



leiderdorp

Gemeente Leiderdorp
J.H. Boot
+31715458500
J.Boot@leiderdorp.nl

Z04A905A0A5

Aan de Raad

datum : 23 mei 2023
ons kenmerk : Z/23/144293/315626
bijlage : geen
betreft : voortgang Leidse Ring Noord

Geachte leden van de Raad,

In oktober 2022 hebben wij u met een brief geïnformeerd over de stand van zaken van de Leidse Ring Noord (LRN). Graag informeren wij u met deze brief over de huidige stand van zaken van de LRN, en dan met name over de twee Leiderdorps tracédelen Engelendaal en Oude Spoorbaan.

Stand van zaken Leidse tracédelen

Voor het tracédeel Plesmanlaan is aannemer Boskalis bezig met de voorbereidingen. Die bestaan voornamelijk uit het opstellen van het definitieve ontwerp, de fasering en planning van de werkzaamheden en het aanvragen van diverse vergunningen.

De gemeenteraad van Leiden heeft het bestemmingsplan Plesmanlaan in november 2022 vastgesteld. In januari 2023 zijn twee beroepschriften ingediend tegen het bestemmingsplan. De beroepsprocedure loopt op dit moment.

De Raad van State heeft de vrijstelling voor bouwprojecten om tijdens de bouwfase tijdelijk stikstofeffecten te mogen veroorzaken ingetrokken. Voor de Plesmanlaan onderzoekt het projectteam nu met de vereiste nieuwe berekening wat de gevolgen van deze intrekking zijn.

Aanvankelijk zouden in april 2023 de voorbereidende werkzaamheden beginnen, zoals het aanbrengen van voorbelasting en het verleggen van kabels en leidingen. Naar verwachting gebeurt dat nu eind 2023.

Voor Schipholweg Oost (Stationspleintunnel tot en met kruising Oegstgeesterweg-Willem de Zwijgerlaan) is in april de aanbesteding afgerond. Aannemer KWS is geselecteerd voor de uitvoering van het werk. Eind mei begint KWS met de voorbereidende werkzaamheden. Het werk is in tweede helft van 2024 klaar.

Bij het tracédeel Schipholweg West (Stationspleintunnel tot Plesmanlaan) wordt gewerkt aan het schetsontwerp. De voorkeursvariant is uitgewerkt in een schetsontwerp en het vervolgtraject wordt nu in kaart gebracht.

GEMEENTEHUIS
WILLEM-ALEXANDERLAAN 1
2351 DZ LEIDERDORP

POSTBUS 35
2350 AA LEIDERDORP

071 54 58 500
INFO@LEIDERDORP.NL
WWW.LEIDERDORP.NL

Op 6 april is de gebiedsvisie Park de Zwijger met aanvullende kaders voor de Willem de Zwijgerlaan (LRN) door de raad van Leiden vastgesteld. Hierbij is ingestemd met de aanvullende maatregelen op het deeltracé Willem de Zwijgerlaan voor een verdiepte ligging van de Willem de Zwijgerlaan tussen het Kooiplein en de IJsselmeerlaan en de aanleg van de 'verlengde Kooilaan' vanaf de rotonde Kooilaan naar de aansluiting met de IJsselmeerlaan. Met deze uitgangspunten wordt nu verder gewerkt aan het ontwerp.

Stand van zaken Leiderdorpse tracédelen

Vorig jaar is gestart met de aanbesteding van de tracédelen Engelendaal en Oude Spoorbaan. Bedoeling is voor beide tracédelen één aannemer te selecteren. Dit bevordert de afstemming tussen beide tracédelen. Ook kan er dan efficiënter met materialen en materieel worden gewerkt. Tijdens de selectiefase zijn vijf aannemers uitgekozen om een aanbieding te doen. Zij hebben daarvoor eind vorig jaar alle documenten ontvangen.

Vragen van de geselecteerde aannemers en wijzigingen in de uitgangspunten van het werk hebben geleid tot een pauze in de aanbesteding. Deze vragen en uitgangspunten hebben onder andere te maken met stikstof en een eventuele samenwerking met de netbeheerder bij de vernieuwing van een hoogspanningskabel.

Op dit moment onderzoekt het projectteam de vragen en wat nodig is om met de aanbesteding te kunnen doorgaan. U wordt hierover voor het zomerreces geïnformeerd. Voor de planning betekent dit dat de gunning, die gepland was in het tweede kwartaal verschuift naar het vierde kwartaal 2023. De start van de uitvoering vertraagt hierdoor ook.

Boogwoningen

In april 2022 heeft de gemeente met de drie verenigingen van eigenaren van de boogwoningen een groenconvenant getekend. In deze overeenkomsten zijn afspraken gemaakt over de inrichting van de nieuwe gemeenschappelijke tuin en het onderhoud door de bewoners. In mei worden de puntjes op de i gezet in een overleg tussen de bewoners en de projectorganisatie. Het gaat daarbij om zaken als de boomsoorten en het materiaal van het wandelpad door de nieuwe tuin.

Grondverwerving en onteigening

Voor de realisatie van tracédeel Oude Spoorbaan zijn stukken perceel nodig die niet in eigendom van de gemeente zijn. Op 12 september heeft u het verzoekbesluit tot onteigening genomen. Het ontwerp-Koninklijk Besluit en het onteigeningsplan Leidse Ring Noord Oude Spoorbaan heeft vanaf 18 januari 2023 tot en met 28 februari 2023 ter inzage gelegen. Belanghebbenden konden gedurende deze periode hun zienswijze indienen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Wij wachten nu op het Koninklijk Besluit. Daarnaast vindt minnelijke overleg met de eigenaar plaats.

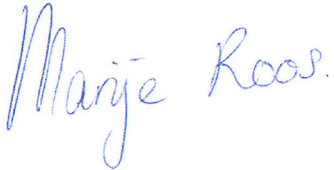
Macro-economische ontwikkelingen

Tijdens de afgelopen twee jaar, nadat de uitvoeringsbesluiten voor de deelprojecten Plesmanlaan, Engelendaal en Oude Spoorbaan waren genomen, is er heel wat veranderd. Door toedoen van de coronapandemie, de oorlog in Oekraïne en vervolgens de flink toegenomen inflatie (loon-, prijs- & rentestijgingen) en een complex aan externe factoren (waaronder de stikstofproblematiek en krapte op de arbeidsmarkt) zijn deze projecten in 'onstuimig weer' terecht gekomen. Dit heeft een negatief effect op voortgang en de kostenontwikkeling bij deze deelprojecten.

Tot slot

Wij gaan ervan uit u met deze brief weer op de hoogte bent van de laatste stand van zaken. Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met Joke Boot. Zij is van maandag t/m donderdag per e-mail bereikbaar via j.boot@leiderdorp.nl of telefonisch via (071) 5458 500.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders,



A.M. Roos
secretaris



L.M. Driessen-Jansen
burgemeester

