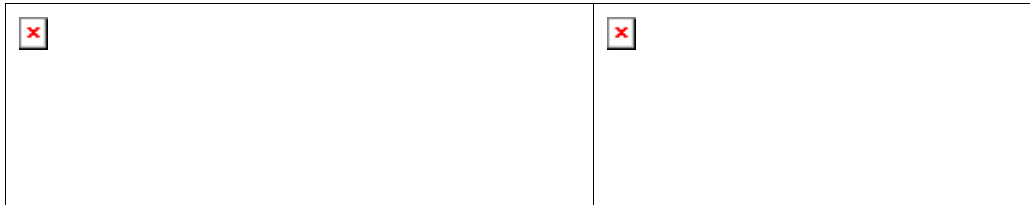


[print deze pagina](#)



Mei 2007, nummer 8
Geachte belanghebbende,

Dit is het 8e nummer van het u welbekende W4-informatiebulletin. Zoals u misschien heeft gelezen komt het W4-project in ander vaarwater. De meeste W4-ontwikkelingen zijn door mijn voorganger Hans Broekman in gang gezet en het project komt nu meer in de uitvoerings- en beheerfase. Dat betekent veel voor u, voor de omgeving. En zoals altijd willen we u dan ook goed op de hoogte houden van de activiteiten van het W4-project. Met de uitvoeringsfase komt er ook meestal een aantal nieuwe spelers in het veld waar u ook indirect mee te maken heeft. Namelijk de aannemers die de werken zullen uitvoeren. Rijkswaterstaat heeft BAM Civiel aangetrokken voor de verbreding en verdieping van de A4. De gemeente Leiderdorp heeft MNO Vervat gevraagd om de Parallelweg aan te leggen. Mocht u vragen hebben over projecten in het W4-gebied, schroom dan niet om de centrale informatielijn: 0900-4443322 te bellen.

Met vriendelijke groet,

Ton Massaro, projectdirecteur W4

Inhoud

[actueel]

- [Bel 0900 4443322 voor informatie over W4 en A4](#)
- [Informatieavonden Rijkswaterstaat](#)
- [Projectbureau W4 Leiderdorp](#)
- [Aanleg Parallelweg](#)
- [Selma Harring van BAM Civiel aan het woord](#)
- [Afscheid Hans Broekman](#)
- [Voortgang projecten](#)
- [Fietsbrug over A4](#)
- [Gedeputeerde Asje van Dijk](#)
- [Omgevingsgroepen A4](#)
- [Overlast in W4-gebied](#)
- ['t Heerlijk Recht](#)
- [Spreekuur Parallelweg](#)

Bel de A4-W4- Informatielijn - 09004443322

Iedereen kan 0900 4443322 bellen met vragen over W4-A4-werkzaamheden in Leiden, Leiderdorp en Zoeterwoude. De informatielijn is opgezet door de gemeente Leiderdorp, Zoeterwoude, Leiden en Rijkswaterstaat als vraagbaak voor omwonenden. De A4/W4 Informatielijn is continu bereikbaar.



Informatieavonden Rijkswaterstaat over A4

Op 15 februari organiseerden Rijkswaterstaat en aannemer BAM Civiel twee

informatiebijeenkomsten in Leiderdorp. Er waren ruim 11.000 bewoners en bedrijven uitgenodigd en de opkomst was dan ook hoog. BAM Civiel gaat bewoners zelf informeren via een e-mailnieuwsbrief. U kunt zich aanmelden per mail via nieuwsbrief.A4BL@bamciviel.nl. U kunt de 1e nieuwsbrief ook [hier](#) bekijken.

Van 2x2 naar 2x3

De komende jaren wordt in uw omgeving de A4 verbreed van 2x2 naar 2x3 rijstroken. Dat gebeurt in het zuidelijk deel tussen de Dwarswating te Leiderdorp en de afslag Leiden/Zoeterwoude-Dorp. Op www.rijkswega4.nl kunt u meer lezen over de A4 tussen Leiden en Burgerveen. Op 20 december 2006 tekende BAM Civiel het contract met Rijkswaterstaat en begon de aannemer met de uitwerking van het werk aan de A4.

Projectbureau W4 Leiderdorp

Per 1 april heet Ontwikkelingsbedrijf W4, Projectbureau W4 gemeente Leiderdorp. Voor vragen over W4 kunt u de A4/W4- Informatielijn bellen via nummer 0900-4443322. Het bezoekadres van het projectbureau W4 is vanaf 14 april Statendaalder 1, 2353 TH, Leiderdorp. Postadres: Postbus 35, 2350 AA Leiderdorp. De website blijft www.w4leiderdorp.nl

De Parallelweg

Op 14 maart was er in Leiderdorp een informatieavond over de aanleg van de [Parallelweg](#). Meer informatie vindt u op www.w4leiderdorp.nl De Parallelweg voldoet aan het Besluit Luchtkwaliteit 2005 stelde het college van B&W op 28 november jl. vast op basis van het aanvullende luchtkwaliteitrapport van ingenieursbureau Oranjewoud. De gemeente gaat op termijn eenrichtingsverkeer instellen op een deel van de Simon Smitweg (het deel voor de gemeentewerf / brandweerkazerne). Deze maatregel voorkomt dat de aanleg van de Parallelweg leidt tot een onevenredige verkeerstoeiname langs de wijk Holtlant en zorgt voor een positief effect op de woon- en leefkwaliteit. De Parallelweg is 2 km lang en verbindt de Ericalaan met de Persant Snoepweg ter hoogte van het IBIS hotel. Het deel tussen de Ericalaan en de Simon Smitweg is nieuw. De Parallelweg ontlast het Oude Dorp van (vracht)verkeer. Nu gaat het verkeer over de Acacialaan, Ericalaan, Hoogmadeseweg en Simon Smitweg bij Holtlant. De Parallelweg is ook nodig voor de ontsluiting van het nieuwe bedrijventerrein Vierzicht.

Selma Haring van BAM Civiel aan het woord

Selma Haring is sinds kort communicatieadviseur bij BAM Civiel, de aannemer die de A4 gaat verdiepen en verbreden bij Leiden, Leiderdorp en Zoeterwoude. "Wat ik leuk vind aan deze grote klus is dat het best technisch is en dat ik dat begrijpelijk mag maken voor mensen in de omgeving zodat zij goed weten wat er gaat gebeuren. Ze moeten weten wat er wanneer gaat gebeuren. Daarnaast vind ik het ook belangrijk om goed te kijken naar hoe we ervoor kunnen zorgen dat het leefbaar blijft voor de bewoners.

Nederland is een land waarin veel ontwikkeld wordt. Aan de andere kant is het drukbevolkt. Dat betekent dus dat we rekening met elkaar moeten houden. Als ik thuis ga verbouwen, dan meld ik dat ook aan mijn bureu. Die situatie is vergelijkbaar in Leiderdorp. BAM Civiel gaat werken in een bestaande dichtbewoonde omgeving. We gaan de mensen goed informeren. Ik zie mezelf met mijn communicatiefunctie ook wel een beetje als een intermediair tussen het werk aan de A4 en de mensen die erom heen wonen. We gaan de omgeving informeren via een [digitale nieuwsbrief](#).

Daarvoor kan iedereen zich per e-mail opgeven met naam en adresgegevens: nieuwsbrief.A4BL@bamciviel.nl. Ook op de site van Rijkswaterstaat www.rijkswega4.nl kunnen bewoners informatie vinden. Mensen kunnen ook contact met ons opnemen via de A4/W4-Informatielijn **0900-4443322**. We nemen elke vraag serieus. Verder is het leuk om met het BAM Civiel-team samen te werken aan de A4. De sfeer op het werk is goed, er is veel oog voor de omgeving en mijn werk als communicatieadviseur wordt serieus genomen.

Ik heb veel contacten met mensen van allerlei organisaties in dit project en die lopen vlot. Dat is leuk. BAM Civiel is er trots op dat zij dit werk mogen doen. Het is technisch en communicatief uitdagend in zo'n dichtbewoonde omgeving te werken", aldus Selma Haring, communicatieadviseur bij BAM Civiel.

Hans Broekman neemt afscheid

Hans Broekman neemt afscheid van W4. "Zeven jaar lang ben ik intensief betrokken geweest bij de ontwikkeling van het W4-project. Met veel plezier heb ik met bewoners, bedrijven en andere belanghebbenden om de tafel gezeten om de W4-plannen uit te leggen en te discussiëren over betere oplossingen. W4 komt nu in een andere fase die zich richt op uitvoering en beheer, vandaar dat ik het "W4-stokje" per 1 maart over heb gedragen aan de nieuwe projectdirecteur voor W4 Leiderdorp: Ton Massaro. Ik wens hem veel succes toe."

Vierzicht

Rond hemelvaart gaan de deuren van de nieuwe Meubelboulevard in Leiderdorp open. Er is hard gewerkt om de panden voor die datum gereed te maken voor winkelend publiek. Iedereen heeft het kunnen volgen vanaf de rijksweg A4 waar de bouw van de mooie panden pal aan de A4 oprezen. Wanden waarachter bedrijven zich graag vestigen. Het zijn gewilde zichtlocaties geworden. Het Meubelplein wordt in het 1e kwartaal dit jaar opgeleverd en opent dan rond hemelvaart haar nieuwe deuren. Ook de parkeergarage kan begin dit jaar nog in gebruik genomen worden. De bouw van de zorgkantoren, zoals Thuiszorg Groot Rijnland is nog in volle gang. De planvorming voor het kantoorgebouw met de drie wanden vlakbij IKEA, wordt dit jaar afgerond. De Parallelweg gaat deze locaties ontsluiten en een groot deel van de weg wordt in 2007 aangelegd.

Plantage

Woonwijk De Plantage komt te liggen op het Samsonveld en het terrein van het huidige tenniscentrum aan de Hoogmadeseweg. Het stedenbouwkundigontwerp wordt in 2007 gemaakt. De archeologische opgravingen beginnen in 2008 om een deel van de vondsten uit de grond te halen. Een ander deel zal blijven liggen. Pas na de opgravingen en de verhuizing van het tenniscentrum naar de nieuwe locatie in 't Heerlijk Recht kunnen er huizen in woonwijk Plantage gebouwd worden.

Bospoort

De woonwagenbewoners hebben hun intrek genomen op de nieuwe plek in de Bloemerd. De gemeente Leiderdorp is voor het centrum nog in de weer met de toegangsweg. Die loopt nu over de zandvoorbelaasting voor de nieuwe Persant Snoepweg met rotonde. Als de voorbelaasting van de Persant Snoepweg en de rotonde gereed is, wordt het asfalt gelegd en kan de Persant Snoepweg in gebruik genomen worden.

1e paal IKEA in 2009 verwacht

De planvorming voor IKEA is in volle gang en de gemeente Leiderdorp verwacht de planologische procedures dit jaar te doorlopen. Het slaan van de eerste paal van IKEA wordt verwacht in 2009.

Amaliaplein

In het hart van Het Oude Dorp - grenzend aan het Zwembad komt het nieuwe Amaliaplein te liggen. Onderdelen van dit plein zijn een brede school en kantoren en bedrijfsgebouwen. De Ericalaan en Acacialaan grenzend aan het Amaliaplein komen op termijn in een vrachtautoluweg gebied te liggen, doordat de Ericalaan alleen nog toegankelijk is voor lokaal bestemmingsverkeer. De Hoogmadeseweg wordt op termijn een 30 KM zone.

Weteringpark

Het groen uit het W4 gebied wordt voor een deel gecompenseerd in de Munnikkenpolder en recreatiegebied Weteringpark. De zandwinning die in dit gebied gaat zorgen voor water en natte natuur is in 2006 al begonnen. Het gebied waar de verenigingen gebruik van zullen maken – het zogenaamde Weteringpark – zal volgend jaar af zijn. In het Weteringpark komen een skeeler-/ijsbaan o.a. voor de ijssportvereniging, de kanoverenigingen, de duivenverenigingen en de Waterscouts te liggen. De kanovereniging en de scouting liggen al met hun nieuwe gebouwen in het gebied. De parkeerplaatsen voor het Weteringpark aan het einde van de nieuwe Boomgaardlaan worden dit jaar aangelegd. De Munnikkenpolder wordt na 2013 ingericht als openveenweide gebied met veel natte natuur.

Fietsbrug over de A4 vanuit Munnikkenpolder

Het fietspad vanuit de Munnikkenpolder zal over een fietsbrug lopen richting Engelendaal. De brug wordt met op- en afritten aangelegd door de aannemer die tevens de verdiepte en verbrede A4 bij Leiden, Zoeterwoude en Leiderdorp aanlegt. De fietsbrug en het fietspad sluiten aan op het provinciale fietspadennetwerk van de Provincie Zuid-Holland.

W4-partner Provincie Zuid-Holland

Gedeputeerde Asje van Dijk (voor gebied West) van de [provincie Zuid-Holland](#) was onlangs bij de gemeente Leiderdorp op bezoek en kreeg uitleg over het W4-project. De provincie is een van de partners in het W4-project en heeft vooral in de opstartfase een belangrijke rol gespeeld bij het tot stand brengen van samenwerking tussen de W4-partners. Nu W4 zich in de uitvoeringsfase bevindt hebben zij een rol op de achtergrond net als het Ministerie van VROM.

Omgevingsgroepen A4

Het verbreden van de A4 is een veelomvattend werk. De werkzaamheden hebben een grote impact op de mensen in de omgeving. Enerzijds door de langdurige bouwactiviteiten, anderzijds door bouwhinder en tijdelijke wegafsluitingen met omleidingen. Omdat de werkzaamheden aan rijksweg A4 plaatsvinden in een dichtbevoond gebied hechten BAM Civiel en Rijkswaterstaat aan een goede communicatie met de omgeving. Daarom is besloten omgevingsgroepen A4 in het leven te roepen. Wilt u weten wie uw buurt in de Omgevingsgroep A4 van BAM Civiel vertegenwoordigt, neem dan contact op met BAM Civiel via **0900-4443322**.

Waar vindt u allemaal informatie over W4?

Het projectbureau W4 Leiderdorp communiceert via een aantal vaste kanalen over activiteiten in het W4- gebied. Het LeiderdorpsWeekblad in de 'Gemeente aan Huis' - rubriek

- www.w4leiderdorp.nl
- LeiderdorpMail, u kunt zich daarvoor opgeven via www.leiderdorp.nl
- Bewonersbrieven, huis-aan-huis verspreid bij nieuwe activiteiten
- W4-Informatiebulletin, verschijnt digitaal en periodiek huis-aan-huis
- De W4 fietsroute verkrijgbaar bij de receptie van het gemeentehuis
- De beeldenbrochure verkrijgbaar bij de receptie van het gemeentehuis
- De W4/A4-Informatielijn: 0900-4443322, continu bereikbaar
- De W4-maquette in het gemeentehuis in Leiderdorp

Er wordt overlast verwacht in W4

Wie wel eens over de A4 tussen Leiden en Burgerveen rijdt, begrijpt dat verbreding van de weg een must is. Dagelijks passeren hier 100.000 voertuigen. En deze stroom verkeer wordt ieder jaar groter. De beruchte 'flessenhals' bij Zoeterwoude zorgt iedere dag voor opstoppingen. Het 'waarom' van de verbreding is dus nooit een issue geweest, wel het 'hoe'.

W4 staat voor de *manier* waarop de A4 wordt verbreed. Namelijk door een maatschappelijk en

ruimtelijk verantwoorde inpassing van de verlengde, verdiepte en bredere A4 in de bestaande woonomgeving én het ontwikkelen van gebieden die naast de snelweg liggen. Het doel is de leefkwaliteit in de regio verbeteren op de vier aspecten wonen, water, wegen, werken. Het W4 gebied gaat de komende jaren ingrijpend veranderen door grootschalige bouwwerkzaamheden. De W4-gemeenten en Rijkswaterstaat doen er zoveel mogelijk aan om de overlast te beperken. Toch wordt er in de komende jaren veel gevraagd van de omwonenden en weggebruikers.

- Omwonenden moeten rekening houden met extra bouwverkeer, afsluitingen en geluidsoverlast.
- Bedrijven, weggebruikers en passanten in het W4-gebied moeten rekening houden met files, omleidingen en langere reistijden.

De W4-gemeenten realiseren zich terdege wat zij vragen van de mensen die hier wonen, werken en leven. Toch ligt hier straks een prachtig woon-, werk- en waterrijk gebied waar men ook nog eens goed de weg kan vinden. En de overlast, zoals die nu wordt beleefd in de vorm van geluid, fijn stof en rommelige inrichting is dan sterk gereduceerd. W4 geeft de Leidse regio een impuls op het gebied van wonen, werken, wegen en water. De gemeente Leiderdorp, Rijkswaterstaat en BAM Civiel doen er alles aan om u tijdig op de hoogte te stellen van werkzaamheden in uw buurt.

't Heerlijk Recht

Vanaf de snelweg is de nieuwe woonwijk tussen de bomen goed zichtbaar. Overal prijken grote woningen op mooie dagen in het zonlicht. Hier en daar waaien de plastics nog op onbedekte daken. Maar dakpannen zullen weldra alles bedekken. Fase 1 van woonwijk 't Heerlijk Recht, gelegen nabij de jachthaven is bijna klaar. De eerste sleutels worden dit voorjaar uitgedeeld aan de huizenbezitters. De openbare ruimte wordt aangelegd nadat de woningen gereed zijn. Informatie over planning en oplevering is verkrijgbaar bij Bohemen 070-3863040. In het tweede kwartaal van 2007 start de bouw van de 2e fase woningen in ['t Heerlijk Recht](#). De verkoop van de 38 woningen is vlot verlopen.

Communicatie aannemer Parallelweg

De aannemer van de Parallelweg MNO Vervat heeft zich op 14 maart jl. tijdens de informatieavond in de raadzaal voorgesteld. Hij is elke dag voor de omgeving bereikbaar tijdens een telefonisch spreekuur Parallelweg van 10.00 tot 11.00 uur via nummer: 06-22694023. Op andere tijden kunt u de centrale W4/A4 Informatielijn bellen: 0900-4443322. De aannemer van de Parallelweg geeft een [eigen digitale nieuwsbrief](#) uit. U kunt zich daarvoor opgeven per mail via: L.Raamsdonk@mno.nl of tijdens het telefonische spreekuur.

Colofon

Dit is de 8e uitgave van het W4-Informatiebulletin Leiderdorp en wordt uitgegeven door het Projectbureau W4 Leiderdorp. De in dit bulletin genoemde data van werkzaamheden zijn indicatief. Er kunnen aan de inhoud en de data geen rechten ontleend worden. Heeft u vragen over W4, neemt u dan contact met ons op via de W4-A4 Informatielijn: 0900-4443322.