzitting wilt bijwonen

wordt aangeraden een e-mail te sturen naar: [bezwaren@leidse-regio.nl](mailto:bezwaren@leidse-regio.nl) dit in verband met het eventuele uitvallen van een zaak.

## ONROERENDE ZAKEN

### Bekendmaking van verkopen en voornemens tot verkoop/verpachting/ ingebruikgeving van gemeentelijke onroerende zaken

De Hoge Raad der Nederlanden heeft op 26 november 2021 het 'Didam'-arrest gewezen. Dit arrest bevestigt dat gemeenten in Nederland bij voorgenomen verkopen van onroerende zaken transparant moeten handelen, zodat iedere gegadigde binnen drie weken na publicatie kenbaar kan maken dat deze ook in aanmerking komt om een overeenkomst te sluiten.

Het college van burgemeester en wethouders van Leiderdorp maakt hierbij bekend dat de gemeente Leiderdorp de onderstaande percelen in agrarische pacht (liberale pacht) wenst uit te geven.

### Boterhuispolder

Het betreft een stuk grond in de Boterhuispolder van ca 2.40 ha, A 11058 gedeeltelijk en A 8999 gedeeltelijk. Het perceel is halverwege maart 2023 vrijgekomen van pacht en wordt vooralsnog tot medio maart 2025 in (liberale) pacht (weidegrond/grasland) uitgegeven.

Op de pachtovereenkomst is artikel 7:397 lid L van het Burgerlijk Wetboek van toepassing. De pachtprijs bedroeg voor 2022 € 800 per hectare of voor de massa € 1.920 per jaar, te vermeerderen met de helft van de waterschapslasten. Dit bedrag moet in één termijn betaald worden. De pachter mag in verband met de weidevogelstand het gepachte niet eerder dan 15 juni maaien. Zoals wettelijk bepaald mogen broedende weidevogels niet worden verstoord. De pachter is verplicht tot het aanbrengen en operatief houden van schrikdraad over een lengte van circa 130 meter langs de Dwarswatering. Daarvoor is er een pachtreductie van € 100 per jaar. Het risico van diefstalschrikdraad en van de batterij is voor rekening van de pachter.

Wilt u meer informatie? Neem dan contact op met E.J. d'Arnaud van Boeckholtz. Hij is te bereiken op [eaboeckholtz@leiderdorp.nl](mailto:eaboeckholtz@leiderdorp.nl) of 06-46809375.

Gegadigden kunnen hun interesse kenbaar maken aan de Gemeente Leiderdorp. Afdeling Team Samenleving / Vastgoed  
Willem Alexanderlaan 1 2351DZ Leiderdorp