

Uitvoeringsprogramma Boterhuispolder

Leiderdorp – Teylingen
Deel 1

Definitief

Gemeenten Leiderdorp en Teylingen

Grontmij Nederland bv
Waddinxveen, 22 januari 2009

Verantwoording

Titel : Uitvoeringsprogramma Boterhuispolder

Subtitel : Leiderdorp - Teylingen

Projectnummer : PN 251205

Referentienummer : 99089578-Mulhof/MB

Revisie : G2

Datum : 22 januari 2009

Auteur(s) : M.H.J. Mulhof, B. Brinks, F.B.H. Dercksen

E-mail adres : martijn.mulhof@grontmij.nl; bart.dercksen@grontmij.nl

Gecontroleerd door : F.B.H. Dercksen

Paraaf gecontroleerd :



Goedgekeurd door : G.A. Morel



Paraaf goedgekeurd :

Contact : Coenecoop 55
2741 PH Waddinxveen
Postbus 190
2740 AD Waddinxveen
T +31 182 62 55 00
F +31 182 62 55 10
midwest@grontmij.nl
www.grontmij.nl

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Deelprojecten.....	4
1.3	Stappenplan	4
2	Deelproject 1: Stedelijk uitloopgebied.....	5
2.1	Projectgebied	5
2.2	Ingrepen	5
2.3	Kosten	6
2.4	Financiering.....	6
2.5	Planning	6
2.6	Projectorganisatie	7
2.7	Haalbaarheid.....	7
3	Deelproject 2: (Hoofd)watergangroute.....	8
3.1	Projectgebied	8
3.2	Ingrepen	9
3.3	Kosten	9
3.4	Financiering.....	9
3.5	Planning	10
3.6	Projectorganisatie	10
3.7	Haalbaarheid.....	10
4	Deelproject 3: Polder	11
4.1	Projectgebied	11
4.2	Ingrepen	12
4.3	Kosten	12
4.4	Financiering.....	12
4.5	Planning	13
4.6	Projectorganisatie	13
4.7	Haalbaarheid.....	13
5	Deelproject 4: Wegen	15
5.1	Projectgebied	15
5.2	Ingrepen	16
5.3	Kosten	16
5.4	Financiering.....	16
5.5	Planning	16
5.6	Projectorganisatie	16
6	Samenvattend overzicht	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Dit uitvoeringsprogramma maakt onderdeel uit van het *Inrichtingsplan Boterhuispolder Leiderdorp-Teylingen (Grontmij, 2008)*. Het uitvoeringsprogramma geeft aan op welke wijze het inrichtingsplan kan worden gerealiseerd. Daarbij wordt ingegaan op de ingrepen (maatregelen), kosten, financiering, planning, haalbaarheid en projectorganisatie. Met de grondeigenaren/gebruikers worden de nadere uitwerkingmogelijkheden besproken.

1.2 Deelprojecten

Om het inrichtingsplan voor de Boterhuispolder te realiseren, wordt een onderverdeling in deelprojecten gehanteerd, waardoor:

- de opgave van het totale inrichtingsplan overzichtelijk wordt;
- slimme keuzes kunnen worden gemaakt om voor te sorteren bij subsidieaanvragen;
- een fasering in de ingrepen mogelijk wordt;
- de logistiek tijdens de uitvoeringsfase wordt geoptimaliseerd;
- een logische afbakening en begrenzing van de deelprojecten ontstaat.

De volgende deelprojecten worden, op basis hiervan onderscheiden:

- Deelproject 1: Stedelijk uitloopgebied;
- Deelproject 2: Hoofdwatergangroute;
- Deelproject 3: Polder;
- Deelproject 4: Wegen.

Per deelproject wordt in dit uitvoeringsprogramma ingegaan op de volgende aspecten:

- ligging van het projectgebied;
- opsomming van de ingrepen en maatregelen;
- kosten van deze ingrepen;
- financiering van deze kosten;
- planning van de ingrepen
- haalbaarheid om het deelproject te realiseren;
- trekker voor het realiseren van het deelproject en betrokken partijen. De trekker is benoemd op basis van expertise of belang en vervult een coördinerende rol.

Door deze aspecten per deelproject in te vullen ontstaat een helder stappenplan, waarmee het gewenste eindbeeld van *de Boterhuispolder: een polder die open staat voor recreatieve functies, met behoud van agrarische, cultuurhistorische en natuurwaarden*, kan worden gerealiseerd.

1.3 Stappenplan

In de volgende hoofdstukken worden de onderscheiden deelprojecten afzonderlijk behandeld. Hiermee wordt het stappenplan voor de realisatie van het inrichtingsplan voor de Boterhuispolder inzichtelijk. In hoofdstuk 6 staat het samenvattend overzicht.

2 Deelproject 1: Stedelijk uitloopgebied

2.1 Projectgebied

Het stedelijke uitloopgebied ligt in het zuidelijk deel van het plangebied en grenst direct aan de woonbebouwing van Leiden en Leiderdorp.



Afbeelding 1: Inrichtingsmaatregelen deelproject Stedelijk uitloopgebied

2.2 Ingrepen

Volgens het inrichtingsplan krijgt dit gebied een functie van recreatie voor de stedeling uit de Leidse agglomeratie te midden van agrarisch gebied, met mogelijkheden voor ondermeer recreatieve ommetjes (fietsen en wandelen), sportieve recreatie, natuurbeleving en kanoën. De ommetjesstructuur sluit goed aan op de toegangspaden van de aangrenzende woonwijk. Hier toe wordt de huidige veetunnel onder de provinciale weg N445 opgewaardeerd. Het fiets- en voetpad dat ontsluit naar het oosten van de polder (blauw) wordt gescheiden uitgevoerd, het fiets- en voetpad wat naar de rotonde in het zuiden ontsluit (oranje) heeft een gecombineerd profiel.

In het stedelijk uitloopgebied zijn enkele delen als natte natuur uitgevoerd. Dit bevordert de ecologische kwaliteit van het gebied en geeft afwisseling aan het landschap. De exacte locaties van de natte natuur zullen in nader overleg worden uitgewerkt. Door middel van een laarzenpad wordt de beleving van deze natuur verhoogd. Daarnaast voorziet het plan in het plaatsen van

enkele informatiepanelen, picknickplaatsen, een kunstuiting en een uitkijkpost (observatieplaats).

Op enkele kavels wordt agrarisch natuurbeheer toegepast (aangepast maaibeheer of nestbescherming weidevogels, natuurlijk beheer slootranden, minder bemesting e.d.). Bijzondere plantensoorten krijgen hierdoor meer kansen. Op een enkele plaats is een geriefhoutbosje geprojecteerd. Met een geriefhoutbosje wordt een klein afgeschermd bosje aangeduid op loopafstand van de woning waar in vroeger tijden het hakhout vandaan werd gehaald dat in huis werd gebruikt. Door deze aanplant worden cultuurhistorische landschappelijke elementen geherintroduceerd. Voor een verdere detaillering van de ingrepen en de maatvoering zie het inrichtingsplan.

2.3 Kosten

Voor deelproject 1 Stedelijk Uitloopgebied bedragen de kosten (excl. btw):

Investeringskosten inclusief planvoorbereiding (prijspeil 2008)	€ 789.000.-
Grondverwerving (prijspeil 2008)	€ 144.650.-
Totale kosten	€ 933.650,-
Beheer en vervanging per jaar (prijspeil 2008)	€ 46.749,-
Vergoedingen per 5 jaar (prijspeil 2008)	€ 38.200,-

Voor een specificatie van de kosten wordt verwezen naar hoofdstuk 6 en bijlage 1.

2.4 Financiering

Voor deelproject 1: Stedelijk Uitloopgebied zijn de volgende financieringsmogelijkheden van toepassing:

Partij	Financieringsbron	Doel
Provincie Zuid-Holland	<ul style="list-style-type: none"> • §3.12 Subsidierегeling Landelijk Gebied • §3.20 Subsidierегeling Landelijk Gebied • §3.5, §3.7, §3.8 en §3.24 Subsidierегeling Landelijk Gebied • SAN (Subsidierегeling Agrarisch Natuurbeheer) • Cofinanciering 	<ul style="list-style-type: none"> • Toerisme, wandel- en fietspaden, educatiedoeleinden en picknickplaatsen. • educatiedoeleinden en picknickplaatsen. • Natte natuur en mozaïekbeheer, wandel- en fietspaden, geriefhoutbosje, educatiedoeleinden en picknickplaatsen. • Agrarisch natuurbeheer • Toerisme wandel- en fietspaden, educatiedoeleinden en picknickplaatsen.
Gemeente Leiderdorp	<ul style="list-style-type: none"> • Financiering • Kostendrager (vrijkomende kleigrond) 	<ul style="list-style-type: none"> • Realisatie project • Realisatie project
Omliggende gemeenten	<ul style="list-style-type: none"> • Cofinanciering 	<ul style="list-style-type: none"> • Realisatie project
Holland Rijnland	<ul style="list-style-type: none"> • Regionale Investeringsstrategie (RIS) 	<ul style="list-style-type: none"> • Realisatie groenprojecten

Voor een specificatie wordt verwezen naar hoofdstuk 6.

2.5 Planning

Voor deelproject 1: Stedelijk Uitloopgebied is de volgende planning van toepassing:

Planvoorbereiding	2008-2009
Realisatie	2010-2011

Voor een specificatie wordt verwezen naar hoofdstuk 6.

2.6 Projectorganisatie

Voor deelproject 1: Stedelijk Uitloopgebied is de volgende projectorganisatie van toepassing:

Trekker	Gemeente Leiderdorp
Betrokken partijen	Omliggende gemeenten, TenneT, grondeigenaren, beheerders

2.7 Haalbaarheid

Dit deelproject biedt qua eigendomsverhouding de beste mogelijkheid tot een voorspoedige start. Een groot deel van de gronden is in handen van de gemeente Leiderdorp (één van de initiatiefnemers van het inrichtingsplan). Dit gegeven in combinatie met gevoerde gesprekken met de andere grondeigenaren in het gebied, te weten het Rooms Catholijk Oude Armen Kantoor (RCOAK) en BPF, tonen aan dat er een gereede kans op medewerking bestaat.

Voor het RCOAK is verkoop van hele kavels niet bespreekbaar, wel kan sprake zijn van uitwisseling van gronden. Het RCOAK hecht eraan haar grondbezit in de Boterhuispolder te handhaven. Ook van BPF is voorwaardelijke medewerking te verwachten. Hoewel BPF meerdere opties openhoudt, wordt verkoop van de betreffende grond niet uitgesloten omdat ontwikkelingen zoals woningbouw niet mogelijk zijn. Voor de realisatie van de fiets- en wandelpaden is aankoop van de betreffende gronden niet direct noodzakelijk, maar uit oogpunt van beheer en onderhoud wel wenselijk.

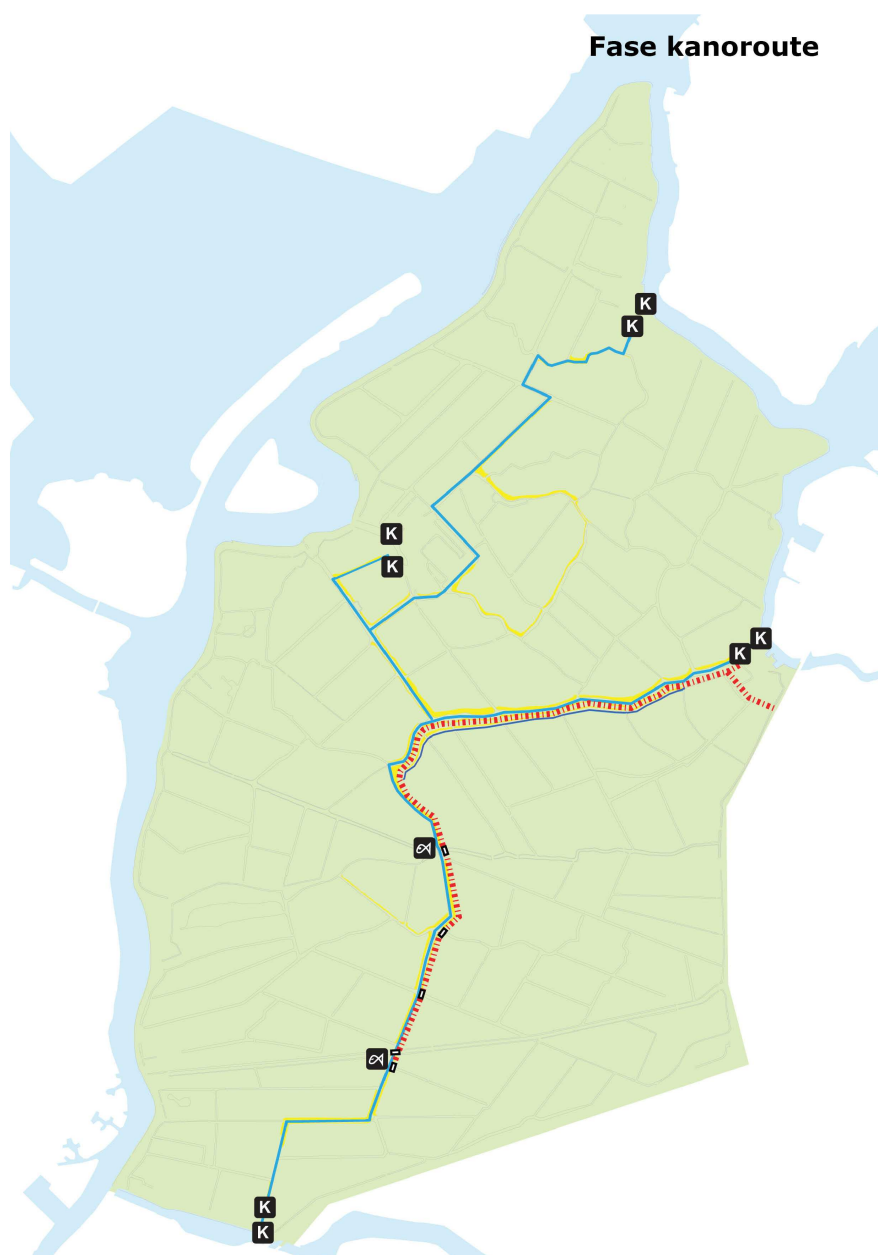
Het agrarisch natuurbeheer gebeurt op vrijwillige basis. Agrariërs bepalen uiteindelijk zelf of zij mee willen doen aan het natuurbeheer en of dit een aanvulling kan zijn op hun inkomen. Vanuit de gemeente en VAN Ade kan wel een begeleidende rol hierin worden gespeeld. Uit gesprekken met de provincie Zuid Holland is gebleken dat voldoende middelen beschikbaar zijn en dat er financiële ruimte is voor een eventuele uitbreiding van het aantal percelen waarop agrarisch natuurbeheer wordt toegepast.

De geprojecteerde natte natuur is grotendeels gelegen op gronden in eigendom van de gemeente Leiderdorp. Voor de overige natte natuur moet met BPF tot overeenstemming worden gekomen. Ook moeten afspraken worden gemaakt in verband met het beheer van de natte natuur.

3 Deelproject 2: (Hoofd)watergangroute

3.1 Projectgebied

De hoofdwatergang loopt vanaf de kern van Leiderdorp in noordelijke richting en buigt halverwege de polder naar het oosten af. Haaks op deze bocht ligt een zijtak die naar een reeds bestaande jachthaven in het noordwesten van de polder voert. Een andere zijtak voert naar de Zijp ten noordoosten van de polder. Ook de direct aanliggende gronden naast deze (hoofd)watergangen horen bij het deelproject.



Afbeelding 2: Inrichtingsmaatregelen deelproject 2: (Hoofd)watergangroute

3.2 Ingrepen

De hoofdwatgang wordt daar waar nodig op voldoende breedte gemaakt om de waterrecreatie goed mogelijk te maken. Hierbij kan aangesloten worden bij de opgave van het HHR (Hoogheemraadschap Rijnland). In het zuiden wordt ongeveer 180 meter nieuwe watgang aangelegd om de recreatiestructuur aan te laten sluiten op de Dwarswatering die leidt naar de Does. Langs deze watgangstructuur worden op verscheidene plaatsen natuurvriendelijke oevers gerealiseerd. Deze natuurvriendelijke oevers kunnen op verschillende wijze worden uitgevoerd (qua taluds, beplanting e.d.). Ook zijn enkele visplekken voorzien.

Aan de oostelijk en zuidoostelijke oever van de hoofdwatgang wordt een kavelontsluitingspad gerealiseerd. Op deze wijze kan zowel langzaam recreatief verkeer als onderhoudsmaterieel van het HHR de polder ingeleid worden. Tevens worden via het kavelontsluitingspad de aanliggende agrarische percelen beter ontsloten voor agrarisch verkeer. Naast het kavelontsluitingspad komt een vrijliggend fietspad. Er is gekozen voor een vrijliggend fietspad omdat bij intensief gebruik van het kavelontsluitingspad door tractoren of bij regenval oneffenheden in de verharding kunnen ontstaan. Hierdoor wordt het fietsen moeilijker. Een wandelaar heeft hier minder last van.

In de hoofdwatgang worden enkele dammen verwijderd en vervangen door bruggen. Zo wordt het kanoverkeer over het water minder belemmerd en neemt het oppervlak aan open water toe, hetgeen ook tot de doelstellingen van de HHR behoort. Daar waar nodig worden enkele bruggen en dammen over aantakende sloten op de watgangroute gerealiseerd om de route van het kavelontsluitingspad en het fietspad mogelijk te maken.

Er worden voorzieningen aangelegd om het kanoërs mogelijk te maken van de watgangen in de polder naar het hoger gelegen omliggende water (Zijp, Zijl en Dwarswatering) te gaan. Om dit te faciliteren worden op vier locaties kano-overbrengpunten gerealiseerd.

Voor een verdere detaillering van de ingrepen en de maatvoering zie het inrichtingsplan.

3.3 Kosten

Voor deelproject 2 Hoofdwatgangroute bedragen de kosten (excl. btw):

Investeringskosten inclusief planvoorbereiding (prijspeil 2008)	€ 1.667.500.-
Grondvererving (prijspeil 2008)	€ 197.300.-
Totale kosten	€ 1.864.800,-
Beheer en onderhoud per jaar (prijspeil 2008)	€ 65.621,-
Vergoedingen per 5 jaar (prijspeil 2008)	€ 3.000,-

Voor een specificatie van de kosten wordt verwezen naar hoofdstuk 6 en bijlage 1.

3.4 Financiering

Voor deelproject 2: Hoofdwatgangroute zijn de volgende financieringsmogelijkheden van toepassing:

Partij	Financieringsbron	Doel
Provincie Zuid-Holland	<ul style="list-style-type: none">§3.12 Subsidieregeling Landelijk Gebied§3.5, §3.7, §3.8 en §3.24 Subsidieregeling Landelijk Gebied	<ul style="list-style-type: none">Toerisme wandel- en fietspaden, educatiedoeleinden en picknickplaatsen.Natuurvriendelijke oevers, educatiedoeleinden en picknickplaatsen.
Hoogheemraadschap Rijnland	<ul style="list-style-type: none">Kaderrichtlijn WaterCofinanciering	<ul style="list-style-type: none">Watgang verbeteren en graven, natuurvriendelijke oevers
Particulier initiatief	<ul style="list-style-type: none">Eigen middelen	<ul style="list-style-type: none">Kano-overbrengpunten
Gemeente Leiderdorp	<ul style="list-style-type: none">Cofinanciering	<ul style="list-style-type: none">Realisatie project

	<ul style="list-style-type: none"> • Kostendrager (vrijkomende klei) 	<ul style="list-style-type: none"> • Realisatie project
Gemeente Teylingen	<ul style="list-style-type: none"> • Cofinanciering • Kostendrager (vrijkomende klei) 	<ul style="list-style-type: none"> • Realisatie project • Realisatie project
Holland Rijnland	<ul style="list-style-type: none"> • Regionale Investeringsstrategie (RIS) 	<ul style="list-style-type: none"> • Realisatie groenprojecten

Voor een specificatie wordt verwezen naar hoofdstuk 6.

3.5 Planning

Voor deelproject 2: Hoofdwatergangroute is de volgende planning van toepassing:

Planvoorbereiding	2008-2009
Realisatie	2010-2011

Voor een specificatie wordt verwezen naar hoofdstuk 6.

3.6 Projectorganisatie

Voor deelproject 2: Hoofdwatergangroute is de volgende projectorganisatie van toepassing:

Trekker	Hoogheemraadschap Rijnland
Betrokken partijen	Gemeente Leiderdorp, gemeente Teylingen, grondeigenaren

3.7 Haalbaarheid

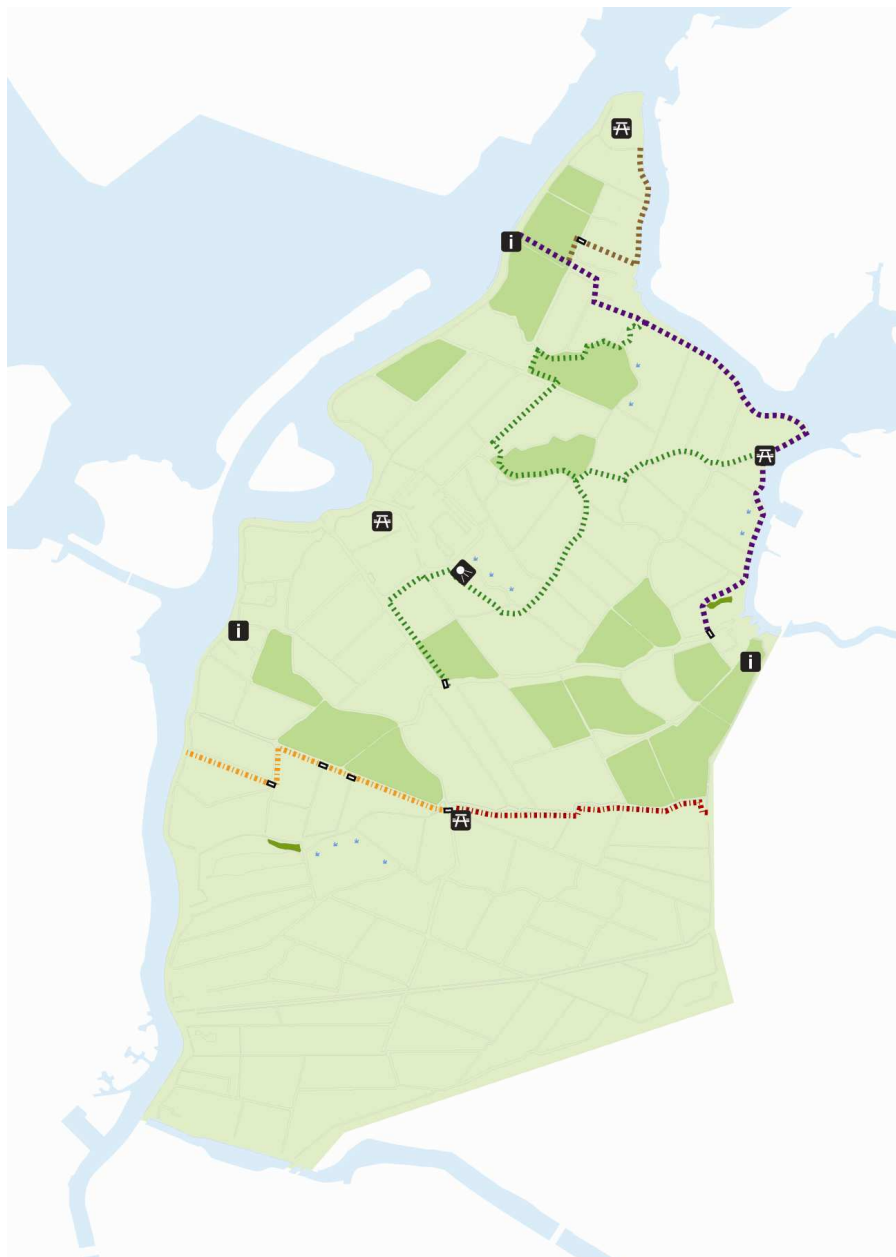
Een deel van de gronden van de hoofdwatergang en oevers zijn in bezit van het HHR. Uit het gevoerde gesprek met HHR blijkt een positieve grondhouding voor het onderhavige inrichtingsplan en uitvoeringsprogramma voor de Boterhuispolder.

Het kavelontsluitingspad (grotendeels) en het vrijliggende fietspad zijn geprojecteerd op particulier grondbezit. Hoewel niet met elk van deze grondbezitters gesprekken zijn gevoerd bestaat de indruk, dat mits het verlies van grond in de vorm van grondruil wordt gecompenseerd, er bereidheid is om te onderhandelen.

4 Deelproject 3: Polder

4.1 Projectgebied

Op de (hoofd)watergangroute (deelproject 2) takken verschillende wandel- en fietspaden aan die overige delen van de polder ontsluiten. Dit varieert van een halfverhard fietspad tot een boerenpad door de wei. Hierbij wordt zoveel mogelijk aangesloten bij bestaande paden en agrarische ontsluitingswegen. Tevens is er ruimte voor agrarisch natuurbeheer en op sommige plekken voor natte natuur.



Afbeelding 3: Inrichtingsmaatregelen deelproject 3: Polder

4.2 Ingrepen

In de polder liggen verschillende wandel- en fietspaden. Het betreft hierbij de oost-westverbinding die door de polder heen loopt (niet zijnde de hoofdwatgang route), het fietspad (met wandelmogelijkheden) op de ringdijk aan noordoostzijde van plangebied langs de Zijp en enkele boerenpaden door de polder.

De oost-westverbinding door de polder is tussen de Leidseweg en de hoofdwatgang uitgevoerd als kavelontsluitingspad met naastgelegen fietspad. Westwaarts vanaf de hoofdwatgang is de route een gecombineerd fiets- en voetpad en sluit via de Zijldijk aan op het pontje over de Zijl. De route langs de Zijp is uitgevoerd als halfverharding. Om de privacy van de woningen te beschermen leidt het pad via een lus om de bebouwing heen. De boerenpaden zijn geprojecteerd langs de randen van het weiland, met loopplanken worden overgangen over kleinere watgangen gerealiseerd.

Tevens is het aantal kavels voor agrarisch natuurbeheer uitgebreid. Op deze percelen is aangepast maaibeheer en/of beschermd nestbeheer van toepassing (weidevogels). Door het natuurlijk beheren van slootranden en minder bemesting krijgen bijzondere plantensoorten meer kansen.

Enkele lager gelegen kavels zijn ingericht voor natte natuur. Dit draagt bij aan de diversiteit en kwaliteit van de ecologische waarden. De exacte locaties van de geplande natte natuur zullen in nader overleg worden uitgewerkt.

Op enkele plaatsen zijn geriefhoutbosjes geprojecteerd. Met een geriefhoutbosje wordt een klein afgeschermd bosje aangeduid op loopafstand van de woning waar in vroeger tijden het hakhout vandaan werd gehaald dat in huis werd gebruikt. Door deze aanplant worden cultuurhistorische landschappelijke elementen geïntroduceerd.

Voor een verdere detaillering van de ingrepen en de maatvoering zie het inrichtingsplan.

4.3 Kosten

Voor deelproject 3: Polder bedragen de kosten (excl. btw):

Investeringskosten inclusief planvoorbereiding (prijsspeil 2008)	€ 900.200.-
Grondverwerving (prijsspeil 2008)	€ 151.550.-
Totale kosten	€ 1.051.750,-
Beheer en onderhoud per jaar (prijsspeil 2008)	€ 56.222,-
Vergoedingen per 5 jaar (prijsspeil 2008)	€ 83.900,-

Voor een specificatie van de kosten wordt verwezen naar hoofdstuk 6 en bijlage 1.

4.4 Financiering

Voor deelproject 3: Polder zijn de volgende financieringsmogelijkheden van toepassing:

Partij	Financieringsbron	Doel
Provincie Zuid-Holland	<ul style="list-style-type: none">§3.12 Subsidieregeling Landelijk Gebied§3.5, §3.7, §3.8 en §3.24 Subsidieregeling Landelijk GebiedSAN (Subsidieregeling Agrarisch Natuurbeheer)Financiering	<ul style="list-style-type: none">Toerisme wandel- en fietspaden, educatiedoeleinden en picknickplaatsen.Natte natuur en mozaïekbeheer, wandel- en fietspaden, geriefhoutbosje, educatiedoeleinden en picknickplaatsen.Agrarisch natuurbeheerRoute langs de Zijp
Gemeente Leiderdorp	<ul style="list-style-type: none">Cofinanciering	<ul style="list-style-type: none">Realisatie project

	<ul style="list-style-type: none"> • Vrijkomende kleigrond 	<ul style="list-style-type: none"> • Realisatie project
Gemeente Teylingen	<ul style="list-style-type: none"> • Cofinanciering • Vrijkomende kleigrond 	<ul style="list-style-type: none"> • Realisatie project • Realisatie project
Holland Rijnland	<ul style="list-style-type: none"> • Regionale Investeringsstrategie (RIS) 	<ul style="list-style-type: none"> • Realisatie groenprojecten

Voor een specificatie wordt verwezen naar hoofdstuk 6.

4.5 Planning

Voor deelproject 3: Polder is de volgende planning van toepassing:

Planvoorbereiding	2008-2009
Realisatie	2010-2011

Voor een specificatie wordt verwezen naar hoofdstuk 6.

4.6 Projectorganisatie

Voor deelproject 3: Polder is de volgende projectorganisatie van toepassing:

Trekker	Gemeente Teylingen
Betrokken partijen	Gemeente Leiderdorp, grondeigenaren, provincie Zuid Holland, beheerders

4.7 Haalbaarheid

De oost-westverbinding kan spoedig gerealiseerd worden, aangezien in belangrijke mate gebruik wordt gemaakt van een bestaand agrarisch ontsluitingsspoor. Wel moeten afspraken worden gemaakt over een vergoeding voor het recreatief medegebruik. Wanneer hier heldere afspraken over gemaakt kunnen worden, is aankoop van de gronden niet noodzakelijk.

Bij het geprojecteerde pad op de ringdijk langs de Zijk is zoveel mogelijk rekening gehouden met de bestaande woningen in de route (bij Weeswoning en Zijleinde). Op deze plaatsen is de route op enige afstand van de woningen gelegd (privacy). Uit de gesprekken is gebleken dat de grondeigenaren gemengd tegenover de plannen staan. Met de provincie Zuid-Holland wordt de dialoog aangegaan over beschikbare middelen voor het realiseren van de verbinding. De realisatiekans van deze route wordt gematigd positief ingeschat.

Voor de boerenpaden in dit deelproject geldt dat deze een beperkte impact op het landschap hebben. In het broedseizoen worden deze paden afgesloten om verstoring van weidevogels tegen te gaan. Met de diverse grondeigenaren moeten afspraken worden over een vergoeding voor recreatief medegebruik. Afhankelijk van de medewerking van de grondeigenaar en de ingreep kan een boerenpad in de fasering worden weggezet. Het merendeel van de paden is geprojecteerd in gebieden waarvan de grondeigenaren niet negatief staan tegenover een dergelijke ingreep.

Het agrarisch natuurbeheer gebeurt op vrijwillige basis. Agrariërs bepalen uiteindelijk zelf of zij mee willen doen aan het natuurbeheer en of dit een aanvulling kan zijn op hun inkomen. Vanuit de gemeente en VAN Ade kan wel een begeleidende rol hierin worden gespeeld. Uit gesprekken met de provincie Zuid-Holland is gebleken dat voldoende middelen beschikbaar zijn en dat er financiële ruimte is voor een eventuele uitbreiding van het aantal percelen waarop agrarisch natuurbeheer wordt toegepast.

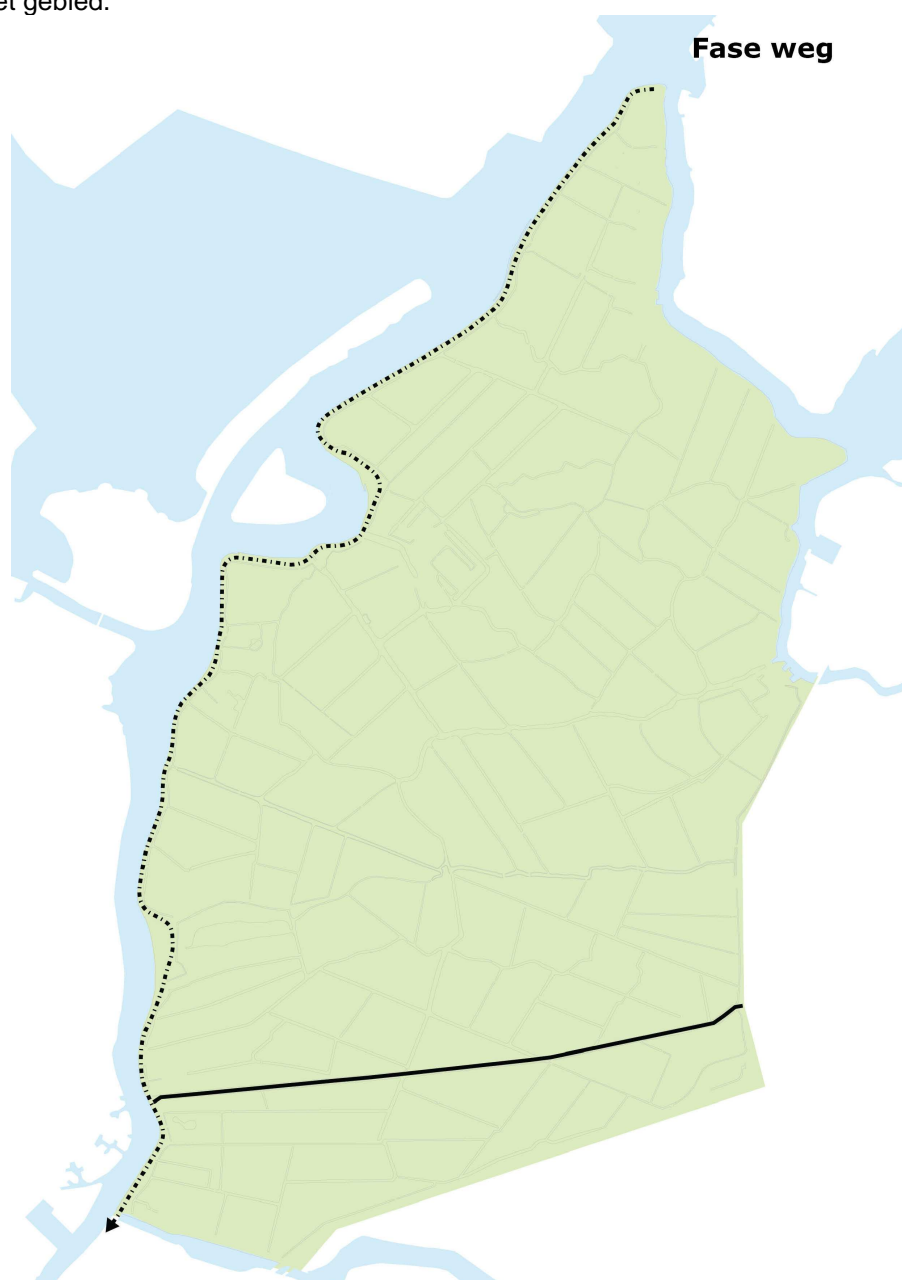
Enkele stukken van de natte natuur passen binnen het zoekgebied van de ecologische verbinding langs de Zuidzijdervaart, tussen de Wijde Aa en de Kagerplassen (zie aanpassingsplan Ade). Deze verbinding wordt in het Aanpassingsplan met stapstenen aangelegd. De provincie Zuid-Holland heeft aangegeven nog niet gereed te zijn met de gedachtevorming over deze ver-

binding en stelt derhalve nog geen middelen beschikbaar. Ook moet met de grondeigenaren tot een overeenkomst worden gekomen voor grondaankoop en eventueel de bereikbaarheid in verband met het beheer van de natte natuur.

5 Deelproject 4: Wegen

5.1 Projectgebied

De Zijldijk is momenteel de enige mogelijkheid om het noorden van de Boterhuispolder te bereiken. In de zomerperiode is er sprake van intensief gebruik door recreatief verkeer, zowel gemotoriseerd als ongemotoriseerd. De Nieuwe Weg vormt momenteel de enige oost-west verbinding in het gebied.



Afbeelding 4: Inrichtingsmaatregelen deelproject 4: Wegen

5.2 Ingrepen

Op het grondgebied van Leiderdorp is in de huidige situatie op de Zijldijk sprake van een scheiding tussen langzaam en snel verkeer. Hier zijn geen ingrepen gepland. Op het grondgebied van de gemeente Teylingen zijn als gevolg van de beperkte breedte van de dijk vrijwel geen mogelijkheden tot scheiding van genoemde verkeerssoorten.

Om de verkeersveiligheid bij aantakkingen van routes in de polder op de Zijldijk te vergroten, zijn enkele verkeersremmende maatregelen voorgesteld. Hierbij wordt gedacht aan wegversmallingen, drempels, belijning en bebording. Overigens zijn er voor het langzame verkeer wanneer de ingrepen van de andere deelprojecten van dit uitvoeringsprogramma gerealiseerd zijn, ook alternatieve routes om op een veilige manier in het noorden van de polder te komen. De Nieuwe Weg wordt afgesloten en is alleen toegankelijk voor bestemmingsverkeer en langzaam verkeer. Dit zal worden gerealiseerd met nog nader te benoemen voorzieningen. Rekening moet worden gehouden met een beperkt aanvullende voorziening in de financiering, dit is afhankelijk van het soort inrichtingsmaatregel.

5.3 Kosten

Voor deelproject 4 Wegen bedragen de kosten (excl. btw):

Investeringskosten inclusief planvoorbereiding (prijspeil 2008)	€ 24.590,-
Totale kosten	€ 24.590,-
Beheer en onderhoud per jaar (prijspeil 2008)	€ 5.100,-

Voor een specificatie van de kosten wordt verwezen naar hoofdstuk 6 en bijlage 1.

5.4 Financiering

Voor deelproject 4: Wegen zijn de volgende financieringsmogelijkheden van toepassing:

Partij	Financieringsbron	Doel
Provincie Zuid-Holland	• Cofinanciering	• Realisatie project
Gemeente Leiderdorp	• Cofinanciering	• Duurzaam Veilig
Gemeente Teylingen	• Cofinanciering	• Duurzaam Veilig

Voor een specificatie wordt verwezen naar hoofdstuk 6.

5.5 Planning

Voor deelproject 4: Wegen is de volgende planning van toepassing:

Planvoorbereiding	2008-2010
Realisatie	2011

Voor een specificatie wordt verwezen naar hoofdstuk 6.

5.6 Projectorganisatie

Voor deelproject 4: Wegen is de volgende projectorganisatie van toepassing:

Trekker Zijldijk	Gemeente Teylingen
Trekker Nieuwe Weg	Gemeente Leiderdorp
Betrokken partijen	Provincie Zuid-Holland