

Samenvattend verslag sessies Gebiedsvisie de Baanderij

Eind september 2019 vonden 4 sessies met belanghebbenden plaats onder leiding van Gigi van Rhee (Stratelligence) en Lieve Vukanic (projectleider Gemeente Leiderdorp):

Deelgebied 1 op 19 september 2019 (11 ondernemers/eigenaren)

Deelgebied 2 op 21 september 2019 (2 ondernemers/eigenaren)

Deelgebied 3 op 21 september 2019 (1 organisatie)

Omwonenden op 28 september 2019 (9 bewoners)

Doel van de sessies was te inventariseren wat de deelnemers belangrijk vinden voor de toekomst van De Baanderij.

Verkeerssituatie

In alle sessies kwam naar voren dat de huidige verkeerssituatie niet veilig is en aangepakt moet worden. De volgende ideeën kwamen naar voren:

- een rondweg
- een goede interne en externe ontsluiting
- een rotonde bij de Rietschans
- een compleet nieuwe inrichting
- fietspaden en een veilige fietsverbinding
- groene golf op Engelendaal
- betere voetpaden

Meerdere deelnemers noemden problemen die op redelijk korte termijn opgelost kunnen worden, zoals

- sluiptverkeer
- vrachtwagens en auto's die langs de weg parkeren

Een aantal deelnemers liet op de kaart van De Baanderij oplossingen voor de ontsluitingen zien. Gezamenlijk zijn gevaarlijke en onoverzichtelijke punten in kaart gebracht.

Functies

De meerderheid van de deelnemers ziet een vermenging van de functies wonen, werken, winkelen en recreëren als toekomst voor De Baanderij. De verwachting is dat er in het gebied meer woningen worden gerealiseerd. Door meer woningen te bouwen zal de levendigheid en sociale controle in het gebied verbeteren.

Een aantal ondernemers is tegen wonen op een industrieterrein en ziet deze functies liever gescheiden. Zij verwachten mogelijk problemen: bewoners kunnen gaan klagen over geluid, verkeer etc..

Duurzaamheid

Verduurzaming kwam ook ter sprake. De deelnemers staan hiervoor open, maar willen dan wel zekerheid omdat het investeringen vraagt. De gemeente zal ook actief een rol moeten spelen in de verduurzaming van het gebied.

Belangrijkste onderwerpen

Aan het einde van iedere sessie konden de deelnemers met stickers op flip-overs aangeven welke onderwerpen zij het meest belangrijk vinden. Stratelligence verwerkt deze informatie in het afwegingskader dat wordt gemaakt om toekomstscenario's voor De Baanderij op te stellen en te beoordelen.

Terugkoppeling werkwijze

Vraag aan de deelnemers van iedere sessie was wat zij van de gekozen werkwijze vonden. De volgende punten kwamen naar voren:

- liever een sessie in de avond dan in de middag
- gemis aan grote kaart, schetsen en moodboard
- had meer de visie van de gemeente willen zien, want dan krijg je meer een beeld en kun je beter meedenken
- je moet ergens een mening over geven maar je bent maar een leek
- prettig om in een vroeg stadium bij het project te worden betrokken, gehoord te worden en je mening te kunnen geven