

Raad van Leiderdorp

datum : 4 oktober 2022  
ons kenmerk : Z/22/135994/291402  
bijlage : geen  
betreft : voortgang Leidse Ring Noord

Geachte leden van de Raad,

In maart hebben wij u met een brief geïnformeerd over de stand van zaken van de Leidse Ring Noord (LRN). Graag informeren wij u met deze brief over de huidige stand van zaken van de LRN, en dan met name over de twee Leiderdorpse tracédelen Engelendaal en Oude Spoorbaan.

**Stand van zaken Leidse tracédelen**

Afgelopen half jaar zijn weer grote stappen gezet in de voortgang van de LRN. De realisatie van tracédeel Plesmanlaan is gegund aan Boskalis Nederland. Zij werken op dit moment de plannen verder uit. Dura Vermeer werkt aan het verbeteren van de verkeersveiligheid voor fietsers en voetgangers bij de Willem de Zwijgerbrug, ook plaatsen zij een geluidsscherm en leggen extra groen aan. Deze werkzaamheden worden in oktober afgerond. De aanpassing van tracédeel Schipholweg oost wordt dit najaar aanbesteed en gegund. Doordat de brandweerkazerne eerder open gaat dan de werkzaamheden aan dit tracédeel starten, is gekozen voor een tijdelijke ontsluiting van de kazerne.

**Stand van zaken Leiderdorpse tracédelen**

In juni en juli van dit jaar heeft u de twee bestemmingsplannen voor Engelendaal en Oude Spoorbaan vastgesteld. Deze plannen hebben daarna samen met de verkeersbesluiten ter inzage gelegen. Er zijn geen beroepen tegen de bestemmingsplannen en de verkeersbesluiten ingediend. Daarmee zijn deze plannen en de verkeersbesluiten voor beide tracédelen onherroepelijk geworden. Ook heeft de provincie Zuid-Holland, in samenwerking met de projectorganisatie van de LRN, haar procedure voor de aanpassing van de fietsoversteek bij de rotonde N445/N446 afgerond. Hiertegen was één bezwaar ingediend dat door de provincie is behandeld en niet ontvankelijk is verklaard.

Voor de uitvoering van deze twee tracédelen wordt één aannemer geselecteerd. Dit bevordert de afstemming tussen beide tracédelen en maakt efficiënt met materialen en materieel werken mogelijk.

De aanbesteding voor deze werkzaamheden bestaat uit twee fases; de selectiefase en de gunningsfase. In de selectiefase, die inmiddels is afgerond, zijn vijf aannemers geselecteerd die aantoonbaar voldoende kwaliteit hebben om de werkzaamheden op een goede manier uit te voeren. Het is positief te zien dat er veel interesse vanuit de bedrijven is om voor dit werk in aanmerking te komen.

Deze vijf aannemers ontvangen in september alle documenten om een goede aanbieding te maken. In deze documenten is een groot aantal eisen opgenomen waar het werk sowieso aan moet voldoen. Daarnaast wordt de aannemers gevraagd om in december met plannen te komen om het werk verder te optimaliseren. Deze plannen gaan met name over het zoveel mogelijk beperken van overlast voor de omgeving.

Om na te gaan of er risico's op schade voor de omgeving is, is een inventarisatie gemaakt van mogelijke planschade en nadeelcompensatie. Met het vastgestelde ontwerp en de mogelijke fasering blijkt dit risico erg klein te zijn.

Voor eventuele planschade en nadeelcompensatie is een regeling opgenomen in de bestuursovereenkomst. De financiële afhandeling van een eventuele claim wordt vanuit de gemeente Leiden afgehandeld, maar pas na afstemming met de wethouder van Leiderdorp. Deze aanvulling op de bestuursovereenkomst is in zowel het college van Leiden als van Leiderdorp goedgekeurd op 19 april 2022.

Nadat in december de aanbiedingen vanuit de markt binnenkomen, zal het werk definitief worden gegund in februari 2023. De feitelijke uitvoering zal dan eind 2023 aanvangen. Dit is ongeveer vijf maanden later dan in het uitvoeringsbesluit is aangegeven. De reden daarvoor is dat gekozen is om de gunningsfase pas te starten op het moment dat de bestemmingsplannen onherroepelijk zijn. De combinatie van mogelijk vertraging op de bestemmingsplannen in combinatie met de huidige marktsituatie met sterk stijgende prijzen van brandstoffen en bouwmaterialen, zou anders een te grote onzekerheid voor de aannemers geven. Met mogelijk erg hoge inschrijvingen als gevolg. Doordat nu de bestemmingsplannen onherroepelijk zijn, ontstaat meer zekerheid en rust in de aanbesteding.

Door de huidige hoge inflatie is een update van de kostenraming opgesteld; door de inflatie is deze vertrouwelijke raming hoger dan bij het uitvoeringsbesluit. Het streven is om de meerkosten in eerste instantie op te vangen vanuit de risicoreserveringen in het project.

### **Aandachtspunten uit de motie van 22 november 2021**

Met het vaststellen van het Uitvoeringsbesluit Oude Spoorbaan op 22 november 2021 heeft u een motie aangenomen met het verzoek de raad te informeren over de openbare verlichting langs de Oude Spoorbaan. U heeft daarbij de onderstaande zes aandachtspunten meegegeven

1. Toepassing van dynamische straatverlichting waarbij de lichtsterkte varieert met de verkeersintensiteiten en met name gedurende rustige momenten (zoals in de nacht) sterk teruggebracht (of uitgezet) wordt
2. Te onderzoeken of alternatieven voor reguliere lichtmasten (van 8 meter hoog) mogelijk zijn, zoals reflecterende lijnen, LED wegdekreflectoren, masten met lage(re) lichtpunthoogte, zolang dat past binnen het financieel kader en de verkeersveiligheid;
3. Het kiezen van een lichtsterkte passend bij de ligging in de Boterhuispolder;
4. Het kiezen van de lichtkleur die minimaal hinder veroorzaakt voor de aanwezige vogels, vissen en vleermuizen;
5. Bij het aanbrengen van verlichting gebruik maken van armaturen die het licht goed (naar beneden) richten en die een scherpe bundel hebben om onnodige verstrooiing tegen te gaan;
6. Marktpartijen bij de aanbesteding uitdagen om dit op innovatieve wijze met bewezen technieken daadwerkelijk toe te passen;

Aan deze punten uit de motie is op de volgende wijze invulling gegeven:

We nemen dynamische verlichting mee in het ontwerp en de uitvoering. Dat betekent dat de verlichtingssterkte meebeweegt met de behoefte aan verlichting. Zo kan er in de avond en in de nacht (de verkeersluwe uren) flink worden gedimd. Daarmee wordt energie bespaard en wordt de natuur zo weinig mogelijk belast met kunstlicht.

In de middenberm van de Oude Spoorbaan zijn 8 meter lichtmasten nodig om de verkeersveiligheid in de avond en de nacht in voldoende mate te kunnen ondersteunen. Deze verlichting is zo ingericht dat minimale verstrooiing optreedt. Het naastgelegen fietspad wordt verlicht met separate 4 meter masten met beperkt vermogen. Uiteraard wordt ook deze verlichting in de avond / nacht gedimd. De verlichtingssterkte wordt bepaald door de hiervoor geldende richtlijnen (NPR13201) van de Nederlandse Stichting voor Verlichtingskunde die de gemeente hanteert. De optiek van de armaturen wordt zo gekozen dat de weg wordt verlicht en de omgeving buiten het tracé zoveel mogelijk donker wordt gelaten om daarmee het nachtelijke karakter van de Boterhuispolder te behouden.

Met een flora en fauna scan (ecoscan) wordt bepaald welke beschermde diersoorten voorkomen langs het tracé LRN en of (en welke) maatregelen er moeten worden genomen in het kader van het beschermen van de natuur. Bij de keuze van de toegepaste verlichting wordt daarmee rekening gehouden.

In de openbare verlichting passen we zoveel mogelijk "licht op maat" toe: We gebruiken innovatieve oplossingen die zich in de markt in voldoende mate hebben bewezen en waarbij geen concessies worden gedaan op het gebied van veiligheid en betrouwbaarheid. In de keuze van een bijbehorend lichtmanagementsysteem voor het aanbrengen van dynamische verlichting worden marktpartijen uitgedaagd een oplossing aan te bieden die tenminste aan deze aspecten voldoet.

### **Boogwoningen**

In april 2022 zijn de overeenkomsten met de drie VvE's van de boogwoningen getekend. In deze overeenkomsten zijn afspraken gemaakt over de inrichting van de nieuwe gemeenschappelijke tuin en het onderhoud daarvan door de bewoners. Dit najaar worden de laatste puntjes op de i gezet in overleg tussen de bewoners en de projectorganisatie. Het gaat daarbij nog om onderwerpen zoals de boomsoorten die worden toegepast en het materiaal van het wandelpad door de nieuwe tuin.

### **Grondverwerving en onteigening**

Voor de realisatie van de Leidse Ring Noord, tracédeel Oude Spoorbaan, zijn enkele delen van percelen nodig die niet in eigendom van de gemeente zijn. Sinds lange tijd wordt getracht om in minnelijk overleg met de eigenaar deze perceeldelen te verwerven. Daarnaast heeft u op 12 september het verzoekbesluit tot onteigening genomen. Wij voeren uw besluit uit en hebben inmiddels als start van het administratieve proces de brief met uw verzoekbesluit en bijlagen naar de Kroon verzonden. Het minnelijke overleg met de eigenaar zetten wij onverminderd voort.

### **Tot slot**

Wij gaan ervan uit u met deze brief voldoende geïnformeerd te hebben over de stand van zaken van het project de Leidse Ring Noord en specifiek de twee Leiderdorpse tracédelen.

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met Joke Boot. Zij is van maandag t/m donderdag per e-mail bereikbaar via [j.boot@leiderdorp.nl](mailto:j.boot@leiderdorp.nl) of telefonisch via (071) 5458 500.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders,



A.M. Roos  
Secretaris



L.M. Driessen-Jansen  
burgemeester