

VERGADERING : College van Burgemeester en Wethouders
DATUM : 5-3-2024
TIJDSTIP : 10:00



Openbare Besluitenlijst

Aanwezig zijn:

T.C.M. Struik	Burgemeester
H. Romeijn	Wethouder
G. van Gaal	Wethouder
D.C.W. Binnendijk	Wethouder
A.M. Roos	Gemeentesecretaris

BESLUITEN

1 **Opening, vaststelling van de agenda en mededelingen**

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

2 **Vaststelling van de openbare besluitenlijst 27 februari 2024**

De openbare besluitenlijst dd 27-2-2024 is ongewijzigd vastgesteld.

3 **OPENBARE BESLUITEN**

3.1 **Collegevoorstel : Prognosebrief jaarrekening 2023**

Collegebesluit :

1. De prognosebrief jaarrekening 2023 vast te stellen en ter kennis te brengen aan de Raad.
2. De raad voor stellen om:

- vooruitlopend op de aanbieding van de jaarrekening in te stemmen met bestemming van het voorlopige resultaat voor het aandeel van de budgetoverheveling van 2023 naar 2024;

- bijgaande begrotingswijziging 2024 inzake de budgetoverheveling vast te stellen;

- de voorziening bovenwettelijke verlof in te stellen met ingang van 2023.

Publieks-samenvatting : De raad wordt gedurende het jaar via de bestuursrapportages geïnformeerd over de uitvoering van de begroting en het verwachte jaarrekeningresultaat.

Omdat de oplevering van de jaarrekening niet eerder dan juni kan plaatsvinden, wordt de raad tussentijds geïnformeerd over het voorlopige resultaat. In de prognosebrief wordt per programma een korte toelichting gegeven. Een deel van het resultaat ontstaat doordat voorgenomen activiteiten zijn doorgeschoven naar 2024. De daarvoor beschikbare budgetten van 2023 worden voor een bedrag van € 265.941 overgeheveld naar 2024.

3.2 Collegevoorstel : Vaststellen Verordening tot wijziging van de verordening op de beplantingen in Leiderdorp 2018

Collegebesluit : De raad voor te stellen de “Verordening tot wijziging van de Verordening op de beplantingen in Leiderdorp 2018” vast te stellen, waarin wordt voorgesteld om:

- a. de volgende artikelen redactioneel aan te passen, zodat zij aansluiten op de in werking getreden Omgevingswet: 1 (Begripsbepalingen), 2 (Toepassingsbereik), 4 (Aanwijzing waardevolle houtopstanden), 5 (Verbod vellen houtopstanden), 6 (Groentoets), 7 (Vergunning: aanvraag, beslistermijn, besluit en geldigheidsduur), 8 (Herplantplicht en overige voorschriften), 9 (Herplantplicht bij overtreding verbod), 10 (Gemeentelijk Herplantfonds) en 11 (Instandhoudingsplicht en aanschrijving);
- b. in artikel 1 (Begripsbepalingen), lid 1, onder y, de definitie van ruimtelijke ontwikkeling uit te breiden met herinrichtingsprojecten in afwijking van het omgevingsplan. Hiermee kan ook bij deze herinrichtingsprojecten kap of velling plaatsvinden op basis van een door

- het college goedgekeurde groentoets met positieve eindconclusie in plaats van op basis van een kapvergunning;
- c. in artikel 5 (Verbod vellen houtopstanden), lid 3, redactioneel te verduidelijken dat de criteria onder a en b (overlastcriteria en waarden van de houtopstand) van het toetsingskader voor aanvragen om kapvergunning los van elkaar staande criteria betreffen;
 - d. bij de criteria in artikel 5 (Verbod vellen houtopstanden), lid 3, onder a, (overlastcriteria), redactioneel te verduidelijken dat sprake moet zijn van één of meer daarvan;
 - e. in artikel 7 (Vergunning: aanvraag, beslistermijn, besluit en geldigheidsduur), lid 2, tweede volzin, de geldigheidsduur van een kapvergunning te laten ingaan op het moment van inwerkingtreding van die vergunning.

**Publieks-
samenvatting**

- : Het college heeft besloten om de raad voor te stellen de “Verordening op de beplantingen in Leiderdorp 2018” te wijzigen.

De voorgestelde wijzigingen zien op tekstuele aanpassingen in diverse artikelen om die aan te laten sluiten op de Omgevingswet en op een uitbreiding van de situaties waarin het kappen van bomen kan plaatsvinden op basis van een goedgekeurde groentoets. Verder worden het beoordelingskader voor aanvragen voor kapvergunningen en het ingaan van de geldigheidsduur van een verleende kapvergunning verduidelijkt. De wijzigingen worden voorgesteld om de Verordening duidelijker en

hanteerbaarder te maken.

3.3 Collegevoorstel : Terugkoopoptie Hoogmadeseweg 62

- Collegebesluit** :
1. In te stemmen met het voorstel om geen gebruik te maken van de terugkoopoptie voor de Hoogmadeseweg 62
 2. In te stemmen met het verbinden van de volgende voorwaarden aan de voorgenomen verkoop van de Hoogmadeseweg 62 aan de beoogd koper, het afscheidshuis:
 - In de koopovereenkomst tussen Kombino en de beoogd koper wordt opnieuw artikel 16.7. (terugkoopoptie door de gemeente) opgenomen.
 - In de koopovereenkomst tussen Kombino en de beoogd koper wordt opnieuw artikel 16.9. (goedkeuring gemeente bij verkoop) opgenomen.
 3. In te stemmen met het verzenden van bijgevoegde brieven (bijlagen 4 en 5) aan de verkopende partij.

Publieks-samenvatting :

In 2022 heeft de gemeente de Hoogmadeseweg 62 verkocht aan Kombino. Kombino heeft de gemeente laten weten dat zij het plan niet doorzetten. De gemeente heeft bij de verkoop in 2022 een terugkoopoptie afgesproken. Dat betekent dat Kombino het pand eerst aan de gemeente voor terugkoop moeten aanbieden. Dat heeft Kombino eind 2023 gedaan.

De gemeente heeft nu besloten om geen gebruik te maken van deze terugkoopoptie. De gemeente heeft wel aangegeven een aantal voorwaarden aan de verkoop aan een andere partij te verbinden. Dat is onder andere om

speculatie en onwenselijke ontwikkelingen in de omgeving van de begraafplaats te voorkomen.

3.4 Collegevoorstel : Raadsinformatiebrief Warmtetransitie Leidse Regio (WLR)

Collegebesluit : 1. De brief aan de raad over de kwartaalrapportage van de samenwerkingsorganisatie Warmtetransitie Leidse Regio (WLR) vast te stellen

Publieks-samenvatting : Het college informeert de gemeenteraad over het onderwerp Warmtetransitie Leidse Regio (WLR). Deze raadsinformatie zal in het raadsinformatiesysteem worden geplaatst.

4 SLUITING

De secretaris,

A.M. Roos

De voorzitter,

T.C.M. Struik