

VERGADERING : College van Burgemeester en Wethouders  
DATUM : 6-12-2022  
TIJDSTIP : 10:00



## Openbare Besluitenlijst

### Aanwezig zijn:

L.M. Driessen-Jansen	Burgemeester
H. Romeijn	Wethouder
B. Vastenhoud	Wethouder
D.C.W. Binnendijk	Wethouder
A.M. Roos	Gemeentesecretaris

---

### BESLUITEN

---

**1**                    **Opening, vaststelling van de agenda en mededelingen**

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

---

**2**                    **Vaststelling van de openbare besluitenlijsten 29 november 2022**

De openbare besluitenlijsten dd 29-11-2022 is ongewijzigd vastgesteld.

---

**3**                    **DIVERSE & INGEKOMEN STUKKEN**

**3.1**                **Publicatie**                    : **"Gemeente aan huis"**

Week 49

Voor kennisgeving aangenomen.

---

**3.2**                **Collegememo**                : **Ecoglazen, toezegging verduidelijking stand van zaken**

Het college heeft kennisgenomen van de memo "Ecoglazen, toezegging verduidelijking stand van zaken"

---

**3.3**                **Collegememo**                : **De toekomst van Ruitervereniging Liethorp & Stichting Liethorp**

Het college heeft kennisgenomen van de memo "De toekomst van Ruitervereniging Liethorp & Stichting Liethorp"

---

**3.4**                **Collegememo**                : **Motie praatje na verlies**

Het college heeft kennisgenomen van de memo "Motie praatje na verlies"

---

<b>3.5</b>	<b>Collegememo</b>	<b>:</b>	<b>Beëindiging implementatie nieuw financieel en inkoopstelsel</b>
			Het college heeft kennisgenomen van de memo "Beëindiging implementatie nieuw financieel en inkoopstelsel"

---

**4**                    **OPENBARE BESLUITEN**

---

<b>4.1</b>	<b>Collegevoorstel</b>	<b>:</b>	<b>Vaststellen subsidieaanvraag Stichting Kunst in de Heemtuin 2023</b>
	<b>Collegebesluit</b>	<b>:</b>	1. Stichting Kunst in de Heemtuin voor 2023 een subsidie toe te kennen ter hoogte van €5000,-
	<b>Publieks-samenvatting</b>	<b>:</b>	De Stichting Kunst in de Heemtuin (SKIDH) organiseert jaarlijks een voor het publiek gratis toegankelijke beeldtentoonstelling in de Heemtuin van Leiderdorp. De beelden komen van lokale, regionale en landelijke kunstenaars. Voor 2023 vraagt SKIDH een subsidiebedrag van €5.000,- aan. Het college wordt geadviseerd om genoemd subsidiebedrag voor 2023 toe te kennen.

---

<b>4.2</b>	<b>Collegevoorstel</b>	<b>:</b>	<b>Verlenging Convenant Economie071</b>
	<b>Collegebesluit</b>	<b>:</b>	1. In te stemmen met voortzetting van deelname aan Economie071 en daarmee met het Convenant Economische Agenda Leidse Regio 2023-2026 2. In te stemmen met het informeren van de raad middels bijgevoegde raadsbrief
	<b>Burgemeester besluit</b>	<b>:</b>	1. Volmacht te verlenen aan de heer H. Romeijn, wethouder economie, voor de ondertekening van het Convenant Economische Agenda Leidse Regio 2023-2026
	<b>Publieks-samenvatting</b>	<b>:</b>	De gemeente Leiderdorp is sinds 2014 aangesloten bij Economie071. Economie071 is een samenwerkingsverband tussen zes gemeenten, ondernemersverenigingen en

onderwijs- en kennisinstellingen. Deze samenwerking is gericht op het versterken van het economisch vestigingsklimaat door middel van projecten.

De afspraken over samenwerking zijn vastgelegd in een overeenkomst. De huidige samenwerking loopt eind dit jaar af. Voorgesteld wordt om onze deelname aan de Economie071 samenwerking voort te zetten, evenals de bijbehorende financiering en het aangepaste convenant Economie071 2023-2026 te ondertekenen.

---

<b>4.3</b>	<b>Collegevoorstel</b>	<b>:</b>	<b>Overeenkomst tussen groenvereniging Driegatenbrug en gemeente Leiderdorp</b>
	<b>Collegebesluit</b>	<b>:</b>	1. Akkoord te gaan met het aangaan van een samenwerkingsovereenkomst met de "Vereniging Beheergebied Poldervilla's Driegatenbrug", voor de periode van 1 januari 2023 tot en met 31 december 2032
	<b>Publieks-samenvatting</b>	<b>:</b>	De gemeente maakt afspraken met de groenvereniging van de wijk Driegatenbrug. Eén van de afspraken is dat de vereniging groenwerkzaamheden door een aannemer laat uitvoeren. De gemeente geeft de vereniging daarvoor een bijdrage. De afspraken zijn gemaakt voor tien jaar

---

<b>4.4</b>	<b>Collegevoorstel</b>	<b>:</b>	<b>Samenwerkingsovereenkomst pilot Friendswoning Leiderdorp</b>
	<b>Collegebesluit</b>	<b>:</b>	1. Vaststellen van de definitieve Samenwerkingsovereenkomsten Muzenlaan 69 Leiderdorp "Friendswoning". 2. Besluiten het mandaat voor het tekenen van de samenwerkingsovereenkomst Friendswoning te verlenen aan de heer Daan Binnendijk
	<b>Publieks-samenvatting</b>	<b>:</b>	Na een pilotfase van twee jaar is de zogenaamde Friendswoning aan de Muzenlaan in Leiderdorp geëvalueerd. Uit deze evaluatie blijkt dat deze woonvorm een goede basis geeft voor jongeren om te werken aan herstel na een periode van dakloosheid .

De gemeente Leiderdorp,  
Woningbouwcorporatie Rijnhart Wonen en  
Zorgaanbieder Stichting de Binnenvest willen  
deze woonvorm daarom bestendigen en deze  
woonvorm definitief maken. Hiervoor is een  
definitieve Samenwerkingsovereenkomst  
opgesteld.

De Friendswoning is een woonvorm waarin  
(jonge) daklozen gezamenlijk in een  
eengezinswoning worden gehuisvest. De  
bewoners kunnen in de Friendswoning  
werken aan hun herstel en aan vaardigheden  
om uiteindelijk zelfstandig te kunnen wonen.  
In een periode van 2 jaar (afhankelijk van hun  
ontwikkeling) wordt verwacht dat bewoners  
uitstromen naar een volledig zelfstandige  
woning. Zorgaanbieder Stichting de  
Binnenvest begeleidt de jongeren en  
Woningbouwcorporatie Rijnhart Wonen stelt  
de woning beschikbaar. De gemeente  
faciliteert en monitort de processen. Het  
college van B&W besluit de definitieve  
samenwerkingsovereenkomst vast te stellen.

---

<b>4.5</b>	<b>Collegevoorstel</b>	<b>:</b>	<b>Advies Fields of Wonder subsidie 2023</b>
	<b>Collegebesluit</b>	<b>:</b>	1. De subsidieaanvraag van Fields of Wonder voor 2023 van € 15.000,- voor de uitvoering van 4 theatervoorstellingen toekennen.
	<b>Publieks-samenvatting</b>	<b>:</b>	Fields of wonder biedt in samenwerking met het van Rijn festival 4 voorstellingen aan in het park de Houtkamp waarbij de focus ligt op de veranderingen in de natuur, zowel door de seizoenen als veroorzaakt door de mens.  Voor 2023 heeft Fields of Wonder subsidie aangevraagd voor het uitvoeren daarvan. Het college kent de subsidieaanvraag toe. Het is van oordeel dat de activiteiten van deze organisatie bijdraagt aan de maatschappelijke doelen op het gebied van kunst en cultuur en dat de organisatie de activiteiten niet geheel zelf zal kunnen bekostigen.

---

<b>4.6</b>	<b>Collegevoorstel</b>	<b>:</b>	<b>Contractoverneming lening via het Waarborgfonds Sociale Woningbouw ( WSW)</b>
	<b>Collegebesluit</b>	<b>:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Instemmen met de contractoverneming van de lening die op dit moment door de gemeente Leiderdorp wordt gegarandeerd via een achtervangovereenkomst van de Stichting Waarborgfonds Sociale Woningbouw ( WSW)</li> </ol>
	<b>Burgemeester besluit</b>	<b>:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Besluit tot het ondertekenen van de Overeenkomst van Contractoverneming Lening BNG Leiderdorp DUWO aan Vidomes door L. Driessen.</li> </ol>
	<b>Publieks-samenvatting</b>	<b>:</b>	<p>Stichting Waarborgfonds Sociale Woningbouw borgt leningen voor sociale nieuwbouw woningen waarbij de gemeente Leiderdorp dient als achtervang. In verband met een vastgoedovername vragen de woningcorporaties DUWO en Vidomes de medewerking van de gemeente Leiderdorp bij de contractovername van een lening die op dit moment door de gemeente Leiderdorp wordt gegarandeerd. Door deze contractovername daalt het financiële risico voor de gemeente.</p>

---

<b>4.7</b>	<b>Collegevoorstel</b>	<b>:</b>	<b>Dobbertje huurovereenkomst incl huurafhankelijk zakelijk recht van opstal</b>
	<b>Collegebesluit</b>	<b>:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Afsluiten van een huurovereenkomst voor de gronden aan de Zijldijk 32.</li> <li>2. Het vestigen van een huurafhankelijk zakelijk recht van opstal voor de "consumptient".</li> <li>3. In relatie met het Didam arrest, Gemini Amusements Automaten B.V. aan te merken als enig gegadigde.</li> </ol>
	<b>Publieks-samenvatting</b>	<b>:</b>	<p>Sinds 2018 is de gemeente eigenaar van de gronden aan de Zijldijk 32 en treedt in de rechten en plichten van de Provincie. Op deze locatie bevindt zich decennia lang de consumptient het Dobbertje met toebehoren, in eigendom van Gemini Amusements Automaten B.V met als enig directeur dhr. Hills.</p> <p>De Provincie had een zakelijke relatie met dhr Hills. Wettelijk dient de gemeente de</p>

huurder/gebruiker minstens een gelijkend gebruiksrecht aan te bieden.

Het betreft het formaliseren van het eigendom van de opstal( consumptietent) en het feitelijk gebruik van de grond onder de opstal (54m2) en het gebruik van de overige grond t.b.v. terras, parkeren etc. totaal ca. 352 m2.

Met de uitvoering van de beslispunten wordt het gebruik van de grond en de opstallen in rechten gepositioneerd/geregeld.

---

<b>4.8</b>	<b>Collegevoorstel</b>	<b>:</b>	<b>Verlenging samenwerking WLR</b>
	<b>Collegebesluit</b>	<b>:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Het verlengen van de samenwerkingsovereenkomst Warmte Leidse Regio tot 1 juli 2023, als uitwerking van het raadsbesluit van juni 2021.</li><li>2. Het verlengen van de Dienstverleningsovereenkomst Warmte Leidse Regio, tot 1 juli 2023 in overeenstemming met art. 9 van de Samenwerkingsovereenkomst.</li><li>3. De raad te informeren over voorgaande besluiten middels bijgaande brief.</li></ol>
	<b>Burgemeester besluit</b>	<b>:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Wethouder Vastenhoud volmacht te verlenen voor het ondertekenen van het addendum voor de genoemde verlenging van de samenwerkingsovereenkomst.</li></ol>
	<b>Publieks-samenvatting</b>	<b>:</b>	<p>De gemeenten Katwijk, Leiden, Leiderdorp, Oegstgeest, Voorschoten en Zoeterwoude werken sinds oktober 2021 samen in de Leidse regio aan de warmtetransitie. De vraagstukken rond de warmtetransitie zijn ingewikkeld en vragen om een bovengemeentelijke aanpak, waarbij ruimte en aandacht is voor de lokale situatie. Doel van de samenwerking is te sturen op publieke waarden zoals duurzaamheid, betrouwbaarheid en betaalbaarheid.</p> <p>De samenwerking verdiept het inzicht in de mogelijkheden om regionaal te voorzien in duurzame warmte uit verschillende bronnen in een multi-bronnen strategie door het ontwikkelen van een Open Regionaal Energiesysteem (ORES). Uitgangspunt is een</p>

open systeem waarop meerdere duurzame bronnen kunnen worden aangesloten en op termijn mogelijk ook de koppeling kan worden gemaakt met opslag van energie. Volgens planning zullen die inzichten eind 2022 beschikbaar zijn om als basis te dienen voor de invulling van een verdere samenwerking. Dit vereist dat de huidige samenwerking onder de bestaande samenwerkingsovereenkomst en financiële kaders met zes maanden wordt verlengd.

De samenwerking op regionaal niveau is een aanvulling op wat er in de gemeenten al gebeurt. Lokaal wordt er door de zes gemeenten al hard gewerkt aan de invulling van de transitievisies warmte en het betrekken van hun inwoners bij de overstap naar een toekomstbestendige energievoorziening.

---

<b>4.9</b>	<b>Collegevoorstel</b>	<b>:</b>	<b>Inhuurovereenkomst beleidsmedewerker wonen</b>
	<b>Collegebesluit</b>	<b>:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Akkoord te gaan met de inhuur van JS Consultancy Detachering voor de periode van 6 maanden (7 december 2022 tot 7 juni), met mogelijkheid tot 2 x 6 maanden verlengen, voor gemiddeld 32 uur per week voor uitvoering van de werkzaamheden rondom woonbeleid.</li><li>2. Verlenging van de opdracht is uitsluitend mogelijk <u>nadat</u> het college daarover opnieuw een besluit met een dekking voor het vervolg heeft genomen.</li><li>3. De hiermee samenhangende kosten van € 91.000 in 2023 worden voor €20.000 gedekt uit het verschil tussen de senior medewerker beleid zoals opgenomen in de begroting en de daadwerkelijke invulling met een junior beleidsmedewerker en voor € 71.000 uit algemeen inhuurbudget van 2023.</li></ol>

- Burgemeester besluit** : 1. Verlenen van volmacht aan de manager sociaal domein voor het ondertekenen van de inhuurovereenkomst en eventuele verlenging voor de beleidsmedewerker wonen.
- Publieks-samenvatting** : Het college gaat akkoord met de inhuur van een ervaren senior beleidsmedewerker wonen voor de periode van een half jaar voor taken op het gebied van woonbeleid en het begeleiden en het opleiden van een junior beleidsmedewerker wonen. Met inhuur kunnen we de continuïteit en kwaliteit van beleid waarborgen. Omdat er voor het uitvoeren van beleidsontwikkeling- en uitvoering specifieke kennis en ervaring nodig is en die binnen de organisatie niet aanwezig is, is gekozen voor externe inhuur.

---

**4.10** **Collegevoorstel** : **Het bezwaarschrift gericht tegen de afwijzing van de éénmalige energietoeslag**

- Collegebesluit** : 1. De bezwaren (bezwaarschrift met nummer 5.2022.0769) kennelijk ongegrond te verklaren en het bestreden besluit van 8 augustus 2022 in stand te laten.

- Publieks-samenvatting** : Een aanvraag voor de éénmalige energietoeslag is afgewezen. Hiertegen is een bezwaarschrift ingediend.

---

**4.11** **Collegevoorstel** : **Vaststelling extra ondersteuningsplan bij Armoede 2023**

- Collegebesluit** : Het college gaat akkoord met beslispunten: 1a, 1c, 1e, 1g, 1h, 1i, 1j, 2 en 3.

1. Het extra ondersteuningsplan bij armoede 2023 vast te stellen met de volgende maatregelen:

a. De inkomensgrens voor Stichting Leergeld Leiden e.o. in 2023 tijdelijk te verruimen van 120% naar 130% van het wettelijk sociaal minimum;

c. De inkomensgrens voor het



Volwassenenfonds Sport en Cultuur in 2023 tijdelijk te verruimen van 120% naar 130% van het wettelijk sociaal minimum;

e. De inkomensgrens voor het Jeugdfonds Sport en Cultuur in 2023 tijdelijk te verruimen van 120% naar 130% van het wettelijk sociaal minimum;

g. Vóór de kerstdagen 2022 een eenmalige boodschappenpas ter hoogte van € 40 te verstrekken aan iedere inwoner die over 2022 de energietoeslag toegekend heeft gekregen;

h. De Voedselbank in 2023 een extra subsidie van € 13.000 te verstrekken, bovenop de reguliere subsidie van € 10.000;

i. In gesprek te gaan met SUN (Stichting Urgente Noden) om de samenwerking verder vorm te geven;

j. In 2023, bij de evaluatie van het minimabeleid, de mogelijkheden te onderzoeken voor verhoging van de inkomensgrens van de individuele bijzondere bijstand van 110% naar 120%;

2. Op basis van de evaluatie naar het effect van de onder punt 1 genoemde maatregelen in het vierde kwartaal van 2023 te besluiten het pakket al dan niet in deze samenstelling te continueren;

3. De bijgevoegde raadsbrief vast te stellen.

**Publieks-  
samenvatting**

: We bevinden ons momenteel in een uitzonderlijke situatie door de prijsstijgingen van energie en historisch hoge inflatie. Hierdoor komen de doelen die we gesteld hebben in de nota minimabeleid 2020 in toenemende mate onder druk te staan. In het Extra ondersteuningsplan bij armoede 2023 neemt het college een aantal tijdelijke maatregelen om kwetsbare huishoudens extra te ondersteunen en het mee blijven doen te stimuleren. Bij de evaluatie van het minimabeleid in 2023 onderzoeken we wat het effect is van de verschillende minimaregelingen. Op basis daarvan zal het college waar nodig de raad voorstellen de nota minimabeleid 2020 aan te passen.

De secretaris,

A.M. Roos

De voorzitter,

L.M. Driessen- Jansen