

Informatieblad groot onderhoud Leyhof

De gemeente Leiderdorp is gestart met de uitvoering van het groot onderhoud aan de Leyhof. De Leyhof is onderhevig aan verzakkingen van de openbare ruimte. Deze verzakkingen veroorzaken schade aan het straatwerk en zorgen dat percelen en woningen hierdoor soms minder toegankelijk zijn. Om de veiligheid en toegankelijkheid te kunnen waarborgen, moeten delen van de openbare ruimte worden opgehoogd. Op basis van de verzakkingen, richtlijnen en pragmatische insteek zijn de verzakkingen per straat bekeken en worden planmatig worden aangepakt.

Voor de verzakkingen op openbaar gebied is de gemeente aansprakelijk en vervolgens zijn de bewoners zelf verantwoordelijk voor de particuliere percelen. Dit vergt een gezamenlijk aanpak.

Indien uw straat tijdens de werkzaamheden opgehoogd wordt, ontstaat er een hoogteverschil tussen de openbare ruimte en de particuliere percelen. Dit verschil in hoogte willen wij in de eerste meter van het pad naar de voordeur op particulier terrein opvangen. De gemeente adviseert perceeleigenaren om hun terrein ook gelijktijdig op te hogen. Wij vragen u te zijner tijd deze eerste meter van uw tuin vrij te maken van obstakels. Dit betekent dat hekjes, schuttingen, hagen, beplanting en dergelijke uit deze eerste meter verwijderd moeten zijn, voordat wij de straat gaan ophogen.



Voorbeelden ophoging openbare ruimte en particuliere percelen

Samengevat, belangrijk om te weten:

- Erfafscheidingen (begroeiing, hekwerken, schuttingen en stenenmuurtjes) dienen vooraf door de eigenaar verwijderd te worden en kunnen na de werkzaamheden door de eigenaar zelf worden teruggeplaatst;
- Eventuele bestrating dient tijdig te worden verwijderd en opgeslagen te worden;
- Vroegtijdig snoeien van overhangend groen van struiken of hagen;
- Het verwijderen van bloempotten met het oogpunt op schadegevallen;
- Wanneer u erfafscheidingen laat staan, kan het gebeuren dat deze deels onder zand verdwijnen;
- Veel planten verdragen ophogingen van 10 cm of meer slecht of helemaal niet, het is aan te raden deze beplanting tijdig te verplanten of in potten te plaatsen indien u deze wilt behouden;
- De gemeente herstelt de eerste meter straatwerk van het voetpad naar de voordeur van de perceelgrens;
- De gemeente stelt voor de voortuinen zand/teelaarde beschikbaar, hierover worden per perceeleigenaar afspraken gemaakt tussen de gemeente en perceeleigenaar, neem hiervoor contact op met de gemeente Leiderdorp.
- Tijdens de werkzaamheden heeft de gemeente geconstateerd dat er bij schuren, tuinmuurtjes welke direct grenzen aan de openbare ruimte onderspoeling van zand heeft plaatsgevonden, u dient als eigenaar dit te verhelpen.
- Hemelwaterafvoeren/regenpijpen van schuurdaken zijn mogelijk niet aangesloten op het riool, u dient dit als eigenaar te inspecteren en te verhelpen.