



GROENTOETS
ACACIALAAN LEIDERDORP

In opdracht van:



Gemeente Leiderdorp

Samen Infra

Willem-Alexanderlaan 1

2351 DZ Leiderdorp

Dennis Stafleu

Opgesteld door:



Ars Virens | bureau voor buitenruimte

Laurens Jansz. Costerstraat 2

3261 LH Oud-Beijerland

Marco van Wetten

Jan Hendrik Hardlooper

© 2022 door Ars Virens | bureau voor buitenruimte

Alle rechten voorbehouden.

De distributie en vermenigvuldiging van dit document

of

delen hiervan is alleen met schriftelijke toestemming

van

Ars Virens toegestaan.

Voor alle luchtfotofragmenten geldt copyright:

© Cyclomedia Technology B.V., Niets van deze uitgave

mag verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden

door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke

andere wijze ook zonder voorafgaande schriftelijke toes-

temming van Cyclomedia.

Inhoudsopgave

Inleiding	pag. 3	Ruimtelijke structuurvisie Leiderdorp (2015)	pag. 6
Aanleiding	pag. 3	Mobiliteitsvisie en Nota Circulatie	pag. 7
Doelstelling document	pag. 3	Groene Cirkel Bijenlandschap en Operatie Steenbreek	pag. 7
Leeswijzer	pag. 3	Beheerplan groen 2019	pag. 7
01 Herinrichtingsopgave	pag. 4	03 Analyse huidig groen	pag. 8
Doelstelling document	pag. 4	Bomen	pag. 8
Bewonersparticipatie	pag. 4	Cultuurlijke beplanting	pag. 10
		Gazon	pag. 11
02 Vigerend beleid	pag. 5	04 Gevolgen herinrichting	pag. 12
Groenstructuurplan 2000	pag. 5	Bomen	pag. 12
Actualisatie Groenstructuurplan 2012	pag. 5	Cultuurlijke beplanting en gazon	pag. 12
Bomenbeleidsplan 2017	pag. 5	05 Nieuwe groene ruimte	pag. 13
		Bomen	pag. 13
		Plantsoenen	pag. 14

Versiebeheer:

Versie	Datum	Status/wijzigingen	Opgesteld door:
0.1	2 juli 2022	Concept	M.D.J. van Wetten
0.2	5 juli 2022	Concept	M.D.J. van Wetten
0.3	10 augustus 2022	Concept	M.D.J. van Wetten
1.0	19 september 2022	Definitief	M.D.J. van Wetten

Aanleiding

De gemeente Leiderdorp hecht waarde aan het groen. Vanwege de relevantie van het groen is door de gemeente besloten om een groentoets uit te voeren bij ruimtelijke ontwikkelingen. Een groentoets is een 'Bomen Effect Analyse' (BEA) die is verbreed naar alle beplantingen. Hierin staat voor al het groen binnen het te ontwikkelen gebied aangegeven welk effect de ruimtelijke ontwikkeling hierop heeft.

Het ruimtelijke plan waar de voorliggende groentoets betrekking op heeft is de Acacialaan. Het projectgebied is hiernaast weergegeven op een luchtfoto.

Doelstelling document

Het doel van het rapport is inzicht verschaffen in de huidige kwantiteit en kwaliteit van de groene buitenruimte, waarbij deze gerelateerd wordt aan de voorgenomen herinrichtingsopgave.

Leeswijzer

Het rapport bevat enkele beknopte hoofdstukken. In het eerste hoofdstuk is het de herinrichtingsopgave uiteengezet, inclusief de benodigde bouwvlakaanpassing.

In het tweede hoofdstuk is een samenvatting van relevant ruimtelijk beleid bijeengebracht.

Hoofdstuk drie bevat een analyse van het huidige groen, bestaande in bomen, plantvakken en gras.

In het vierde hoofdstuk wordt stilgestaan bij de gevolgen van de herinrichtingsopgave voor het groen. Het rapport rondt af met een beknopte uitwerking van het groenplan in hoofdstuk vijf.



Groenstructuurplan 2000

De hoofdgroenstructuur heeft tot doel om enerzijds structuur te geven aan het groen en water in samenhang met het landschap en anderzijds de ruimtelijke opbouw van Leiderdorp te versterken.

Groen heeft in de visie drie aspecten, te weten een architectonisch, gebruiks- en natuuraspect. Deze worden in samenhang met elkaar besproken.

In het Groenstructuurplan uit 2000 wordt de hoofdgroenstructuur aan de hand van de verschillende ruimtelijke entiteiten beschreven. Relevant voor de Acacialaan is hoofdwegen (met groen), wijken, groen en natuur. Ook de ribben van de hoofdgroenstructuur, te weten de wijkontsluitingswegen Persant Snoepweg en de Wilem-Alexanderlaan. De Acacialaan (overgaand in de Ericalaan) liggen tussen deze beide ribben.

De Kerkwijk, waar de Acacialaan de oostelijke grens van vormt, is een karakteristieke woonwijk uit de jaren '30. Doordat de wijken in elk een eigen stedenbouwkundig tijdperk zijn ontstaan kunnen verschillende sferen in de bebouwde kom onderscheiden worden.



Karakteristieke bebouwing uit de school van Dudok.

Dit is terug te lezen in karakteristieke bebouwing uit de school van Dudok.

In de Kerkwijk is het groen vrij formeel aangelegd en bestaat uit veel bermen en lijnvormig groen, zoals bomenrijen.

In de visie wordt de Acacialaan (met de in het verlengde liggende straten) kansrijk geacht voor relaties tussen bereikbare groenplekken, ecologische en recreatieve verbinding.

Een nieuwe invulling van kleinschalig groen zal een wijkspecifiek en rustig groenbeeld opleveren waarin een zeer beperkt sortiment wordt gebruikt. Voor Leiderdorp zal dit nieuwe beeld van het kleinschalig groen de wijk meer élan geven.

Actualisatie Groenstructuurplan 2012

Hoofdgroenstructuur

Het groenbeleid is er op gericht om de hoofdgroenstructuur verder te versterken en daar waar mogelijk verder uit te bouwen. Hiertoe wordt in de actualisatie van het groenstructuurplan onderscheid gemaakt in zeven bouwstenen. Geen van deze bouwstenen komt



Referentie van de bouwsteen Ruggengraat

specifiek voor langs de Acacialaan, al heeft de bouwsteen Ribben wel raakvlakken, omdat de Acacialaan tussen twee ribben ligt.

Wijksferen

Een andere belangrijk thema uit het Groenstructuurplan betreft de wijksferen. De invulling van de wijksferen is een afgeleide van de invulling van de hoofdgroenstructuur. Voor de wijksferen geldt in algemene zin: behoud en versterking. Historische elementen kunnen bijvoorbeeld versterkt worden door deze met groen te 'etalen'. De Kerkwijk heeft als wijksfeer 'Oude woonwijk'. De belangrijkste elementen uit deze groensfeer zijn bomenlanen, gras en bloemrijke heesters. Het streven is naar grotere groenvakken met vooral gras, of vereenvoudigd sortiment.

De ruimtelijke kwaliteit en de wijksfeer in samenhang kunnen worden versterkt.

Bomenbeleidsplan 2017

De ambitie van de gemeente Leiderdorp voor haar bomen is samenwerken en verbinden. Investeren in goede, veilige en gezonde bomen, waarbij de focus ligt op kwaliteit, niet op kwantiteit. Leiderdorp heeft als ambitie om alle bomen binnen de gemeentegrenzen duurzaam en effectief te beheren.

Kwalitatief goed, veilig en gezond bomenbestand

Door de juiste bomen op de juiste plek te zetten en passend te beheren, kan het bomenbestand gezond en veilig blijven. Iedere verwijderde boom wordt vervangen, dat is het uitgangspunt. Zo blijft het bomenbestand op peil en blijft op alle locaties het gewenste eindbeeld intact.

Vervanging van bomen kan op verschillende manieren:

Het één op één herplanten met dezelfde boomsoort is de meest voor de hand liggende optie.

In sommige gevallen kan worden gekozen om ter plaatse minder bomen aan te planten vanwege het ontbreken van voldoende (boven- en/of ondergrondse) groeiruimte. De keuze valt dan op kwalitatieve herplant: minder bomen met betere ontwikkelingsmogelijkheden. Aan de andere kant is het ook mogelijk dat er juist meer ruimte komt voor meer bomen met behoud of zelfs verbetering van het kwaliteitsniveau. Dit is te bereiken door de ruimte slim in te richten.

Beschermen en versterken

Bomen in de openbare ruimte vervullen vele nuttige functies, wat positief op de leefomgeving uitwerkt. Ze komen de gezondheid van mens en dier ten goede, maar leveren ook een hogere economische waarde op. Bomen zorgen voor sfeer in elk seizoen, ze maken de menselijke omgeving leefbaarder en vriendelijker. Het is daarbij handig dat ze fungeren als een herkenningspunt.

Een groene omgeving met veel bomen nodigt uit om erop uit te gaan of voor de kinderen om buiten te spelen. Bomen hebben een positieve invloed op onze gezondheid. Bomen geven schaduw en verlagen de temperatuur op warme dagen. De bladeren filteren veel stof uit de lucht en slaan zware metalen op. Bomen absorberen, weerkaatsen en verstrooien geluidsgolven enigszins en maskeren het verkeer als geluidsbron. Ze hebben een positieve invloed op het microklimaat in het dorp en halen de natuur het dorp in.

Overlast bij bomen

Soms veroorzaken bomen echter overlast. Hieronder wordt verstaan 'hinder op een onacceptabel niveau'. De overlast die bomen geven, is altijd subjectief: bomen doen wat ze behoren te doen. Bladval, vruchtvorming en -verspreiding, het bieden van schaduw en het laten vallen van dode takken zijn zaken die onlosmakelijk bij bomen behoren. Binnen de gemeente Leiderdorp is precies omschreven wat er onder onacceptabele overlast wordt verstaan, waarbij vijf categorieën zijn onderscheiden, namelijk (zware) schaduwwerking, bestratingsopdruk, insectenoverlast, vallende bladeren en takken en tenslotte vruchtval.

Werkzaamheden rond bomen

Bomen kunnen ernstig te lijden hebben van werkzaamheden zoals maaien, graven, bouwen, ophogen, bronbemaling en het tijdelijk stallen van materieel en/of bouwmaterialen onder de kroonprojectie. Adequaate toezicht op de uitvoering is essentieel.

Een harde randvoorwaarde is dat wortels met een diameter van meer dan 5 centimeter bij graafwerkzaamheden niet beschadigd mogen worden. Beschadiging hiervan heeft namelijk direct gevolgen voor de stabiliteit (en dus de veiligheid) en de conditie van bomen.

Als het onvermijdelijk is om in deze zone ontgravingswerkzaamheden uit te voeren, moet dit ofwel handmatig ofwel via de 'zuigmethode' (het machinaal wegzuigen van de grond tussen de beworteling) worden uitgevoerd. De grootst mogelijke voorzichtigheid moet in acht worden genomen.

De gemeente overlegt vooraf met (nuts)bedrijven over de bestaande en toekomstige ligging van tracés bij nieuw aan te leggen kabels en leidingen.

Toezicht op de uitvoering van werkzaamheden bij bomen door een gemeentelijke toezichthouder is noodzakelijk om te kunnen aantonen wanneer er schade is toegebracht.

Ruimtelijke structuurvisie Leiderdorp (2015)

De ruimtelijke structuurvisie is een thematische uitwerking van de Toekomstvisie Leiderdorp 2025. In de ruimtelijke structuurvisie zijn de ambities voor de nabije toekomst geschetst. In algemene zin zijn deze de versterking van de identiteit en cultuurhistorische structuren van Leiderdorp. Ten aanzien van de Kerkwijk worden het cultuurhistorisch karakter en de kleine schaal en maat genoemd. Onder andere de volgende elementen dienen als kaders bij de afwegingen die de gemeente maakt:

- Zuinig ruimtegebruik, het voorkómen van verrommeling en versnippering;
- Ontwikkelingen mogen de karakteristiek en de groenblauwe en cultuurhistorische kwaliteiten niet schaden, maar moeten deze juist versterken;
- Het (al dan niet op eigentijdse wijze) invulling geven aan de versterking van gebiedsspecifieke kwaliteiten;
- Monotonie (eentonigheid) binnen woongebieden voorkomen, aanbrengen diversiteit waar mogelijk;
- Meerwaarde op het gebied van duurzaamheid, voorkomen van milieuhinder;

Mobiliteitsvisie en Nota Circulatie

De Acacialaan is in de Mobiliteitsvisie benoemd als wijkweg. Deze wegen wikkelen te veel verkeer af voor een erftoegangsweg, omdat ze naast een verzamelfunctie vaak ook een verbindende functie hebben.

In de Nota Circulatie is de Acacialaan aangewezen als een wijkweg van 30 km/u. Er zijn verschillende inrichtingskenmerken benoemd, die als leidraad dienen bij de herinrichting van de weg, zoals elementenverharding, ontbreken van rijbaanscheiding, gelijkwaardige kruisingen en toepassing van snelheidsremmers.

Als uitzondering op het beleid wordt de hoofdrijbaan uitgevoerd in asfalt met streetprint vanwege de aanwezigheid van een buslijn.

Door de streetprint is er wel de uitstraling van stenen. De ventweg wordt wel voorzien van klinkers.

De Ericalaan is als eerste Wijkweg aangelegd, en dient als referentie. Te denken valt aan de visuele fietsstroken, het ontbreken van oversteekvoorzieningen en grote groenvakken met kruidenrijke grasvegetaties.

Groene Cirkel Bijenlandschap en Operatie Steenbreek

De gemeente doet actief mee aan de grote regionale campagne Bee Friendly. Doel van deze campagne is een bijvriendelijker omgeving. Dit om de bijensterfte tegen te gaan die de voedselketen bedreigt.

Leiderdorp is bezig aan versterking van de ecosystemen in de kerngebieden. Kansrijke ontwikkelingen zijn de aanleg van natuurvriendelijke oevers en bloemrijke bermen, waarbij het maaibeheer beter is afgestemd op de vegetatie.

Vanuit Operatie Steenbreek is het de ambitie om de hoeveelheid

verharding zowel in de openbare ruimte als in de tuinen van inwoners, instellingen en bedrijven te verminderen. In een tabel wordt de hoeveelheid huidig groen en toekomstig groen vergeleken.

Beheerplan groen 2019

In het Beheerplan zijn beleidsdoelen vertaald in concrete speerpunten. De volgende speerpunten zijn op het groen van toepassing:

Integraal (groen)beheer toepassen;

Doelstelling is om de komende jaren steeds meer integraal te gaan samenwerken.

Toepassen afgesproken kwaliteitsniveau

De uitvoering streeft kwaliteit B op de schaal van CROW na bij de beheercyclus dagelijks onderhoud, groot onderhoud en vervanging.

Duurzaamheid en biodiversiteit stimuleren en faciliteren;

Concrete maatregelen zijn:

- Uitvoeren van insectenvriendelijk beheer;
- Toepassen diversiteit in boom- en beplantingssoorten
- Zorgen voor geschikte, duurzame groeiplaatsen.
- Het areaal aan natuurvriendelijke oevers versneld vergroten.

Aandacht voor klimaatadaptatie en hittestress;

Het is van belang om waar mogelijk meer groen in Leiderdorp te creëren en om groen niet te laten verdwijnen. Naast bomen geven ook gras en heesters verkoeling.

Het huidige groen bestaat uit bomen, cultureelrijke beplanting en gras.

Bomen

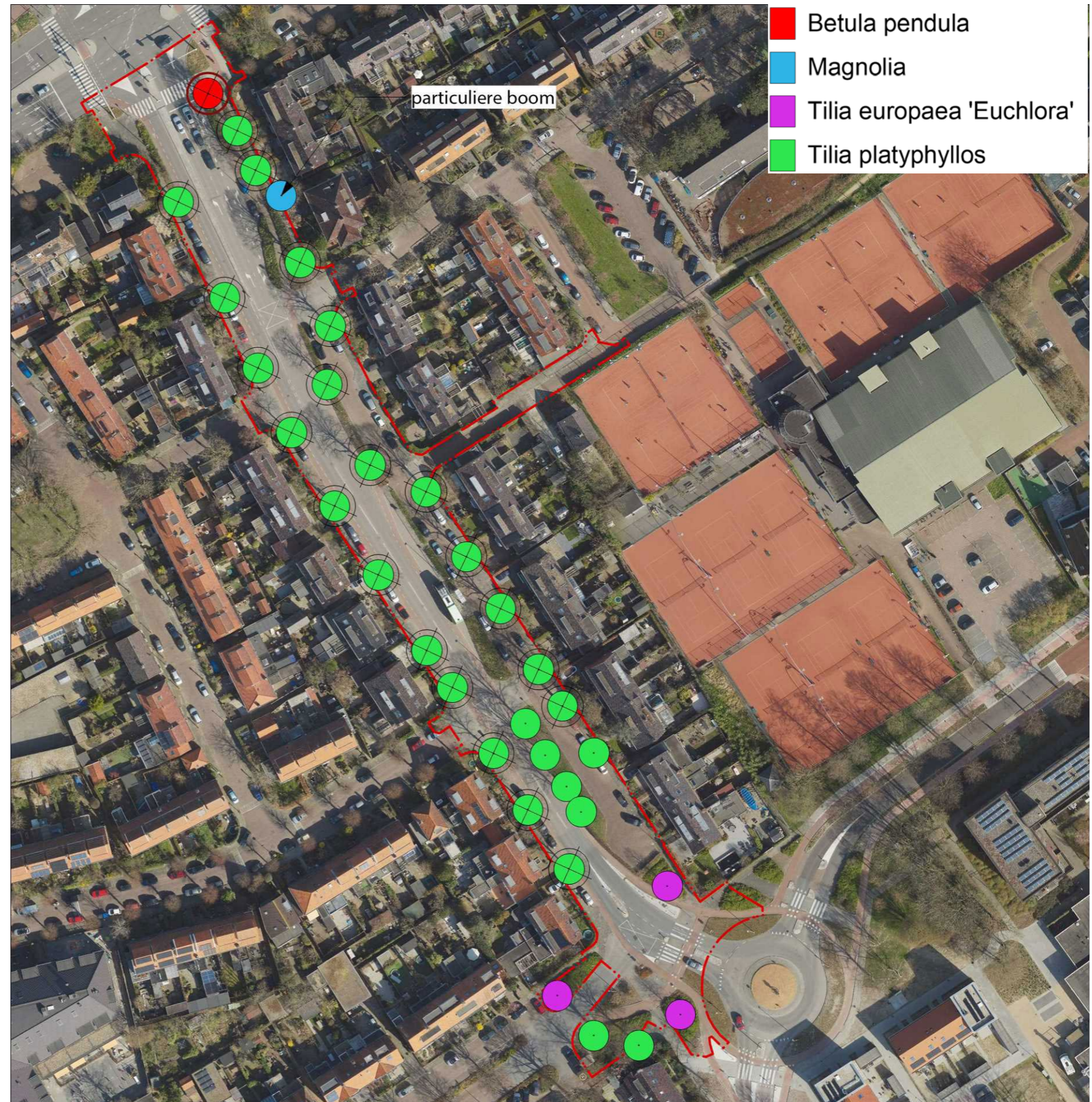
De Acacialaan heeft een imposante bomenstructuur, vooral bestaande uit grootbladige linde (*Tilia platyphyllos*), 31 stuks. Daarnaast komen er drie koningslinden voor (*Tilia europaea* 'Euchlora'), en een berk. Ook is er een Magnolia volgens Geovisia, maar dit betreft een particuliere boom, die in de groentoets verder niet betrokken wordt. Op de afbeelding hiernaast zijn de boomsoorten weergegeven. De grootte van de bomen is afgebeeld op de volgende pagina volgens de stamdiameter.

De bomen zijn vanuit de groentoets niet uitgebreid onderzocht op kwaliteit, omdat er reeds een Bomen Effect Analyse is uitgevoerd door de firma Bomenwacht.

Qua beheerbaarheid zijn er twee problemen bij de lindebomen. In de eerste plaats is er overlast als gevolg van honingdauw. De bladluizen in de bomen scheiden een kleverige stof af, die overlast veroorzaakt bij geparkeerde auto's. Hoewel overeenkomstig het bomenbeleid dergelijke overlast nooit reden kan zijn om bomen te kappen, wordt bij het aanplanten van nieuwe bomen erop gelet dat zulke overlast



Honingdauw veroorzaakt overlast bij geparkeerde auto's.



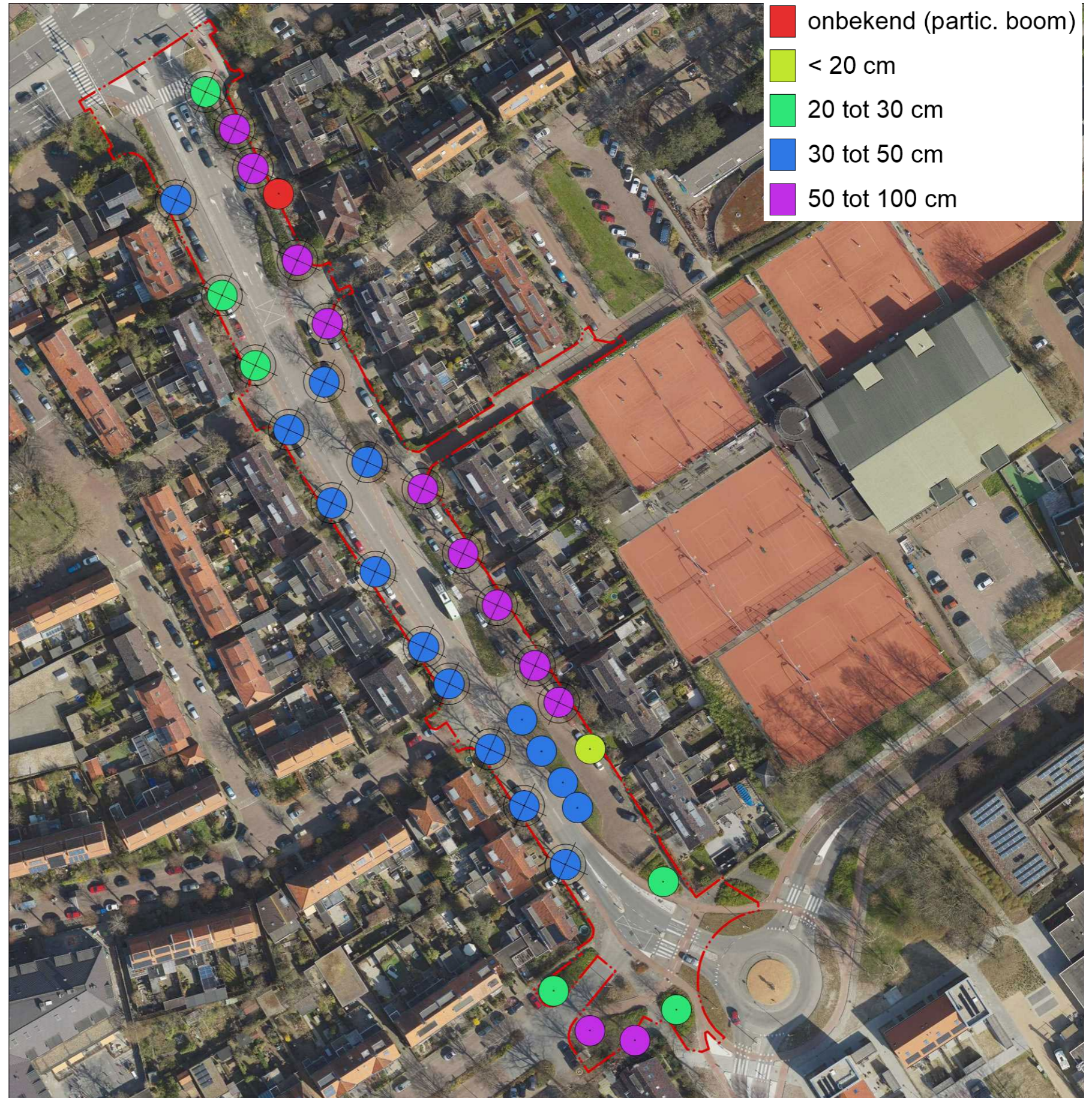
voorkomen wordt.

Een tweede beheersaspect heeft te maken met de beworteling. Bomen van dergelijke grootte hebben een omvangrijk wortelgestel om aan de vraag om voeding en water te voldoen. In de krappe boomspiegels is dit niet of nauwelijks voorhanden, zodat de bomen gaan 'zoeken' naar voedsel en water. In de voortuinen is dit wel aanwezig. Of bij lekke huisaansluitingen, bij straatkolken, etc. Waar de boom structureel water vindt, leidt dit tot uitbreiding en diktegroei van het wortelpakket. Als gevolg hiervan ontstaan melding van huisaansluitingen die verstopt zitten door wortelgroei, bestratingsopdruk en concurrentie met beplanting in voortuinen.

De schrale groeiomstandigheden in de boomspiegels vormt een aandachtspunt. Wanneer een boom onvoldoende voedingsstoffen kan bemachtigen, leidt dit tot een teruglopende conditie. Bij een aantal bomen is dit reeds waar te nemen. Bij het aanplanten van nieuwe bomen verdient zowel bovengrondse, als ondergrondse groeiruimte aandacht.

In de Bomen Effect Analyse (opgenomen als bijlage) is te krap bemeten ondergrondse groeiruimte als knelpunt genoemd, met beheerproblemen zoals wortelopdruk tot gevolg.

Ten aanzien van de voorgenomen werkzaamheden vormt het vervangen van de riolering en werkzaamheden aan kabels en leidingen een groot knelpunt. In de parallelrijbaan bevindt zich het riool in veelal (ruim) binnen de stabiliteitskluit of staat de boom zelfs boven op het riool. Daarnaast zorgt de gewijzigde maaiveldinrichting in veel gevallen voor een onhoudbare situatie ten aanzien van de bomen.



Cultuurlijke beplanting

Het beheersysteem van de gemeente kent een onderverdeling voor culturele beplanting, welke hiernaast is gevisualiseerd.

De 'opgaande heesters' betreffen 9 plantvakken met een totaal van 389 m². Deze bestaan uit diverse soorten heesters, waaronder struiklimop (*Hedera helix 'Arborescens'*), kamperfoelie (*Lonicera nitida*) en kornoelje (*Cornus stolonifera 'Kelsey's Dwarf'*).

De 'rozen' betreffen 4 plantvakken, in totaal 248 m². De toegepaste soort is *Rosa 'Scarlet Pavement'*, een doorbloeiende selectie uit de *rugosa*-groep.

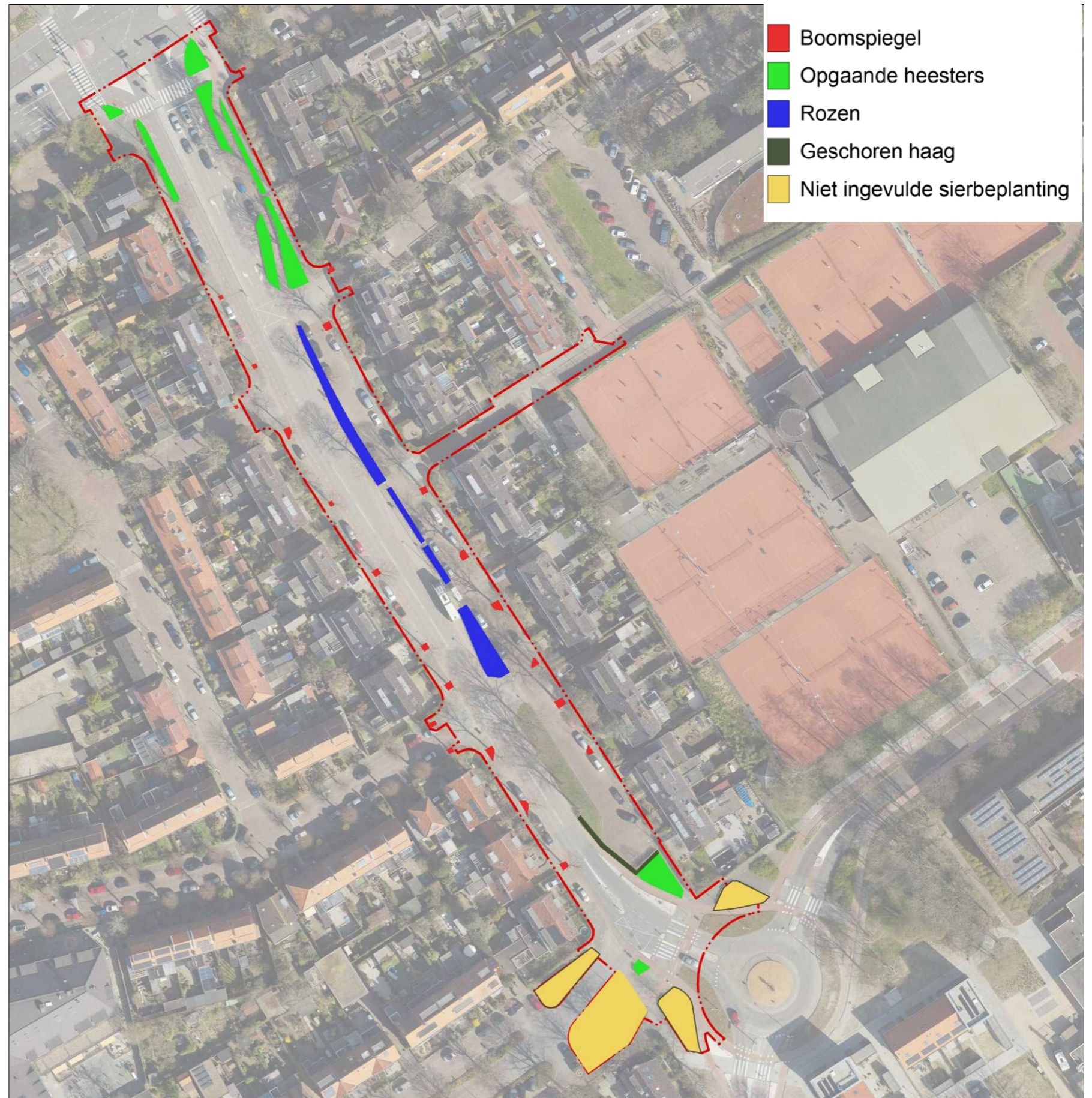
Vier plantvakken (totaal 579 m²) nabij de rotonde zijn niet gespecificeerd. Deze bestaan uit kamperfoelie en spirea (*Spiraea japonica*). Verder is er een blokhaag (29 m²), bestaand uit veldesdoorn (*Acer campestre*).

Tenslotte zijn er 23 boomspiegels (72 m²). Deze bevatten over het algemeen geen beplanting, tenzij er vanuit bewoners iets wordt aangebracht.

Ten aanzien van de kwaliteit is er sprake van goed gesloten vakken.



Door bewoners onderhouden boomspiegel.



- Boomspiegel
- Opgaande heesters
- Rozen
- Geschoren haag
- Niet ingevulde sierbeplanting

Een uitzondering vormt een smal plantvak nabij de kruising Persant Snoepweg. Dit plantvak is technisch gezien voor het grootste deel aan vervanging toe.

Wel vormen onkruiden, waaronder hardnekkige soorten als haagwinde, voor uitdagingen in het onderhoud.

De boomspiegels kennen eveneens enige onkruiddruk. In het straatbeeld ogen de boomspiegels kaal door het ontbreken van beplanting.

De foto's hiernaast vormen een aanvullende toelichting op de ruimtelijke en onderhoudskwaliteit van de culturele beplanting in het plangebied.

Gazon

Er is één gazon in de Acacialaan aanwezig, met een grootte van 210 m². Dit gazon wordt 20 x per jaar gemaaid. De kwaliteit van het gazon is redelijk, al is er wel een in het oog lopende kale plek. Problematisch is het parkeren op het gazon. Dit leidt tot spoorvorming en is bovendien een obstakel bij het maaien.



De lindes in het gazon blijven gehandhaafd.



Kale plekken in het plantvak nabij de kruising Persant Snoepweg.



De originele onderbeplanting is hier verdwenen.



Zowel rozenvakken als heestervakken zijn goed gesloten.



Groenvakken en haag bij de rotonde verkeren in goede staat.



Goed gesloten plantvak met verschillende sierheesters.



Onkruiddruk bij de rozen.

Op de kaart hiernaast zijn de bomen en de groenvakken over de nieuwe situatie heen geprojecteerd. Om het overzichtelijk te houden zijn de ontworpen groenvakken in de nieuwe situatie niet weergegeven. De conclusies worden hieronder uitgewerkt.

Bomen

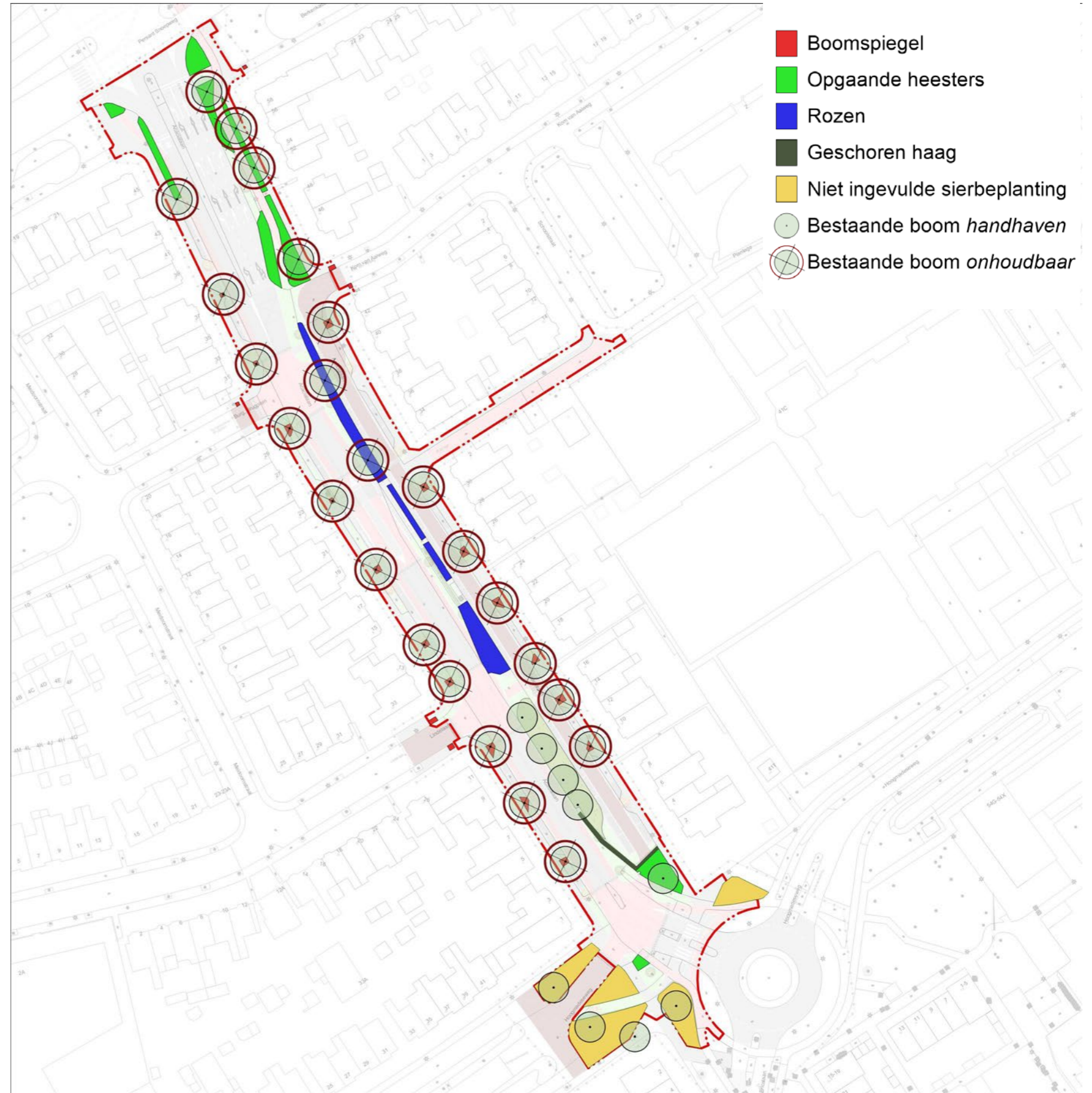
In de Bomen Effect Analyse zijn 24 bomen (23 *Tilia platyphyllos* en 1 *Betula pendula*) beoordeeld als onhoudbaar. Het handhaven van de bomen is bij de herinrichting niet mogelijk. Er zijn, gelet op de voorgenomen werkzaamheden, geen alternatieven mogelijk om de 23 bomen alsnog te handhaven. Alternatieven zouden kunnen zijn het niet vervangen van de riolering en kabels en leidingen.

Bij de bomen in de aangrenzende straten, alsook 6 bomen nabij de rotonde is de projectinvloed beperkt. Deze bomen blijven dan ook gehandhaafd. Tijdens de werkzaamheden moeten boombeschermende maatregelen worden getroffen.

Culturele beplanting en gazon

Gelet op de voorgenomen werkzaamheden is het niet mogelijk om groenvakken te sparen, of beplanting tijdens de werkzaamheden te beschermen voor de toekomst.

Geadviseerd wordt tot integrale vervanging van zowel de culturele beplanting, als het gazon. Alleen bij de rotonde zouden enkele groenvakken kunnen worden gehandhaafd, hoewel dit vanuit de uniforme uitstraling, die vanuit het ruimtelijk beleid wordt voorgestaan, niet wordt geadviseerd.



Het plan voor de nieuwe groene ruimte kent ten aanzien van de ruimtelijke verschijning een versoberde uitstraling, die meer recht doet aan de ambities om biodiversiteit te handhaven. Het beeld is vergelijkbaar met de Ericalaan, die eerder heringericht is.

Bomen

Het plan voorziet in 33 nieuwe bomen. langs de voetpaden worden 20 bomen geplant (*Parrotia persica* 'Vanessa'). Langs de straat komen 11 (*Tilia cordata* 'Roelvo'). Deze boomsoorten zijn door bewoners gekozen in het participatietraject.

Vijf lindebomen (o.a in het huidige gazon) blijven gehandhaafd. Ook de vier lindes nabij de rotonde blijven gehandhaafd, zodat er in totaal 9 bomen gehandhaafd worden.

Bij de rotonde wordt verder nog voorzien in een Valse Christusboom (*Gleditsia triacanthos* 'Draves') en een esdoorn (*Acer xfreemantii* 'Armstrong'). De bomen zijn weergegeven op het kaartje hiernaast. Er komen 9 bomen extra ten opzichte van de huidige situatie. Deze toename in boomaantallen weegt niet op tegen de kroonmassa die verdwijnt. Ook wanneer de bomen tot wasdom komen zal er per saldo minder kroonvolume zijn. Dit is echter evi-



Perzisch IJzerhout (*Parrotia persica* 'Vanessa').



dent aan de wens om minder volumineuze bomen in woonstraten te hebben. De huidige bomen nemen veel licht weg uit voortuinen en woningen en veroorzaken overlast door overvloedige bladval. Om overlast in de toekomst tegen te gaan is bewust gekozen voor minder grote bomen.

Beplantingsvakken

Er is in totaal 42 plantsoenvakken, met een totale oppervlakte van 1662 m². Per saldo is er een toename van 191m² (13%).

De nieuwe plantvakken worden ingezaaid met bloemrijk gras, vergelijkbaar met de Ericalaan, zodat de structuur wordt doorgezet.

Oude en nieuwe situatie vergeleken

In onderstaande tabel zijn de aantallen samengevat:

Elementtype	Huidig areaal	Toekomstig areaal
Bomen	33 st	42 st
Hagen	29 m ²	-
Sierplantsoen	1232 m ²	-
Gazon	210 m ²	-
Kruidenrijk gras	-	1662 m ²



Het kruidenmengsel langs de Ericalaan wordt doorgetrokken.





Ars Vivens

BUREAU VOOR BUITENRUIMTE