

VERGADERING : College van Burgemeester en Wethouders
DATUM : 1 februari 2022
TIJDSTIP : 9.30



Concept Openbare Besluitenlijst

Aanwezig zijn:

L.M. Driessen-Jansen	Burgemeester
W.N.A. Joosten	Wethouder
D.C.W. Binnendijk	Wethouder
D.B. van Woudenberg	Wethouder
A.M. Roos	Gemeentesecretaris

BESLUITEN

1 **Opening, vaststelling van de agenda en mededelingen**

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

2 **Vaststelling van de openbare besluitenlijsten 25 januari 2022**

De openbare besluitenlijsten dd 25-1-2022 is ongewijzigd vastgesteld.

3 **DIVERSE & INGEKOMEN STUKKEN**

3.1 **Publicatie** : **"Gemeente aan huis"**

Week 5

Voor kennisgeving aangenomen.

3.2 **Collegememo** : **Annotatie BO Q1 Rijnhart Wonen 3-2-2022**

3.3 **Collegememo** : **College op klankbordgesprekken**

De brief wordt aangepast en rondgestuurd. Akkoord met mandaat om wijzigingen aan te brengen

3.4 **Collegememo** : **Jaarverslag 2021 en
Onderzoeksagenda 2022-2023
Rekenkamercommissie Leiden-
Leiderdorp**

Voor kennisgeving aangenomen.

4	Regionale aangelegenheden / Gemeenschappelijke regelingen
	Wethouder Joosten staat stil bij een pfh overleg Wonen Holland Rijnland
5	OPENBARE BESLUITEN
5.1	Collegevoorstel : Machtiging aanvragen ontheffing Wet Natuurbescherming
Collegebesluit :	<ol style="list-style-type: none">1. Een machtiging te verlenen aan Antea Group, gevestigd te Heerenveen, voor het aanvragen van de ontheffing Wet Natuurbescherming ten behoeve van het project Leidse Ring Noord – deeltracé Oude Spoorbaan.2. Akkoord te gaan met bijgaande brief aan Antea Group
Publieks-samenvatting :	Voor de realisatie van de Leidse Ring Noord is een ontheffing Wet Natuurbescherming nodig voor het deeltracé Oude Spoorbaan. Burgemeester en wethouders besluiten een machtiging te verlenen aan Antea Group, gevestigd te Heerenveen, tot het aanvragen van de ontheffing Wet Natuurbescherming voor dit tracédeel
5.2	Collegevoorstel : Beslissing op bezwaar ingebrekestelling termijnoverschrijding aanvraag wijzigingsplan Tuinstraat 7
Collegebesluit :	<ol style="list-style-type: none">1. Overeenkomstig het advies van de Regionale Commissie Bezwaarschriften het bezwaar (5.2021.0709) tegen de afwijzing van de ingebrekestelling aangaande het niet tijdig nemen van een besluit op de aanvraag tot vaststelling van het wijzigingsplan Tuinstraat 7 ongegrond te verklaren.2. Overeenkomstig het advies van de Regionale Commissie Bezwaarschriften vast te stellen dat geen dwangsom is verbeurd vanwege niet tijdig beslissen op

de aanvraag van 31 juli 2018

Publieks-samenvatting : Op 22 juni 2021 heeft mevrouw A.M.H. Hogervorst het college in gebreke gesteld omdat naar haar oordeel niet tijdig een ontwerpwijzigingsplan ter inzage is gelegd op een door haar ingediend verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan voor het perceel Tuinstraat 7 te Leiderdorp. Bij brief van 5 juli 2021, verzonden op 5 juli 2021, heeft het college de ingebrekestelling afgewezen. Tegen dat besluit heeft mevrouw A.M.H. Hogervorst bezwaar gemaakt. Het college neemt een beslissing op dit bezwaar. Het college wordt voorgesteld overeenkomstig het advies van de Regionale commissie het bezwaarschrift (5.2021.0709) ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te houden.

5.3 Collegevoorstel : Aanbesteding doelgroepenvervoer (leerlingenvervoer) Leidse regio

Collegebesluit : 1. In te stemmen met het als gemeenten Leiden, Leiderdorp, Oegstgeest en Zoeterwoude gezamenlijk aanbesteden van doelgroepenvervoer in drie percelen (1. Leerlingenvervoer; 2. Vervoer Jeugdwet; 3. Vervoer DZB) voor de duur van minimaal vier en maximaal zes jaar, ingaande op 1 augustus 2022.

Publieks-samenvatting : De gemeenten Leiden, Leiderdorp, Oegstgeest en Zoeterwoude hebben met vervoerder De Vier Gewesten (DVG) een overeenkomst voor de planning en uitvoer van leerlingenvervoer en vervoer in kader van de Jeugdwet (perceel 1). De Zijl Bedrijven Leiden (DZB) heeft met vervoerder DVG een overeenkomst voor vervoer naar sociale werkvoorziening (perceel 2). De beide overeenkomsten zijn ingegaan op 1 augustus 2017 en eindigen op 1 augustus 2022 . De overeenkomsten biedt de gemeenten en DZB de optie de overeenkomst één maal met twee jaar te verlengen. Van de optie tot

verlengen wordt geen gebruikgemaakt. Ten behoeve van de periode na 1 augustus 2022 wordt een nieuwe aanbesteding gestart om te komen tot overeenkomsten waarbij de drie genoemde vormen van doelgroepenvervoer (leerlingen, Jeugdwet, DZB) als aparte percelen gelden

5.4	Collegevoorstel	: Collegevoorstel woningaanpassing screens en verlichting
	Collegebesluit	: 1. Instemmen met principebesluit voor woningaanpassing voor een totaalbedrag van maximaal € 22.434.27,-.
	Publieks-samenvatting	: Via de Wet maatschappelijke ondersteuning 2015 zijn gemeenten verantwoordelijk voor het bieden van ondersteuning aan inwoners met een beperking. Voor het bieden van deze ondersteuning kunnen gemeenten maatwerkvoorzieningen verstrekken, zoals woningaanpassingen. Er is door een inwoner met een visuele beperking een aanvraag gedaan voor screens en aangepaste verlichting in de woning

5.5	Collegevoorstel	: Voor-en intentieovereenkomst ruimtelijk initiatief De Elisabeth (huidige levensstroomkerk)
	Collegebesluit	: 1. In te stemmen met ondertekening door College van de 'voor- en intentieovereenkomst' (bijlage 1). 2. In te stemmen met het informeren van de Raad middels bijgaande Raadsinformatiebrief (bijlage 2).
	Publieks-samenvatting	: Voorliggend voorstel gaat over het aangaan van een 'voor- en intentieovereenkomst' voor een nieuw ruimtelijk initiatief genaamd De Elisabeth. Het betreft de locatie van de huidige levensstroomkerk en de ruimtelijk initiatiefnemer is een

middelgrote ontwikkelende bouwer genaamd ' gebroeders Blokland'.

Met het aangaan van deze overeenkomst spreken de gemeente en de ruimtelijk initiatiefnemer af dat de gemeente gaat werken aan een nota van uitgangspunten en de ruimtelijk initiatiefnemer zal de kosten hiervoor voor haar rekening nemen.

De levensstroomkerk staat sinds enige jaren leeg en het gebouw leent zich niet voor een eenvoudige transformatie naar een andere functie. De ruimtelijk initiatiefnemer heeft een globaal plan gemaakt waarin zorgenheden zijn voorzien, woningen en een ontmoetingsplek. De gemeente gaat nu aan de slag met een nota van uitgangspunten die de basis vormt voor een anterieure overeenkomst. De nota van uitgangspunten wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Raad.

-
- 5.6** **Collegevoorstel** : **Beslissing op bezwaar
omgevingsvergunning Van der Valk
Boumanweg 228**
- Collegebesluit** :
 1. Overeenkomstig het advies van de Regionale commissie bezwaarschriften het bezwaarschrift met nummer 5.2021.0478 gedeeltelijk gegrond te verklaren en het bestreden besluit van 15 april 2021 te herroepen.
 2. De aanvraag omgevingsvergunning voor wat betreft het vrijstaande bijgebouw alsnog te weigeren (bijlage 2).
 3. Overeenkomstig het advies van de Regionale commissie bezwaarschriften over te gaan tot het vergoeden van de kosten in bezwaar.
 4. Het bezwaarschrift met nummer 5.2021.0514, gezien termijnoverschrijding, niet

ontvankelijk te verklaren.

Publieks-samenvatting : Op 15 april 2021 heeft het college een omgevingsvergunning verleend voor het realiseren van een glazen overkapping en een vrijstaand bijgebouw aan de Van der Valk Bouwmanweg 228 te Leiderdorp. Door omwonenden is bezwaar gemaakt. De Regionale commissie bezwaarschriften adviseert het college om het bezwaar met nummer 5.2021.0478 gegrond te verklaren en het bestreden besluit te herroepen. Over het bezwaarschrift met nummer 5.2021.0514 wordt geadviseerd om het niet ontvankelijk te verklaren. Dat bezwaarschrift is buiten de daarvoor wettelijke termijn ingediend. Het college wordt voorgesteld het advies van de commissie over te nemen

5.7 Collegevoorstel : Evaluatie van participatietrajecten bij ruimtelijke ontwikkelingen

Collegebesluit :

1. Vaststellen van de evaluatie van participatietrajecten bij ruimtelijke ontwikkelingen.
2. De evaluatie met begeleidende brief toe te sturen aan de gemeenteraad.

Publieks-samenvatting : De gemeenteraad heeft op 25 januari 2021 in de motie Verwachtingen van participatie het college opgeroepen om het IBO-protocol te evalueren, en daarbij ook te kijken naar het gebruik van het protocol in Leiderdorp. In de evaluatie zijn van vijf ontwikkelingen de participatietrajecten onderzocht. De evaluatie bevat aanbevelingen om het participatiebeleid en het gebruik te verbeteren

Collegevoorstel : Het bezwaarschrift gericht tegen de beëindiging van de uitkering

Collegebesluit :

1. Het advies van de Regionale Commissie Bezwaarschriften overnemen.
2. Het bezwaarschrift ongegrond

verklaren en de bestreden beslissing handhaven.

Publieks-samenvatting : Er is een bezwaarschrift ingediend tegen de beschikking van 14 juli 2021 waarin de uitkering is beëindigd per 17 mei 2021 op grond van artikel 17 lid 1 en artikel 54 lid 4 van de Participatiewet. Belanghebbende heeft geen gegevens ingeleverd omtrent de erfenis van zijn moeder. De financiële situatie van belanghebbende is hierdoor onduidelijk. Deze gegevens zijn van essentieel belang voor het recht op bijstand. Belanghebbende en de gemeente zijn gehoord door de Regionale Commissie Bezwaarschriften en zij hebben een advies gegeven.

6 Sluiting

De secretaris,

A.M. Roos

De voorzitter,

L.M. Driessen- Jansen