

VERGADERING : College van Burgemeester en Wethouders
DATUM : 6-9-2022
TIJDSTIP : 10:00



Openbare Besluitenlijst

Aanwezig zijn:

| | |
|----------------------|--------------------|
| L.M. Driessen-Jansen | Burgemeester |
| H. Romeijn | Wethouder |
| B. Vastenhoud | Wethouder |
| D.C.W. Binnendijk | Wethouder |
| A.M. Roos | Gemeentesecretaris |

BESLUITEN

1 **Opening, vaststelling van de agenda en mededelingen**

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

2 **Vaststelling van de openbare besluitenlijsten 30-8-2022**

De openbare besluitenlijsten dd 30-8-2022 is ongewijzigd vastgesteld.

3 **DIVERSE & INGEKOMEN STUKKEN**

3.1 **Publicatie** : **"Gemeente aan huis"**

Week 36

Voor kennisgeving aangenomen.

3.2 **Collegememo** : **Raadsbrief toezegging onderzoek
lichthinder Bij de Zijl**

Akkoord

3.3 **Collegememo** : **Stand van zaken jeugdhulpplus
aanbieder Schakenbosch**

Akkoord

3.4 **Collegememo** : **Collegeplanning voor de raad
september 2022**

Het college heeft kennis genomen van
de collegeplanning voor de raad

4 **OPENBARE BESLUITEN**

| | | |
|------------|------------------------------|---|
| 4.1 | Collegevoorstel | : Plan doorontwikkeling organisatie Leiderdorp |
| | Collegebesluit | <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het 'Plan doorontwikkeling organisatie' v. 1.0v. 2. Mandaat te geven om nog enige tekstwijzigingen door te voeren in de tekst van het plan naar aanleiding van de input vanuit de Ondernemingsraad; 3. In te stemmen met de Raadsbrief 'Raadsconsultatie inzake inzet structurele versterkingen' met datum 6 september 2022. 4. Kennis te nemen van het advies van de Ondernemingsraad inzake het 'Plan doorontwikkeling organisatie'. |
| | Publieks-samenvatting | <p>: De samenleving verandert sterk en de ambtelijke organisatie moet hierop zijn toegerust. Evaluaties (ROLO) en analyses (MT) laten zien welke veranderingen nodig zijn. Hiertoe is het 'Plan doorontwikkeling organisatie' opgesteld. Dit geeft de aanleiding, de doelen, de uitgangspunten en een aantal benodigde interventies weer (aan te vullen tijdens traject -organisch-). Dit plan is gecommuniceerd met de medewerkers en aan de Ondernemingsraad ter advies voorgelegd. <i>De Ondernemingsraad heeft een positief advies onder voorwaarden met een aantal kanttekeningen en aanbevelingen gegeven.</i></p> <p>De raad heeft herkend dat de organisatie reeds nu versterking behoeft en heeft daartoe een bedrag aan structurele versterkingsgelden aan de organisatie toegekend. De raad heeft aangegeven geconsulteerd te willen worden over de inzet van de middelen. Hiertoe is een raadsbrief opgesteld die ter informatie zal worden aangeboden.</p> |

4.2 **Collegevoorstel** : **Vaststelling bestemmingsplan
parapluplan woongebruik en
kamerverhuur**

Collegebesluit : 1. De raad voor te stellen het
bestemmingsplan Parapluplan
woongebruik en kamerverhuur
Leiderdorp (bijlage 1) met
planidentificatiecode
NL.IMRO.0547.BPwoongebruik-
VG01 vast te stellen.

**Publieks-
samenvatting** : Het ontwerpbestemmingsplan
'Parapluplan woongebruik en
kamerverhuur Leiderdorp' heeft voor 6
weken ter inzage gelegen voor het
indienen van zienswijzen. Er zijn geen
zienswijzen ontvangen. De raad wordt
voorgesteld het bestemmingsplan vast
te stellen.

Met dit bestemmingsplan wordt het
mogelijk om als hoofdbewoner
maximaal twee kamers te verhuren. Die
kamer mag niet zelfstandig bewoonbaar
zijn. Dit betekent dat bijvoorbeeld de
keuken of badkamer in de woning
gedeeld moet worden. Deze vorm van
kamerverhuur in het bestemmingsplan
wordt een "hospitaregeling" genoemd.
Door te werken een
'paraplubestemmingsplan' worden alle
geldende bestemmingsplannen van
Leiderdorp aangepast. Hierdoor worden
ook diverse begrippen ('wonen',
'woning' en 'huishouden') duidelijk
omschreven. In het bestemmingsplan is
ook parkeerregeling opgenomen, zodat
deze in heel Leiderdorp geldt. De regel
verwijst naar de geldende
parkeernormen uit het
Parkeerbeleidsplan Leiderdorp.

4.3 **Collegevoorstel** : **Instellen voorziening reiniging derden**

Collegebesluit : 1. De raad voor te stellen om:
– de voorziening reiniging
derden per 01-01-2022 in te
stellen;
– de egalisatiereserve
reiniging per 01-01-2022 op

- te heffen;
- de begrotingswijziging 2022 vast te stellen;
- de wijzigingen in de meerjarenraming te verwerken in de programmabegroting 2023.

**Publieks-
samenvatting** : Na analyse van de opbouw van de reserves en afstemming met accountant en provincie, wordt met dit besluit de reserve reiniging omgezet naar een voorziening. Deze presentatie sluit beter aan op het BBV vanwege het gesloten systeem van de reiniging.

4.4 Collegevoorstel : **Het bezwaarschrift gericht tegen de herziening en terugvordering van de uitkering over de periode 12 april 2021 tot 20 december 2021**

Collegebesluit :

1. Het advies van de Regionale Commissie Bezwaarschriften overnemen.
2. De bezwaren gegrond verklaren en het betreden besluit herzien waarbij de datum de aanvang van het schenden van de inlichtingenverplichting wordt vastgesteld op 11 november 2021.
3. Een proceskostenvergoeding toe te kennen van € 1.082,-.

**Publieks-
samenvatting** : Betrokkene heeft een bezwaarschrift ingediend tegen de herziening en terugvordering van zijn uitkering. De Regionale Commissie Bezwaarschriften heeft de partijen gehoord en een advies gegeven op het bezwaarschrift.

4.5 Collegevoorstel : **Aangepast Raadsvoorstel + raadsbesluit n.a.v. rekenkamerrapport 'Jeugdhulp zonder verwijzing' d.d. 25-01-2022**

Collegebesluit :

1. In te stemmen met het aangepaste raadsvoorstel en raadsbesluit naar aanleiding van de rekenkamerbrief 'Jeugdhulp zonder verwijzing' d.d. 25-01-

2022.

2. Akkoord te gaan met verzending van het aangepaste raadsvoorstel en raadsbesluit naar de gemeenteraad.

Publieks-samenvatting : De Rekenkamercommissie van gemeente Leiden en Leiderdorp heeft onderzoek gedaan naar de cijfers van jeugdhulp zonder verwijzing. In de Rekenkamerbrief 'Inzicht in Jeugdzorg?' staan conclusies en aanbevelingen. Deze gaan over het onderzoeksrapport 'Jeugdhulp zonder verwijzing' van 25 januari 2022. Het college van B&W heeft een reactie gegeven op de aanbevelingen uit het rapport. Op 30 mei 2022 heeft de Raad het college gevraagd om een raadsvoorstel waarin het college uitleg geeft hoe de aanbevelingen opgepakt worden. Ook vraagt de Raad om in het 1e kwartaal van 2024 te laten weten hoe het gaat met de uitvoering van de aanbevelingen.

4.6 **Collegevoorstel** : **Beantwoording principeverzoek Ruigekade 2 en Achthovenerweg 23**

Collegebesluit : 1. Onder voorwaarden medewerking te verlenen aan de ontwikkeling aan de Ruigekade 2 (Bijlage 1) en de wijzigingen van het bestemmingsplan voor de locaties Ruigekade 2 en Achterhovenerweg 23 in het buitengebied te combineren in één bestemmingsplanprocedure;

2. In te stemmen met het afkopen van de verplichting om sociale woningbouw op de locatie Ruigekade 2 te realiseren conform het afkoopbeleid.

3. Initiatiefnemers het antwoord op het principeverzoek te sturen middels bijgevoegde antwoordbrief (Bijlage 2).

Publieks-samenvatting : Het plan voor de Ruigekade 2 betreft het omzetten van de agrarische bedrijfswoning en schuur naar een

burgerwoning (woonbestemming). Een stal wordt omgebouwd tot een gemeenschappelijke ruimte. De voormalige wagenschuur/stallen worden omgebouwd tot woning. De machineberging en enkele andere opstallen en verhardingen worden gesloopt. Ter plaatse van de machineberging wordt een nieuwe woning gerealiseerd.

Door de bewoners van de locatie Achtovenerweg 23 is ook verzocht om herbestemming van het perceel. Zij hebben gevraagd om aanpassing van het bestemmingsplan voor een woonlocatie voor bewoning door twee families. De bestaande woning wordt hiervoor opgesplitst in twee woningen.

De verzoeken zijn in strijd met de huidige agrarische bestemming. Ze passen in het beleid van de gemeente voor het herbestemmen van locaties in het buitengebied (beleidskader: "Behoud agrarisch erfgoed Polder Achthoven en Boterhuispolder").

Het college wordt voorgesteld om medewerking te gaan verlenen aan de gevraagde aanpassing van het bestemmingsplan.

| | | | |
|------------|------------------------------|----------|---|
| 4.7 | Collegevoorstel | : | Financiële verordening 2023 |
| | Collegebesluit | : | 1. De raad voor te stellen de "Verordening op de uitgangspunten voor het financieel beleid, alsmede de regels voor het financieel beheer en voor de inrichting van de financiële organisatie van de gemeente Leiderdorp" vast te stellen. |
| | Publieks-samenvatting | : | Conform artikel 212 van de Gemeentewet dient de gemeente Leiderdorp te beschikken over een financiële verordening, waarin de uitgangspunten voor het financiële beleid, alsmede voor het financiële |

beheer en voor de inrichting van de financiële organisatie worden vastgelegd. Deze verordening is geactualiseerd.

| | | | |
|------------|------------------------------|----------|--|
| 4.8 | Collegevoorstel | : | Inhuur planeconomie |
| | Collegebesluit | : | <ol style="list-style-type: none">1. Akkoord te gaan met het inhuren van Metafoor Ruimtelijke Ontwikkeling B.V. (Peter Dijkstra en Tim Reinieren) voor het uitvoeren van werkzaamheden op het gebied van planeconomie voor de periode van 1 oktober 2022 tot en met 30 september 2023, met mogelijkheid tot 3x12 maanden verlengen, voor 14 uur per week. |
| | Publieks-samenvatting | : | De gemeente Leiderdorp huurt voor minimaal 1 jaar een bureau in voor het verrichten van verschillende werkzaamheden op het gebied van planeconomie. Omdat naast specifieke kennis veel ervaring nodig is voor de uitvoering van de werkzaamheden en het om een beperkt aantal uren per week gaat, is gekozen voor inhuur. Door de inhuur komt de uitvoering van noodzakelijke en afgesproken werkzaamheden niet in gevaar. |

| | | | |
|------------|------------------------------|----------|--|
| 4.9 | Collegevoorstel | : | Coornhertdreef 2 |
| | Collegebesluit | : | <ol style="list-style-type: none">1. Besluiten tot verkoop van de groenstrook met een grootte van 22 m2 aan de Coornhertdreef 2.2. Het in het kader van het Didam arrest aanbieden van een koopovereenkomst aan de eigenaar/bewoner van de Coornhertdreef 2 als enig gegadigde. |
| | Publieks-samenvatting | : | Onlangs heeft de gemeente een verzoek ontvangen voor de verkoop van gemeentelijk groen. Het betreft een groenstrook aangrenzend aan de |

Coornhertdreef 2.

De verkoop is in overeenstemming met de nota gronduitgiftebeleid, grondprijzenbrief en de nota gronduitgifte groenstroken. De Hoge Raad der Nederlanden heeft op 26 november 2021 het 'Didam'-arrest gewezen. Dit arrest bevestigt dat gemeenten in Nederland bij voorgenomen verkopen van onroerende zaken transparant moeten handelen, zodat iedere gegadigde binnen een gestelde termijn na publicatie kenbaar kan maken dat deze ook in aanmerking komt om een koopovereenkomst te sluiten.

-Uitzondering betreft een verkoop bij één serieuze/enig gegadigde, hier kan de verkoop wel worden gerealiseerd voordat publicatie plaatsvindt.

Grondverkopen leiden tot een onomkeerbare situatie, daarom wordt dit voorstel ter besluitvorming aan uw college voorgelegd

| | | | |
|-------------|------------------------------|----------|--|
| 4.10 | Collegevoorstel | : | Vaststelling subsidie Halt 2021 |
| | Collegebesluit | : | 1. De subsidie 2021 aan HALT conform verlening vast te stellen op € 7.743,- |
| | Publieks-samenvatting | : | Op basis van artikel 16 van de Algemene Subsidieverordening Leiderdorp 2014 (ASV 2014) dient Halt verantwoording af te leggen over het aan subsidie ontvangen bedrag ten behoeve van de uitvoering van informatie en advies aan zorg- en veiligheidspartners en veiligheidsvoorlichtingen op scholen. Door middel van een verantwoording 2021, heeft Halt verantwoording afgelegd over het voorlopig beschikte bedrag van in totaal € 7.743,-. Uit de ingediende stukken blijkt dat de activiteiten hebben plaatsgevonden en dat de subsidie in haar geheel is gebruikt. Enkele niet uitgevoerde |

activiteiten (door corona-maatregelen) dienen wel zoveel mogelijk worden ingehaald en eventueel toekomstige niet gerealiseerde activiteiten dienen voortaan expliciet te worden geformuleerd in de verantwoordingsbrief. De subsidie is door het college definitief vastgesteld.

| | | | |
|-------------|------------------------------|----------|---|
| 4.11 | Collegevoorstel | : | Vaststelling subsidie GGD aanvullende diensten 2021 |
| | Collegebesluit | : | <ol style="list-style-type: none">1. De totale subsidie aanvullende diensten GGD HM voor 2021 definitief vast te stellen op €148.805,-.2. Een bedrag van €3.936,- terug te vorderen. |
| | Publieks-samenvatting | : | Binnen Hecht (voorheen: RDOG HM) voert de GGD HM de jeugdgezondheidszorg (0-4 en 4-19 jaar) uit. Naast de wettelijke taken neemt de gemeente aanvullende preventieve diensten af middels een subsidie. GGD HM geeft hiermee uitvoering aan doelen uit de Sociale Agenda en de beleidsnota 'Samen Sterk voor de Toekomst van de Jeugd(hulp)'. Het college wordt verzocht de subsidie voor het uitvoeren van deze diensten voor 2021 definitief vast te stellen op een totaalbedrag van €148.805,-. En daarbij een bedrag van €3.936,- voor de niet bestede subsidie terug te vorderen. |

5 SLUITING

De secretaris,
A.M. Roos

De voorzitter,
L.M. Driessen- Jansen