

## Verslag Klankbordgroep Centrumplein 8 juni 2010

Aanwezig: Edwin van de Woestijne, Norbert van Gisbergen, Wim vd Kooij (namens Wereldhave)  
Herbert Smit en Jan Spoormaker (namens OVC)  
Jan Vos (namens de VAC Leiderdorp)  
John Filippo (namens winkeliersvereniging Winkelhof)  
Lut Colman (namens de Vogelwijk)  
Marijke Schellekens (vertegenwoordigster workshop groen)  
Natascha van den Ban (landschapsarchitecte, workshop groen)  
Joost Lourier en Rob van de Loo (beheer en PL namens de gemeente)  
Wethouder Kees Wassenaar (voorzitter, namens de gemeente)  
Anita Truijers (verslag, namens de gemeente)

Afwezig: Arie Roest (namens OVC)  
Daniël van den Berg (EGM architecten)  
Leo van Oosten (namens VVE Statendaalder)

### 1. Welkom

Kees Wassenaar opent de vergadering en heet iedereen welkom. Er volgt een kennismakingsrondje. Vandaag zijn voor agendapunt 4 de leden van de workshop groen uitgenodigd en de VAC LD tevens voor agendapunt 6. Nieuwe gezichten zijn Wim van der Kooij (opvolger Jaqueline 't Hoen als projectmanager/beheerder voor Winkelhof) en Joost Lourier van civieltechniek/beheer openbare ruimte (ad hoc) maar nu relevant voor agendapunten 4 en 6.

### 2. Mededeling

Er zijn, buiten berichten van verhindering, geen mededelingen.

### 3. Vaststellen agenda

Na toevoeging van agendapunt 7c "stand van zaken bouwplan" wordt agenda vastgesteld.

### 4. Schetsontwerp inrichtingsplan openbare ruimte en groentoets (28 mei toegezonden)

#### a. Toelichting door landschapsarchitect Natascha van den Ban

Aan de hand van een presentatie geeft de landschapsarchitecte een toelichting op het schetsontwerp.

#### b. Gelegenheid tot reactie / op- aanmerkingen en aanvullingen

- De wens wordt uitgesproken om aan de Karolusgulden in plaats van een nieuwe boom een scherm leilinden te plaatsen. Als de bewoners dit allemaal willen, is dit geen probleem.
- Marijke Schellekens meldt dat het plan nog niet helemaal klopt. Zij komt op 84 bestaande bomen, terwijl er in het plan 22 staan vermeld. Er is wellicht verwarring over de term bestaan en behouden. Marijke Schellekens stuurt nog een mail en aan de hand hiervan zal Natascha van den Ban het verder uitzoeken.
- Marijke Schellekens meldt nadrukkelijk dat zij heeft meegewerkt aan het plan, maar het niet met alles eens is. In ander verband heeft zij dan ook bezwaren gemaakt tegen (de uitgangspunten van) het bouwplan dat consequenties heeft voor de inrichting van de omgeving.
- De bomen bij de Gading moeten nog nader worden bestudeerd (er is daar schijnbaar net een boom verwijderd vanwege noodzakelijk ruimte voor verkeersbewegingen, halen en brengen miva).
- Het plan om de rand op het verlaagde plein iets hoger te laten eindigen, zodat er door middel van een plank een zitplaats wordt gecreëerd, gaat tegen het anti hangjongerenbeleid in. OVC wil eigenlijk helemaal geen banken en zitplaatsen op het plein. Hierop wordt gereageerd dat het

tegengaan van hangjongeren op een andere manier moet worden opgelost. Kaalslag is geen oplossing en gaat ten koste van het plein. Iedereen heeft wel eens de behoefte om onderweg even te kunnen zitten. Aanpak van de hangjongeren is een aandachtspunt voor jongerenbeleid en handhaving.

- Gevraagd wordt of er een financieel plaatje is en of dit plan hierin past. Er is nog geen raming gemaakt. Wie zal het overgrote deel ( binnen de lijnen) volgens afspraak betalen. Daarbuiten is redelijk gering en valt dmv regulier onderhoud grotendeels op te vangen. Dit is evenwel geen aspect dat in de klankbordgroep aan de orde hoeft te komen. Mochten er wezenlijke veranderingen nodig zijn, dan wordt dit ingebracht in de klankbordgroep.
- Het bestuur van de Merelstraat heeft een brief gestuurd over optie van de plek van de milieucontainers aan de Merelstraat. De brief wordt beantwoord door Rob van de Loo. Er is geen oplossing voor deze plek milieucontainers. Omdat de gemeente Leiderdorp boven de norm uitkomt met het totale aantal verplichte milieucontainers is besloten om deze containers te schrappen. De glas- en papierbakken bij de bushalte blijven behouden en gaan ondergronds. Op de Vossiuslaan kunnen de bakken niet ondergronds vanwege een duiker en dat wordt nader gezien.
- De voorzitter concludeert dat de klankbordgroep in hoofdlijnen kan instemmen met het voorgelegde schetsontwerp van de inrichting met inachtneming van de gemaakte opmerkingen. Binnen de meegegeven randvoorwaarden ( het bouwplan, verlaagd plein) is in het voorgelegde schetsplan voldoende met de groene kwaliteit/compensatie rekening gehouden.
- B&W zullen bij de vaststelling de opmerkingen laten meewegen. Bedoeling is dat dit schetsontwerp als groentoets uiterlijk dit najaar tegelijk met het bouwplan door B&W wordt vastgesteld en basis vormt voor verdere uitwerking. Idee is om het van te voren nog te presenteren in een bijeenkomst voor iedereen. Het moment is afhankelijk van uitspraak rechter over schorsingsverzoek bp.

## 5. Verslag van 9 november 2009

Het verslag wordt per pagina doorgenomen en vervolgens na een paar correcties vastgesteld.

Pagina 2, voor conclusie: Na goedkeuring van de klankbordgroep gaat **niet** de workshop door naar de volgende stap. De adviseur gaat verder met het ontwerp.

Pagina 3, actiepunt Rob: Het onterechte gebruik van de invalideparkeerplekken is aangekaart bij de wijkagent. Er zal alerter op worden gereageerd.

Pagina 3, samenstelling klankbordgroep: De klankbordgroep is niet openbaar, zodat iedereen vrijuit kan spreken. De groep moet ook niet te groot worden. Het is voldoende om mensen ad hoc uit te nodigen. De discussie om de vergadering wel / niet openbaar te maken komt volgende keer als agendapunt terug.

Stakeholderoverleggen en verslagen worden na goedkeuring en vaststelling openbaar gemaakt, tenzij er zeer vertrouwelijke dingen in staan, maar dat blijkt dan wel bij de vaststelling.

## 6. Veiligheidseffectrapportage (VER)

### a. Terugkoppeling wat dit is en resultaat tot heden

Alle goede en slechte punten zijn genoteerd. Punten die o.a. aan de orde zijn gekomen zijn:

- afgrendeling parkeergarage ivm veiligheid, fietsen voorkomen of beperken
- verhandeling verboden middelen/ JOP/hangjongeren
- knelpunt laden / lossen vrachtverkeer (oplossen door spiegels en verkeerslichten)
- toegankelijkheid: realiseren hellingbaan

- wel / geen knip Heinsiuslaan wordt in combinatie met de Voorhoflaan nader onderzocht. Dit komt volgende keer aan de orde in de klankbordgroep.

b. **Vervolg en planning**

Rob van de Loo stuurt per e-mail de VER aan alle deelnemers ter consultering.

**7. Bestemmingsplan Nieuw Centrum**

a. **Stand van zaken**

Er zijn vier beroepschriften ingediend. Eén heeft betrekking op de brede school west. De overige drie (van Actiegroep Van Lennepdreef, IVN en OVC) hebben wel betrekking op het centrumplein. De Actiegroep Van Lennepdreef heeft een schorsingsverzoek ingediend. Het is nu aan de rechter om hier uitspraak over te doen. Rob Lever ondersteunt de gemeente hierbij.

b. **Vervolg en planning**

Uitspraak afwachten.

c. **Stand van zaken bouwplan**

Als er geen schorsing komt, kan bouwvergunning worden verleend. Het archeologisch onderzoek levert geen problemen op. Wereldhave heeft alle documenten voor fase 1 ingediend. WH is bezig met de geluidsaspecten maar deze zijn pas vereist bij fase 2.

**8. Sportcity (nieuwste ontwikkelingen)**

Het plan is aangepast. De verkeersdeskundige van de gemeente, Maarten van Loenen, checkt opnieuw of het binnen de afgesproken kaders past. Instemming van de VVE is noodzakelijk. De Actiegroep Van Lennepdreef heeft het plan ingezien en hierover een opmerking gemaakt in het beroepschrift. Verbetering /uitbreiding horeca kan discussiepunt worden.

**9. Communicatie: presentatie plannen aan achterban/alle omwonenden/ een ieder?**

**Hoe en wanneer het moment?**

Na uitspraak van de schorsingszaak naar buiten treden met informatie over de stand van zaken, inclusief schetsplan inrichting openbare ruimte en groentoets alsook de resultaten van de VER.

**10. Rondvraag**

Lut Colman vraagt of het al bekend is wanneer bijeenkomst is over groen, parkeerplekken Merelstraat.

- In het najaar. Actie Rob van de Loo

**11. Volgende vergadering**

Zodra er aanleiding voor is, wordt een vergadering gepland. Tot dan wordt iedereen op de hoogte gehouden via e-mail.

**12. Sluiting**

Kees Wassenaar sluit om 21.30 uur de vergadering.