Verslag vergadering Stuurgroep Brede School West d.d. 19 december 2007

Aanwezig:	Kees Wassenaar (KW, projectwethouder, voorzitter), Peter Glasbeek (PG, wethouder onderwijs), Ferdinand Vroon (FV, PCSV), Ton van Nuland (TvN, SKOL), Hans van Dijk (HvD, OBSG), Johan Vriesema (JV, SKL), Henk Blaaubeen (HB, SCw), Wim Kaandorp (WK, projectleider, tevens verslag)
Afwezig:	Lucie van Aubel (LvA, SKOL)
Locatie:	Gemeentehuis Leiderdorp

Agenda punt		Actie
1.	**Opening en mededelingen** • Wethouder Wassenaar opent de vergadering. • Lucie van Aubel is verhinderd. • Wim Kaandorp reikt een gedrukt exemplaar uit van het door de Stuurgroep vastgestelde Ruimtelijke Programma. • Aan de agenda wordt op verzoek van Hans van Dijk het voorstel tot procesondersteuning toegevoegd (agendapunt 8a).	
2.	**Ingekomen stukken** a. <u>Memo voorstel samenstelling klankbordgroep BSW 13 november 2007</u> De stuurgroepleden hebben al per e-mail ingestemd met de samenstelling. Akkoord wordt gegaan met de samenstelling van de klankbordgroep. b. <u>Voorlopige resultaten verkeersenquête onder scholen</u> Voor kennisgeving aangenomen. De resultaten worden betrokken bij het opstellen van de verkeerskundige uitgangspunten.	
3.	**Verslag stuurgroepvergadering 30 oktober 2007** Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld. <u>Naar aanleiding van het verslag</u> Ton van Nuland merkt op dat de planning om in de tweede helft van 2009 al te starten met de bouw vrij ambitieus is.	
4.	**Evaluatie informatiebijeenkomst 6 november 2007** Kees Wassenaar heeft vernomen dat de bijeenkomst positief is ontvangen. Johan Vriesema vult aan dat sprake is geweest van een succesvolle avond gezien de doelstellingen hiervan.	
5.	**Terugkoppeling bijeenkomst klankbordgroep** Wim Kaandorp deelt mede dat inmiddels twee vergaderingen van de klankbordgroep zijn gehouden, te weten op 20 november en 17 december 2007. In beide bijeenkomsten is gesproken over de verkeerskundige uitgangspunten. Partijen moeten nog aan elkaar wennen. Er heerst nog wat 'koud water vrees'. Om het proces meer te structureren is een memo opgesteld over de werkwijze van de klankbordgroep. De volgende bijeenkomst is op 21 januari 2008. Hier worden de verkeerskundige-, stedenbouwkundige- en groen uitgangspunten besproken. Een definitief advies wordt gevraagd op 5 maart 2008. Het eindproduct zal aan de stuurgroep ter vaststelling worden aangeboden (planning 12 maart 2008). De informatie wordt voor kennisgeving aangenomen.	
	Op verzoek van Peter Glasbeek worden de verkeerskundige uitgangspunten ook op de agenda gezet van het verkeers- en vervoersoverleg.	Maarten van Loenen
6.	**Voorstel organisatievorm aanbesteding project Brede School West** Ton van Nuland zegt dat de memo een gedegen stuk is. Hij is het echter niet eens met het eindadvies. Zijn voorkeur gaat uit naar een architectenselectie, zodat de gebruikers in het ontwerpstadium voldoende invloed kunnen houden om toekomst gericht te kunnen bouwen. Hij heeft hier goede ervaringen mee opgedaan. Kwaliteit moet boven geld gaan. Een aanbesteding met een ontwikkelaar heeft als consequentie dat er een dichtgetimmerd verhaal moet liggen om de kosten in de hand te blijven houden.	

Peter Glasbeek deelt mede dat de gemeente goede ervaringen heeft opgedaan met het SCC. Hier wordt ook een fraai gebouw neergezet. Een belangrijk uitgangspunt is voorts dat in een vroeg stadium duidelijkheid is over de investering, temeer daar rekening moet worden gehouden met een hoger budget, dan in de perspectiefnota is opgenomen. Selectie kan plaatsvinden door middel van scores, waardoor de minpunten van een ontwikkelaarselectie kunnen worden weggestreept tegenover een architectenselectie.

Wim Kaandorp vult aan dat in het geval van de BSW eerder ontwikkelende bouwers geïnteresseerd zijn, omdat woningbouw is uitgesloten. De begrijpelijke opmerkingen van Ton van Nuland kunnen deels worden ondervangen door bij het opstellen van de selectieprocedure selectiecriteria op te nemen zoals architectonische kwaliteit, functionaliteit en geld.

Ferdinand Vroon constateert dat bij een architectenselectie meer nadruk ligt op kwaliteit. Bij de keuze voor een ontwikkelaarselectie is meer aandacht voor beheersing van de financiën.

Johan Vriesema geeft aan om afspraken contractueel goed vast te leggen om later niet voor verrassingen te komen staan.

Besluit
De stuurgroep stemt in met een Europese aanbesteding voor een ontwikkelende marktpartij, met dien verstande dat de rol van de architect aandacht krijgt in de aanbestedingsprocedure om de belangen van gebruikers in voldoende mate te waarborgen.

7. Planning

Wim Kaandorp licht de globale planning toe.
12 maart 2008 vaststelling Programma van Eisen door de Stuurgroep;
25 maart 2008 behandeling college van burgemeester en wethouders;
15 april 2008 behandeling raadscommissie;
28 april 2008 besluitvorming raad;
Mei – december: Europese aanbestedingsprocedure.
De planning zal worden nagezonden.

Op verzoek van de stuurgroep zullen extra vergaderingen worden opgenomen in het vergaderschema (bijgevoegd).

8. Rondvraag

8a. Voorstel procesondersteuning
Hans van Dijk deelt mede dat de scholen hebben gesproken met de heer P. Vereijken van de Stichting Brede School Nederland. De heer Vereijken constateert dat de inhoudelijke samenwerking tot nog toe weinig voorstelt. Hij heeft een offerte neergelegd voor procesondersteuning voor circa 12 bijeenkomsten in het eerste halfjaar van 2008. Dit moet uitmonden in een activiteitenplan.
De scholen kunnen instemmen met de ingediende offerte (circa € 20.000,00 excl. BTW). Zij willen hiervoor begin 2008 opdracht verstrekken. De offerte zal naar de gemeente worden gezonden.

8b Subsidiemogelijkheden rijk voor brede scholen
In de pers wordt geschreven dat er subsidiemogelijkheden zijn voor ontwikkeling van Brede Scholen. Naar aanleiding hiervan vraagt Hans van Dijk of de BSW hiervoor ook in aanmerking komt.
Kees Wassenaar antwoordt dat deze subsidiestromen meer zijn bedoeld voor achterstandswijken. De gemeente blijft alert om bijdragen aan te vragen, wanneer zich hiervoor mogelijkheden aandienen. Peter Glasbeek zegt dat in overleg met Leiden de mogelijkheden kunnen worden verkend, omdat de Schansen en Dreven een aandachtswijk is.

9. Datum volgende vergadering en sluiting

De volgende stuurgroep is gepland op **12 maart 2008 om 16.00 uur** in het gemeentehuis. Allen
Kees Wassenaar dankt iedereen voor zijn aanwezigheid en inbreng.
(21 februari 2008, aanvang 16.00 uur is als reservering opgenomen, zie vergaderschema).