

## **Steunbetuigingen en verbetervoorstellen gedaan door aanwezigen op de informatieavond Centrumplein op 24 april 2007**

De projectgroep heeft belangstellend naar alle ingediende voorstellen gekeken en deze waar maar mogelijk (zonder de essentie van het plan aan te tasten) gehonoreerd. Hieronder volgt het overzicht met telkens de reactie van de projectgroep. De Raad wordt speciaal geattendeerd op de voorstellen die buiten de bevoegdheid van de projectgroep liggen (aangegeven in tekst).

### **Algemeen**

#### Verbetervoorstellen:

1. Er is genoeg beton in Leiderdorp, niet nog meer!!!  
*Dit ligt buiten de bevoegdheid van de projectgroep en maar wordt bij de gemeenteraad onder de aandacht gebracht.*
2. Waarom maakt de gemeenteraad zoveel plannen, die teveel kosten  
*Ook dit ligt buiten de bevoegdheid van de projectgroep en wordt bij de gemeenteraad onder de aandacht gebracht.*

### **Gemeentehuis**

#### Houden zo:

3. Raadzaal is mooi (3x)
4. Raadzaal is mooi, zo ook nieuw 'plein'  
*(3+4) Raadzaal lijkt erg gewaardeerd onderdeel in het plan en zal dan ook gehandhaafd blijven*

### **Winkels**

#### Verbetervoorstellen:

5. Is er onderzocht welke winkels nog gemist worden als basis uitbreiding van Winkelhof?  
*Nee, maar dit is A in deze fase nog niet aan de orde B niet te sturen door PG en ook niet door gemeente. Wereldhave wil marktconform te werk gaan maar bij haar keuzes wel letten op de kwaliteit van Winkelhof als geheel..*
6. Wat gebeurt er met de kant van de Dubloen?  
*Er is in het schetsplan geen verandering aan deze zijde van het Winkelhof voorzien, in de nadere uitwerking zal hier wel aandacht voor de openbare ruimte zijn. De vuilcontainers aan de Dubloen zijn sinds kort verplaatst naar de zijde van het benzinstation. Op de oude plaats van de vuilcontainers is groen ingeplant.*

### **Sociale appartementen**

#### Verbetervoorstellen:

7. Geen flatgebouw Merelstraat! (7x)
8. Geen flatgebouw Merelstraat, ruimte strikt onvoldoende
9. Geen flat ivm. uitzicht Merelstraat
10. Geen extra woningbouw Hoek Merelstraat – Laan van Berendrecht – Engelendaal (2x)
11. Geen extra woningbouw
12. Geen woningbouw want al genoeg hier
13. Flats weg
14. Niet nog meer bebouwing (4x)
15. Luister nu eens echt naar de bewoners van de Vogelwijk. Al jaren worden we met een kluitje in het riet gestuurd.

Houden zo:

16. Positief om brief te sturen over schrappen woningbouw  
*(7 tem 16) Dit is een steunbetuiging voor de brief die de projectgroep hierover op 12 april naar de gemeenteraad heeft gestuurd.*

## **Openbare Ruimte**

Verbetervoorstellen:

17. Daktuinen (ook voor fauna + flora + schone lucht)!  
*Gedacht wordt aan een groen sedumdak langs de appartementen boven de Winkelhof. Dit wordt verder uitgewerkt in de volgende fase.*
18. Groenstrook Engelendaal verdwijnen?  
*Bij het realiseren van extra opstelvakken ten behoeve van de verkeersdoorstroming, vermindert de breedte van de groenstroken. Dit is een keuze die nodig is om de wachttijden bij de verkeerslichten aanzienlijk te kunnen verminderen.*
19. Budget groen afspreken!
20. Meer groen op Engelendaal
21. Niets ten koste van de groenvoorzieningen
22. Groen moet = zuurstof
23. Hoogwaardig ingerichte buitenruimte definiëren  
*(19 tem 23) Er wordt een kwaliteitsniveau afgesproken voor het hoogwaardig en waar mogelijk ook groen inrichten van de openbare ruimte. Dit kwaliteitsniveau wordt hoger dan standaard, hierbij kan gedacht worden aan bijzondere bestrating, bankjes, straatlantaarns, evt. duurdere groenvoorzieningen dan normaal etc.  
Er wordt zorgvuldig met het bestaande groen omgegaan. De projectgroep streeft naar groencompensatie binnen het plangebied. Indien dit niet voor alles mogelijk blijkt dan (pas) vindt compensatie buiten het plangebied plaats.*
24. Winkelmuur Karolusgulden groener  
*Deze wens is akkoord en uitwerking volgt in de volgende fase.*
25. Leefbaarheid Karolusgulden  
*Dit ligt buiten de bevoegdheid van de projectgroep en wordt bij de gemeenteraad onder de aandacht gebracht.*
26. Zwerfvuil  
*Klachten over zwerfvuil kunnen telefonisch gemeld worden bij de gemeente, telefoonnummer 071-5411365.*

Houden zo:

27. Verlaagde plein ziet er kèk uit
28. Mooi groen Engelendaal op de tekening  
*(27+28) Projectgroep wil m.n. plein in de uitwerkingsfase zo handhaven*

## Verkeer

### Verbetervoorstellen:

29. Rotonde Kruispunt Engelendaal - Heinsiuslaan betere doorstroming.  
*Een rotonde is niet geschikt vanwege de hoeveelheid verkeer dat over de Engelendaal rijdt (> 2000 voertuigen per uur).*
30. Verkeerscirculatieplan  
*Dit ligt buiten de bevoegdheid van de projectgroep en wordt bij de gemeenteraad onder de aandacht gebracht.*
31. Verkeerscirculatie Engelendaal niet realistisch  
*Onze analyse geeft een andere uitkomst, ook de projectgroep was hier verbaasd over. Zie de toelichting op [www.centrumplanleiderdorp.nl](http://www.centrumplanleiderdorp.nl)*
32. Wat gedaan met Ikea?  
*Alle ontwikkelingen in de Leidse Regio tot 2016 (zover nu bekend) zijn meegenomen in het verkeerskundige rekenmodel, inclusief de Ikea.*
33. Toegang Muzenlaan – Heinsiuslaan  
*Bij een betere verkeersafwikkeling op de kruising Engelendaal – Heinsiuslaan, zal de verkeersafwikkeling op de t-splitsingen rond het winkelcentrum ook sterk verbeteren. De projectgroep gaat de gemeenteraad voorstellen om nu al verkeersmaatregelen te nemen en niet op de realisering van het project Centrumplein te wachten.*
34. Openbaar vervoer handhaving
35. Kunnen bussen doorstromen op Heinsiuslaan?  
*(34 +35) Er komen geen wijzigingen in de busroute als gevolg van het plan voor het Centrumplein, de bussen kunnen gewoon blijven rijden.*
36. Doorgaand verkeer Heinsiuslaan stoppen door bussluis erin  
*In het schetsplan is geen knip in de Heinsiuslaan opgenomen. De routing van de parkeergarage wordt zo ingericht dat dit wel een mogelijkheid voor de toekomst blijft.*
37. Graag meteen al 30 km-borden in Vogelwijk  
*Dit ligt buiten het plangebied en daarmee ook buiten de bevoegdheid van de projectgroep en wordt bij de gemeenteraad onder de aandacht gebracht.*
38. Verbetering stoplicht aanpassing voetgangers!  
*Dit wordt meegenomen in de aanpassing van de verkeersregeling.*
39. Denk om dat verkeer uitgang Winkelhof-Engelendaal niet wordt gevangen in plan Goudappel  
*Dit kruispunt wordt net als de kruising met de Gallaslaan en de Heiniuslaan aangepast en krijgt een verkeersafhankelijke verkeersautomaat.*
40. Door vrachtauto's in Griffioen gevaarlijke situatie in woonerf
41. Vrachtverkeer tegenhouden met hoogtebalk
42. Burgemeester persoonlijk aangesproken op overlast Griffioen → niets veranderd  
*(40 tem 42) Bij de inrichting van de openbare ruimte wordt dit als aandachtspunt meegenomen. Hierbij zal het laden en lossen aan de Griffioen ontmoedigd en zo mogelijk voorkomen worden. Een hoogtebalk is niet mogelijk in verband met toegankelijkheid van de brandweer.*
43. Bedoeling met fietsers/voetgangers  
*Het centrum en het plein zijn voor fietsers en voetgangers goed bereikbaar en er wordt gezorgd voor voldoende stallingsruimte. De route voor het doorgaand (brom)fietsverkeer loopt om het centrum heen en gaat niet meer over het plein. Bij de Karolusgulden wordt bij verdere detaillering van het plan gezorgd voor maatregelen die het doorgaand langzaam verkeer hier ontmoedigen. Fietsen in de parkeergarage blijft mogelijk (hier bevinden zich ook fietsenstallingen).*
44. Vergeet fietsers op Vronkenlaan niet  
*Fietspaden worden voor wat betreft de kruising met de Engelendaal meegenomen door de projectgroep. Het fietspad aan de Vronkenlaan ligt buiten het plangebied en buiten de*

*bevoegdheid van de projectgroep. De suggestie zal bij de raad onder de aandacht worden gebracht.*

45. Route L. v. Berendrecht naar gezondh. Centrum en apotheek voor rollator + scootmobiel zeer omslachtig (via trappen op en af; bij drukte)  
*Er komt een liftopgang aan de Engelendaal. Dit neemt niet weg dat de doorgang Engelendaal-Centrumplein voor scootmobiel/rollator iets minder wordt ten opzichte van de huidige situatie.*

## **Parkeren**

### Verbetervoorstellen:

46. Plan parkeren in Vogelwijk?  
*Voor het gedeelte van de Vogelwijk dat binnen het plangebied van het project Centrumplein ligt, wordt in voldoende parkeergelegenheid voorzien (zowel voor de huidige als de nieuwe bewoners).*
47. Oplossing parkeerprobleem Schelling/Obool
48. Eigen parkeerplaats voor bewoners Obool/Schelling die geen carport hebben. Parkeren nu op parkeerplaats Heinsiuslaan. Is in weekend vol door winkelende mensen. Gaarne betaald door Wereldhave.  
*(47 + 48) Er wordt onderzocht of deze bewoners ook de mogelijkheid van parkeerbeugels aangeboden kan worden (zie plan van aanpak parkeer- en vuiloverlast).*
49. Parkeeruitgangen Heinsiuslaan voor voetgangers slecht geregeld, er zijn geen haaiantanden.  
*In verband met de verkeersdoorstroming parkeergarage – Heinsiuslaan krijgt gemotoriseerd verkeer hier prioriteit.*
50. Parkeergeleiding Engelendaal  
*In de volgende fase worden deze situatie goed bekeken. Wel is nu al duidelijk dat er een parkeergeleidingssysteem met informatieborden komt.*
51. Parkeren gratis?
52. Betaald parkeren Winkelhof, parkeermaatregelen in de buurt, deze kosten voor Wereldhave!  
*(51+52) Betaald parkeren in de parkeergarage is geen optie. Bovendien krijgen de omliggende buurten dan te maken met meer parkeeroverlast. Parkeren blijft daarom gratis.*
53. Griffioen misbruikt  
*In het plan van aanpak parkeer- en vuiloverlast wordt voorgesteld om parkeerplaatsen op de Griffioen door middel van parkeerbeugels te reserveren voor bewoners.*
54. 30 km uitnodigend voor brommers? (rondom Winkelhof, in plaats van woonerf)  
*Dit wordt meegenomen in het kader van het plan van aanpak parkeer- en vuiloverlast.*

## **Handhaving**

55. Milieubelasting en handhaving (2x)
56. Extra randvoorwaarden integraal onderzoek lucht en geluid meting  
*(55+56) Bij ieder bouwplan wordt bij de toetsing op milieuaspecten (wettelijke verplichting) de autonome groei en ontwikkelingen over 10 jaar meegenomen. Hierin zijn ook de in de toekomst geplande bouwprojecten meegenomen, zoals bijvoorbeeld de Ikea. Er wordt volstaan met toetsing aan de wettelijke bepalingen.*
57. Verbetering (meer) handhaving politie  
*De politie heeft serieuze toezeggingen gedaan naar aanleiding van het plan van aanpak parkeer- en vuiloverlast. Dit wordt nog nader uitgewerkt.*
58. Stadswachten (= langdurig werklozen met behoud van uitkering met uitzicht op een baan i.v.m. handhaving veiligheid)
59. Waarom geen stadswacht?

- (58+59) In principe is handhaving een taak van de politie. Gekeken wordt naar de mogelijkheid van samenwerking tussen politie en boa (bestuurlijk opsporingsambtenaar). Een stadswacht is hiermee overbodig.*
60. Handhaving (snelheid)
  61. Verkeer handhaving Engelendaal strenger!  
*(60+61) Dit ligt buiten de bevoegdheid van de projectgroep en wordt bij de gemeenteraad onder de aandacht gebracht.*
  62. Brommers laan van Berendrecht  
*Dit ligt buiten het plangebied én buiten de bevoegdheid van de projectgroep en wordt bij de gemeenteraad onder de aandacht gebracht.*
  63. Door hangjongeren uit de Winkelhof/plein weg te sturen, verplaatsen ze zich naar de speelplaats achter de Obool → veel overlast!
  64. Hangjongeren op 'pleintje' achter Heinsiuslaan, Schelling, Obool veroorzaken veel overlast. Bewoners bellen politie niet ivm. represailles door hangjongeren
  65. Hangjongeren
  66. Wat te doen met overlast hangjongeren?
  67. Vandalisme Statendaalderplein inperken  
*(63+66) De projectgroep heeft veel begrip voor deze zorgen en zal bij de inrichting van het openbaar gebied zoveel als mogelijk rekening gehouden met het niet stimuleren van hangplekken.  
Daarnaast dienen bewoners bij overlast net als nu de politie te bellen (tel. 0900-8844 (lokaal tarief)). De politie registreert dit en het wordt meegenomen in het jeugdoverleg. Dat bepaalt tevens de prioriteit bij de aanpak.*