

VERGADERING : College van Burgemeester en Wethouders
DATUM : 23 augustus 2022
TIJDSTIP : 10:00-12:30

Openbare Besluitenlijst

Aanwezig zijn:

L.M. Driessen-Jansen	Burgemeester
H. Romeijn	Wethouder
D.C.W. Binnendijk	Wethouder
B. Vastenhoud	Wethouder
A.M. Roos	Gemeentesecretaris

BESLUITEN

1 **Opening, vaststelling van de agenda en mededelingen**
De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

2 **Vaststelling van de concept openbare en geheime besluitenlijsten en interne verslaglegging 5 juli 2022**
De openbare besluitenlijsten en interne verslaglegging dd 5 juli 2022 zijn ongewijzigd vastgesteld.

3 **DIVERSE & INGEKOMEN STUKKEN**

3.1 **Publicatie** : **"Gemeente aan huis"**
Weken 31, 32, 33 en 34
Voor kennisgeving aangenomen.

3.2 **Collegememo** : **Collegememo: Scenariokeuze ECL**
Voor kennisgeving aangenomen

3.3	Collegememo	: Collegememo: Brief toezegging hervestiging zakelijke rechten mogelijk te onteigenen percelen Leidse Ring Noord Akkoord
3.4	Collegememo	: Collegememo: Informatiebrief 2 aan de raad over de vluchtelingenopvang Oekraïners <ol style="list-style-type: none"> 1. De burgemeester geeft een update over de stand van zaken en meldt dat op 19 september een informatieavond voor bewoners georganiseerd. 2. De brief is akkoord met twee kanttekeningen: een witte pagina wordt verwijderd en de afsluitende zin in de brief wordt aangepast naar: "We vertrouwen er op u voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd"
4 OPENBARE BESLUITEN		
4.1	Collegevoorstel Collegebesluit Publieks-samenvatting	: Boekweitkamp 21 verkoop groenstrook <ol style="list-style-type: none"> 1. Besluiten tot verkoop van de groenstrook met een grootte van 13 m2 aan de Boekweitkamp 21. 2. Het in het kader van het Didam arrest aanbieden van een koopovereenkomst aan de eigenaar/bewoner van de Boekweitkamp 21 als enig gegadigde. <p>Onlangs heeft de gemeente een verzoek ontvangen voor de verkoop van gemeentelijk groen. Het betreft een groenstrook aangrenzend aan de Boekweitkamp 21. De groenstrook wordt sinds 1996 aan de bewoner/eigenaar verhuurd. De verkoop is in overeenstemming met de nota gronduitgiftebeleid, grondprijzenbrief en de nota gronduitgifte groenstroken. De Hoge Raad der Nederlanden heeft op 26 november 2021 het 'Didam'-arrest gewezen.</p>

Dit arrest bevestigt dat gemeenten in Nederland bij voorgenomen verkopen van onroerende zaken transparant moeten handelen, zodat iedere gegadigde binnen een gestelde termijn na publicatie kenbaar kan maken dat deze ook in aanmerking komt om een koopovereenkomst te sluiten.

-Uitzondering betreft een verkoop bij één serieuze/enig gegadigde, hier kan de verkoop wel worden gerealiseerd voordat publicatie plaatsvindt. Grondverkoop leiden tot een onomkeerbare situatie, daarom wordt dit voorstel ter besluitvorming aan uw college voorgelegd.

4.2	Collegevoorstel	: Inhuur technisch projecteider openbare ruimte team Samen Infra
	Collegebesluit	: 1. Akkoord te gaan met: de overeenkomst voor het inhuren van een technisch projectleider voor o.a. de projecten revitalisering Oranjewijk en Doeskwartier-West en Kerkwijk, Dit voor de periode van 01-07-2022 tot en met 31-06-2023 (met mogelijkheid tot verlenging) voor maximaal 16 uur per week (conform inkoop aanbestedingsbeleid).
	Publieks-samenvatting	: In de gemeente Leiderdorp wordt momenteel hard gewerkt aan de wijkvervangingsprojecten Oranjewijk-Doeskwartier-West. Daarnaast wordt binnenkort de volgende wijk Kerkwijk voorbereid. Binnen deze projecten worden de thema's rioolvervanging, klimaat adaptief inrichten, bio divers vergroenen, circulariteit en de energietransitie integraal samengebracht. Voor de werkzaamheden is een technisch projectleider nodig. Er is een Europese aanbestedingsprocedure gevolgd via het dynamisch aankoopstelsel (DAS) met als doel een technisch projectleider in te huren. Er hebben 3 kandidaten ingeschreven voor de uitvraag, waarvan 1 kandidaat geschikt bleek.

4.3	Collegevoorstel	: Verwerking bedrijfsafval en documenten
	Collegebesluit	: 1. Akkoord te gaan met de nieuwe dienstverleningsovereenkomst met GP Groot inzameling en recycling, voor de verwerking van bedrijfsafval en

vertrouwelijk papier van de locaties Gemeentehuis, Park/Kinderboerderij de Houtkamp en Aula/begraafplaats voor een bedrag van € 21.671,29- ex. BTW per jaar. Looptijd max 10 jr.

- Publieks-samenvatting** : De verzameling en verwerking van bedrijfsafval Leiderdorp is tot voor kort in eigen beheer uitgevoerd door de medewerkers van onze milieustraat.
- De papierophaal en verwerking was tot mei 2022 onder contract bij de Graaf Security B.V. Huidige wetgeving verplicht de gemeente om bedrijfsafval (apart)af te voeren.
- In samenwerking met de aanbestedende dienst van Servicepunt 71 is in 2021 een regionale aanbesteding bedrijfsafval & vertrouwelijk papier in gang gezet.
- Met ingang van 1 mei 2022 wordt het bedrijfsafval en de papierophaal/vernietiging van de gezamenlijke huisvesting niet langer verwerkt via de milieustraat maar afgevoerd via een erkend afvalverwerkingsbedrijf. Het betreft een duurzaamheidscontract met minder afvalstromen die de overzichtelijkheid bevorderen. Uw college beslist hierbij over het aangaan van een overeenkomst welke gezien de looptijd een bedrag van € 50.000, - te boven gaat.

4.4 Collegevoorstel : Toekennen subsidie 2023 Voedselbank

- Collegebesluit** : 1. Stichting Voedselbank Leiden e.o. een subsidie van € 10.000,- toe te kennen voor vervoer, kantoor- en overige exploitatiekosten voor 2023.

- Publieks-samenvatting** : Op 30 juni 2022 heeft Stichting Voedselbank Leiden e.o. een subsidieverzoek 2023 ingediend voor vervoer, kantoor- en overige exploitatiekosten voor een bedrag van € 10.000,- . De Voedselbank biedt ondersteuning in de vorm van wekelijkse voedselpakketten aan inwoners van de Leidse regio, waaronder Leiderdorp, die vanwege financiële problemen hierin tijdelijk niet zelf kunnen voorzien. In 2021 heeft de Voedselbank 68 huishoudens uit Leiderdorp van een voedselpakket voorzien.

4.5	Collegevoorstel	: Toekennen subsidie 2022 en 2023 Stichting RTV Leiderdorp/Unity
	Collegebesluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. RTV Leiderdorp/Unity voor de periode van 2022 een subsidie van € 17.179,01 toe te kennen. 2. RTV Leiderdorp/Unity voor de periode van 2023 een subsidie van € 17.179,01 toe te kennen.
	Publieks-samenvatting	<p>: Op 31 mei 2022 heeft RTV Leiderdorp/Unity subsidieaanvragen van €17.179,01 gedaan voor 2022 en 2023. RTV Leiderdorp/Unity zendt in Leiderdorp uit met het radioprogramma UnityNL en de televisiezender UnityTV. Daarnaast is de omroep actief met het online platform Unity.nu. Naast Leiderdorp is Unity ook actief in de gemeenten Zoeterwoude, Voorschoten en Oegstgeest. Het commissariaat voor de media heeft op 14 mei 2021 besloten stichting RTV Leiderdorp/Unity voor een periode van vijf jaar vanaf november 2020 aan te wijzen als lokale publieke media-instelling voor de verzorging van de publieke mediadiensten in de gemeente Leiderdorp. De subsidie is bedoeld voor de bekostiging van de lokale omroep op grond van de mediawet.</p>
4.6	Collegevoorstel	: Advies vaststellen subsidie 2021 BplusC
	Collegebesluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. De subsidie 2021 aan BplusC (UVOK) conform verlening vast te stellen op € 297.834,-. 2. De subsidie 2021 aan BplusC voor het openstellen van de bibliotheek op zaterdag conform vast te stellen op € 7.000,-.
	Publieks-samenvatting	<p>: Op basis van artikel 16 van de Algemene Subsidieverordening Leiderdorp 2014 (ASV 2014) dient BplusC verantwoording af te leggen over het aan subsidie ontvangen bedrag voor de uitvoering van bibliotheekwerkzaamheden in Leiderdorp, huurkosten en de openstelling van de bibliotheek op zaterdag. Door middel van een jaarverslag 2021 en jaarrekening 2021 heeft BplusC verantwoording afgelegd over het voorlopig beschikte bedrag van 304.834,- (product- en huisvestingssubsidie + openstelling). Uit de ingediende stukken blijkt dat de activiteiten hebben plaatsgevonden en dat de subsidie in haar geheel is gebruikt. De huisvestingssubsidie, activiteitensubsidie en de subsidie voor de openstelling zijn door het</p>

college definitief vastgesteld.

4.7 Collegevoorstel : Inrichting externe verhuur Sterrentuin

- Collegebesluit :**
1. De uitgangspunten voor externe verhuur van de locatie De Sterrentuin vast te stellen (bijlage 1 Uitgangspunten externe verhuur MFA De Sterrentuin).
 2. De verhuurtarieven Sterrentuin vast te stellen Bijlage 2: Verhuurtarieven Sterrentuin.
 3. De huurovereenkomst voor incidentele verhuur inclusief algemene bepalingen vast te stellen (bijlage 3: Huurovereenkomst incidenteel gebruik MFA De Sterrentuin).
 4. Akkoord te gaan met het geven van bevoegdheid aan Inluzio Leiderdorp voor hetaangaan van huurovereenkomsten met externe huurders tot een huurbedrag van maximaal € 3.000,- per huurovereenkomst.
- Burgemeester besluit :**
1. Volmacht te verlenen aan Inluzio Leiderdorp voor het ondertekenen van huurovereenkomsten met externe huurders tot een huurbedrag van maximaal € 3000,- per huurovereenkomst.
- Publieks-samenvatting :** Het college van B&W heeft de uitgangspunten, verhuurtarieven en de algemene bepalingen voor de verhuur van de locatie Sterrentuin vastgesteld. Het bieden van verhuurmogelijkheden draagt bij aan het maximaal maatschappelijk inzetten van de locatie.

4.8 Collegevoorstel : Schoonmaakovereenkomst DZB

- Collegebesluit :**
1. Akkoord te gaan met de nieuwe dienstverleningsovereenkomst met DZB voor de schoonmaak van de locaties Gemeentehuis, Kinderboerderij de Houtkamp en Aula/ begraafplaats voor een bedrag van € 79.264, - ex. BTW per jaar.
- Publieks-samenvatting :** Sinds 2012 verzorgt DZB de schoonmaak op de genoemde locaties. Er wordt een nieuwe overeenkomst voorgelegd omdat het huidige contract met DZB afloopt in augustus 2022. Het college heeft de bevoegdheid om te beslissen over het aangaan van overeenkomsten welke een bedrag van 50.000, - per jaar te boven gaan. Het college besluit akkoord te gaan met de nieuwe overeenkomst met DZB voor schoonmaakdiensten, om te zorgen voor een

schone werkomgeving voor de medewerkers van de gemeente Leiderdorp.
Uw college beslist hierbij over het aangaan van een overeenkomst welke een bedrag van € 50.000,- te boven gaat.

4.9	Collegevoorstel	: Opdrachtverlening inhuur stedenbouw
	Collegebesluit	: 1. Akkoord te gaan met afwijken van de inkoop- en aanbestedingsprocedure om het verrichten van stedenbouwkundige werkzaamheden voor de periode 17 september 2022 tot 1 juli 2023 enkelvoudig onderhands te gunnen aan Studio Lee onder de voorwaarde dat voor eind 2022 een meervoudig onderhandse aanbesteding wordt gedaan.
	Publieks-samenvatting	: Studio Lee heeft, als gevolg van een openstaande vacature, in februari 2022 via een enkelvoudig onderhandse aanbesteding de opdracht gekregen om stedenbouwkundige werkzaamheden te verrichten. Het is sindsdien door verschillende omstandigheden niet gelukt de vacature stedenbouw in te vullen. Om de voortgang van werkzaamheden te borgen wordt voorgesteld om af te wijken van de inkoop-en aanbestedingsprocedure en de opdracht enkelvoudig onderhands aan Studio Lee te geven.

4.10	Collegevoorstel	: Gunning aanbesteding boomonderhoud (2022 - 2026)
	Collegebesluit	: 1. Akkoord te gaan met het gunnen van de opdracht voor het boomonderhoud aan de partij waarvan de economisch meest gunstige aanbidding is ontvangen, J.M. de Wit Groenvoorziening B.V.
	Besluit Burgemeester	: 1. Een volmacht te verlenen aan de programmamanager openbare ruimte, voor het ondertekenen van de raamovereenkomst (inclusief twee verlengingen).
	Publieks-samenvatting	: In 2022 heeft een Europese aanbesteding plaatsgevonden voor het uitvoeren van onderhoud aan de gemeentelijke bomen. Van J.M. de Wit Groenvoorziening B.V. is de economisch meest gunstige aanbidding ontvangen; de opdracht is dan ook aan deze partij gegund.

Het uitvoeren van boomonderhoud is noodzakelijk omdat op de gemeente de verplichting rust om de bomen zo te verzorgen dat (letsel)schade door deze bomen in principe zoveel mogelijk wordt voorkomen.

6 **Sluiting**

De secretaris,

A.M. Roos

De voorzitter,

L.M. Driessen- Jansen